

SAVIVALDYBĖS ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO PANAUDOS SUTARTIS

2010 m. *liepos 28* d. Nr. *22-27.5.8-684*
Panevėžys

Panaudos davėjas – Panevėžio miesto savivaldybė (kodas 111104115), atstovaujama Savivaldybės administracijos direktorės Kristinos Vareikienės, veikiančios pagal Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2010 m. kovo 25 d. sprendimu Nr.1-50-29 „Dėl sutikimo perimti viešosios įstaigos Panevėžio apskrities turizmo informacijos centro dalininko teises, turto perėmimo ir perdavimo“ suteiktus įgaliojimus, **ir panaudos gavėjas** – viešoji įstaiga Panevėžio apskrities turizmo informacijos centras (148328495), atstovaujama viešosios įstaigos Panevėžio apskrities turizmo informacijos centro direktorės Daivos Tankūnaitės, veikiančios pagal viešosios įstaigos Panevėžio apskrities turizmo informacijos centro įstatus, remdamiesi Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2010 m. kovo 25 d. sprendimu Nr.1-50-29 „Dėl sutikimo perimti viešosios įstaigos Panevėžio apskrities turizmo informacijos centro dalininko teises, turto perėmimo ir perdavimo“, sudarėme šią sutartį:

1. Panaudos davėjas pagal šią sutartį perduoda panaudos gavėjui laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti nuosavybės teise priklausančią ilgalaikį materialųjį turtą – 102,39 kv.m negyvenamąsias patalpas (toliau – turtas), esančias Laisvės a. 11-10, Panevėžyje (valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialo archyvinėje byloje Nr.23485/7741 pastatas pažymėtas plane 1A3p, inventoriaus Nr.01020219, patalpų unikalus Nr.2795–5004–1014:0009), šiuo metu įstatuose numatyta veikla vykdyti. Turto įsigijimo vertė – 103330 Lt, likutinė vertė 2010 m. liepos 1 d. – 77208 Lt.

2. Panaudos davėjas perduoda turtą panaudos gavėjui **iki 2020 m. liepos 1 d.**

3. Panaudos gavėjas moka žemės nuomos mokestį, užmokestį už perduoto turto eksploatavimą, komunalines bei ryšių paslaugas pagal atskirai sudarytas su atitinkamomis įmonėmis sutartis dėl atsiskaitymo už teikiamas paslaugas.

4. Panaudos gavėjas savo lėšomis per 15 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos apdraudžia visam sutarties galiojimo laikui gaunamą turtą panaudos davėjo naudai nuo vagysčių ir kitų draudiminių įvykių.

5. Panaudos gavėjas savo lėšomis per 15 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos įstatymų nustatyta tvarka įregistruoja sutartį Nekilnojamojo turto registre. Pasibaigus panaudos sutarties terminui, panaudos gavėjas išregistruoja sutartį iš Nekilnojamojo turto registro.

6. Panaudos davėjas, nepažeisdamas panaudos gavėjo teisių, turi teisę tikrinti, ar panaudos gavėjas naudoja turtą tinkamai pagal paskirtį ir sutartį.

7. Panaudos davėjas privalo:

7.1. per 10 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos perduoti 1 punkte nurodytą turtą pagal priėmimo ir perdavimo aktą;

7.2. pasibaigus panaudos sutarties galiojimo terminui iš panaudos gavėjo per 5 kalendorines dienas nuo sutarties pasibaigimo dienos priimti jam grąžinamą turtą pagal perdavimo ir priėmimo aktą.

8. Panaudos gavėjas privalo:

8.1. naudotis turtu pagal tiesioginę paskirtį ir sutartį, tik sprendimo dėl Savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti priėmimo metu panaudos gavėjo įstatuose numatyta veikla, griežtai laikytis šiam turtui keliamų sandėliavimo, priešgaisrinės saugos, sanitarinių ir techninių taisyklių, per visą sutarties galiojimo laiką nekeisti turto paskirties;

8.2. sudaryti sąlygas panaudos davėjui kontroliuoti, ar perduotas turtas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas Savivaldybės turtas.

8.3. gauti panaudos davėjo rašytinį sutikimą pagerinti ar pertvarkyti turtą nekeičiant paskirties;

8.4. savo sąskaita kas 3 metai daryti jam perduoto turto einamąjį remontą;

8.5. atlyginti panaudos davėjui nuostolius, jeigu perduotas turtas dėl neatliktų priežiūros ar einamojo remonto darbų sugedo ar buvo sugadintas;

8.6. likus vienam mėnesiui iki sutarties termino pabaigos, raštu pranešti panaudos davėjui apie grąžinamą turtą;

8.7. panaudos sutarčiai pasibaigus ar ją nutraukus prieš terminą, grąžinti turtą panaudos davėjui tos būklės, kokios jam buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų susidėvėjimą, su visais atliktais pagerinimo elementais, neatskiriamais nuo turto;

8.8. panaudos gavėjas panaudos sutarties pasibaigimo dieną privalo įvykdyti visus mokestinius įsipareigojimus.

9. Panaudos gavėjo lėšos, panaudos turtui pagerinti ar pertvarkyti, neatlyginamos.

10. Panaudos davėjas privalo nutraukti sutartį prieš terminą;

10.1. Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais pagrindais;

10.2. jeigu panaudos gavėjas nesudaro sąlygų kontroliuoti, ar perduotas pagal panaudos sutartį turtas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas Savivaldybės turtas;

10.3. jeigu panaudos gavėjas nevykdo sprendimo priėmimo metu duoto įsipareigojimo (jeigu buvo įsipareigota) savo lėšomis pagerinti jam perduotą turtą;

10.4. jeigu panaudos gavėjas nesiverčia veikla, dėl kurios buvo perduotas Savivaldybės turtas, ar šį turtą naudoja ne pagal paskirtį.

