

RANGOS SUTARTIS Nr. STR2015-2/S320001062

2015 m. *sausio 12* d.
Kaunas

AB „Lietuvos dujos“ Kauno filialas, atstovaujamas filialo direktoriaus Rimanto Veriko, toliau vadinamas Užsakovu, ir UAB „Labas GAS“, atstovaujama direktoriaus Žilvino Gasiūno, toliau vadinama Rangovu, remdamiesi 2014-11-04 Rangovo parinkimo apklausos būdu sąlygomis ir rezultatais, sudarėme šią sutartį.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. **Skirstomojo mažo slėgio dujotiekio iki sklypų ribų Ilgoji g. 31, 33 A, 35 Užliedžių k. Kauno r.** projektavimo ir statybos darbai, kurių atlikimo sąlygos ir apimtys išdėstytos šioje sutartyje bei 2014-11-04 Rangovo parinkimo apklausos būdu sąlygose, taip pat visi darbai, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, susiję su šiam objektui parengto projekto įgyvendinimu.

II. SUTARTIES OBJEKTO KAINA IR MOKĖJIMO TVARKA

2. Rangovui apmokama už faktiškai ir kokybiškai atliktus darbus, remiantis atliekamų statybos darbų įkainiais, nurodytais 1 priede.

3. Atsiradus darbams, kurių įkainiai nenumatyti 1 priede, dėl vienetinių šių darbų įkainių yra deramasi prieš darbų atlikimą ir derybų rezultatai įforminami abiejų Sutarties šalių pasirašomu papildomu susitarimu 49.2 punkte numatytais atvejais.

4. Už faktiškai ir kokybiškai atliktus darbus atsiskaitoma 1 (vieną) kartą per mėnesį, remiantis šalių pasirašytais tarpiniais atliktų darbų aktais (F-2) ir pažymomis (F-3) bei PVM sąskaitomis faktūromis. Galutinis aktas pateikiamas nutiestam dujotiekiui gavus Valstybinės energetikos inspekcijos prie Energetikos ministerijos Energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymą. Sąskaitos apmokamos per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo atliktų darbų akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros gavimo, tačiau apmokama ne daugiau kaip 90 (devyniasdešimt) proc. sutarties kainos.

Pridėtinės vertės mokestis, rinkliavos, kurias privaloma sumokėti atliekant dujotiekio statybos darbus (už statybą leidžiančius dokumentus, leidimą kasinėjimo darbams, gatvės dangų laboratorinę kontrolę ir t.t.) skaičiuojamos ir apmokamos vadovaujantis PVM sąskaitos – faktūros išrašymo metu Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

Paskutinis apmokėjimas už atliktus darbus sudaro ne mažiau kaip 10 (dešimt) proc. sutarties kainos ir jis vykdomas tik pasirašius statybos užbaigimo dokumentus. Paskutinio apmokėjimo terminas – ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt dienų) po statybos užbaigimo dokumentų pasirašymo dienos.

5. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimą už atliktus darbus, jeigu Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą nepašalino Užsakovo nurodytų darbų defektų ir/ar padarė ir neatlygino Užsakovui materialinę žalą, ar kitaip pažeidė šios sutarties sąlygas.

III. DARBŲ ATLIKIMO TRUKMĖ IR JŲ EIGA

6. Rangovas projektavimo darbus pradeda pasirašęs sutartį ir gavęs projektavimo techninę užduotį. Projektavimo darbus baigia, kai pagal parengtą projektą gaunamas statybą leidžiantis dokumentas, bet ne vėliau, kaip iki **2015 m. kovo 31 d.**

7. Rangovas statybos darbus pradeda gavęs statybą leidžiantį dokumentą ir baigia gavęs Valstybinės energetikos inspekcijos prie Energetikos ministerijos Energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymą, bet ne vėliau, kaip iki **2015 m. liepos 3 d.**

150

8. Objektas turi būti užbaigtas (Rangovo įsipareigojimai laikomi įvykdytais statybos darbų užbaigimo komisijai pasirašius nutiesto dujotiekio statybos užbaigimo dokumentus) ne vėliau kaip iki **2015 m. rugpjūčio 24 d.**

9. Darbai priimami juos užbaigus, etapais.

10. Atliktų darbų aktas pateikiamas ne vėliau, kaip iki einamojo mėnesio 20 (dvidešimos) dienos. Prieš pateikdamas atliktų darbų aktą Rangovas kviečia Užsakovo atstovą atliktų darbų kiekių nustatymui.