11. Panaudos gavėjas negali jam perduoto turto išnuomoti ar kitaip perduoti naudotis tretiesiems asmenims.

12. Ši sutartis sudaryta 2 egzemplioriais, po vieną panaudos davėjui ir panaudos gavėjui.

PRIDEDAMA.

1. Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2010 m. kovo 25 d. sprendimo Nr.1-50-29 „Dėl sutikimo perimti viešosios įstaigos Panevėžio apskrities turizmo informacijos centro dalininko teises, turto perėmimo ir perdavimo“ kopija, 1 lapas.

2. Ištraukos iš kadastro duomenų bylos Nr.23485/1929 (panaudos gavėjui) kopija, 2 lapai.

3. Viešosios įstaigos Panevėžio apskrities turizmo informacijos centro įstatai (panaudos davėjui), 8 lapai.

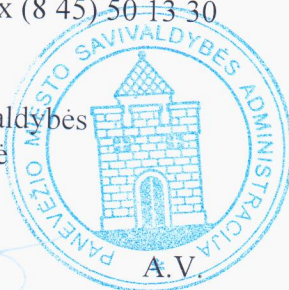
4. Patalpų perdavimo ir priėmimo aktas, 1 lapas.

Sutarties šalių rekvizitai:

Panaudos davėjas:

Panevėžio miesto savivaldybė
Laisvės a. 20, 35200 Panevėžys
Tel. (8 45) 50 13 23 Fax (8 45) 50 13 30

Panevėžio miesto savivaldybės
administracijos direktorė
Kristina Vareikienė



Panaudos gavėjas:

Viešoji įstaiga Panevėžio apskrities turizmo
informacijos centras
Laisvės a. 11-10, 35200 Panevėžys
Tel. (8 45) 50 80 80

Viešosios įstaigos Panevėžio apskrities
turizmo informacijos centro direktorė
Daiva Tankūnaitė



**SAVIVALDYBĖS ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO,
PERDUODAMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ,
PERDAVIMO IR PRIĖMIMO AKTAS**

2010 m. liepos 28 d

Panevėžys

Vadovaudamiesi Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2010 m. kovo 25 d. sprendimu Nr.1-50-29 „Dėl sutikimo perimti viešosios įstaigos Panevėžio apskrities turizmo informacijos centro dalininko teises, turto perėmimo ir perdavimo“ ir Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto panaudos sutartimi Nr.22-27.5.8-684, sudaryta 2010 m. liepos 28 d., panaudos davėjas – Panevėžio miesto savivaldybė (kodas 111104115), atstovaujama Savivaldybės administracijos direktorės Kristinos Vareikienės, veikiančios pagal Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2010 m. kovo 25 d. sprendimu Nr.1-50-29 „Dėl sutikimo perimti viešosios įstaigos Panevėžio apskrities turizmo informacijos centro dalininko teises, turto perėmimo ir perdavimo“ suteiktus įgaliojimus, perduoda, o panaudos gavėjas – viešoji įstaiga Panevėžio apskrities turizmo informacijos centras (148328495), atstovaujama viešosios įstaigos Panevėžio apskrities turizmo informacijos centro direktorės Daivos Tankūnaitės, veikiančios pagal viešosios įstaigos Panevėžio apskrities turizmo informacijos centro įstatus, priima Panevėžio miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančių ilgalaikį materialųjį turtą – 102,39 kv.m negyvenamąsias patalpas, esančias Laisvės a. 11-10, Panevėžyje (valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialo archyvinėje byloje Nr.23485/7741 pastatas pažymėtas plane 1A3p, inventoriaus Nr.01020219, patalpų unikalus Nr.2795-5004-1014:0009). Negyvenamųjų patalpų įsigijimo vertė – 103330 Lt, likutinė vertė 2010 m. liepos 1 d. – 77208 Lt.

Perduodamų patalpų būklė perdavimo metu gera.

Patalpų išplanavimas atitinka kadastro duomenų byloje Nr.23485/1929 užfiksuotiems duomenims.

Patalpų 10-1, 10-2, 10-3, 10-4, 10-6, 10-7 sienos dažytos (patalpoje 10-2 po palange dažai apsilupę, vietomis subraižytos).

Patalpų 10-1, 10-3, 10-4, 10-6, 10-7 lubos dažytos, patalpoje 10-2 įrengtos pakabinamos lubos.

Patalpų langai nuo aikštės pusės vitrininiai, plastiko rėmais, patalpoje 10-3 langas iš kiemo pusės plastiko rėmais; patalpų 10-2 ir 10-7 langai iš kiemo pusės dvigubais dažytais mediniais rėmais.

Išorės durys įstiklintos plastiko rėmuose, iš kiemo pusės –filinginės, dažytos. Vidaus durys blokinės, dažytos.

Patalpose 10-1, 10-2, 10-3, 10-7 grindys išklotos kilimine danga, patalpoje 10-6 – linoleumo danga.

Tuailete įrengtos pakabinamos lubos, sienos ir grindys išklotos keraminėmis plytelėmis, santechniniai įrenginiai veikiantys.

Patalpose yra šalto ir karšto vandens skaitikliai, elektros skaitiklis yra gyvenamojo namo laiptinėje.

Šis aktas surašytas 2 egzemplioriais, po vieną panaudos davėjui ir panaudos gavėjui.

Panaudos davėjas:

Panevėžio miesto savivaldybės
administracijos direktorė
Kristina Vareikienė



Panaudos gavėjas:

Viešosios įstaigos Panevėžio apskrities
turizmo informacijos centro direktorė
Daiva Tankūnaitė