11. Užsakovas turi darbų atlikimo priežiūros teisę ir teisę pateikti Rangovui privalomus nurodymus sutartyje numatytų darbų atlikimui.

12. Nurodymai pateikiami Rangovui tik raštu.

13. Jei Rangovas mano, kad Užsakovo nurodymai yra neteisingi, jis turi teisę raštu pareikšti savo abejones per laikotarpį, ne ilgesnį kaip 7 (septynios) darbo dienos.

IV. UŽSAKOVO IR RANGOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

14. Užsakovas įsipareigoja

14.1. priimti iš Rangovo atliktus darbus ir laiku už juos atsiskaityti pagal šios sutarties 4 punkte nurodytą mokėjimo tvarką. Darbus priimti pasirašant atliktų darbų aktą 5 (penkių) darbo dienų laikotarpyje po jo gavimo, paslėptus darbus priimti ne vėliau kaip kitą darbo dieną po Rangovo pranešimo apie galimybę juos priimti. Nustačius darbų trūkumus, juos bei terminus šiems trūkumams pašalinti nurodyti statybos techniniame pase. Sutarties ir/arba normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų neatitinkantys darbai nepriimami ir už juos nemokama, kol nebus pašalinti statybos techniniame pase nurodyti trūkumai;

14.2. vykdyti statybos darbų techninę priežiūrą, sutarties vykdymo kontrolę;

14.3. įsigaliojus sutarčiai, raštu pranešti Rangovui, kas vykdys darbų techninę priežiūrą;

14.4. užtikrinti Rangovui galimybę laisvai patekti į 1 punkte nurodytą objektą visą sutarties galiojimo laiką;

14.5. sudaryti visas sąlygas, suteikti informaciją ir pateikti Rangovui būtinus dokumentus šios sutarties 1 punkte numatytiems darbams atlikti;

14.6. Rangovui užregistravus objekto statybą, pasirašant vertybių (medžiagų) priėmimo-perdavimo aktą, Rangovui pateikti spinteles su vieta dujų skaitikliui;

14.7. Rangovui pateikus nutiesto dujotiekio kontrolinę geodezinę nuotrauką, ją patikrinus, per 2 darbo dienas pateikti užsakymą nutiesto dujotiekio kadastro ir registro bylos parengimui;

14.8. Gavus nutiesto dujotiekio kadastro ir registro bylą, per 2 (dvi) darbo dienas parengti deklaraciją apie statybos užbaigimą (pateikti prašymą Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus Statybos valstybinės priežiūros poskyriui išduoti statybos užbaigimo aktą);

14.9. apmokėti objekto kadastrinių matavimų bylos parengimą;

14.10. užsakyti ir apmokėti nekilnojamojo daikto ir nuosavybės teisės į nekilnojamąjį daiktą įregistravimą (išregistravimą);

14.11. atlikti nutiesto dujotiekio prijungimą prie veikiančio dujotiekio.

15. Rangovas įsipareigoja

15.1. kokybiškai ir laikantis sutarties 6 ir 7 punktuose nurodytų terminų atlikti sutarties 1 punkte nurodytus darbus, vadovaujantis šios sutarties sąlygomis, darbų pirkimo 2014-11-04 apklausos būdu sąlygomis, taip pat galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais;

15.2. apsirūpinti reikiamomis medžiagomis, gaminiais, įrenginiais ir mechanizmais, kurie reikalingi darbų atlikimui pagal projektą (išskyrus medžiagas, kurias pateikia Užsakovas);

15.3. užtikrinti, kad visos Rangovo naudojamos medžiagos gaminiai ir įrenginiai atitiktų Lietuvos Respublikoje ir Europos Sąjungoje galiojančių norminių teisės aktų reikalavimus (turėtų atitikties sertifikatus ar kokybės pažymėjimus);

15.4. keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavus Užsakovo rašytinį sutikimą;

- 15.5. įsigaliojus sutarčiai, raštu pranešti Užsakovui statybos vadovo ir specialių statybos darbų vadovų pavardes, adresus ir telefono numerius;
- 15.6. užtikrinti, kad sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Rangovo darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą šios sutarties 1 punkte numatytiems darbams atlikti;
- 15.7. apsidrausti Rangovo bei subrangovų civilinę atsakomybę Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka bei per 5 darbo dienas Užsakovui pateikti apsidraudimo privalomuoju statybos draudimu sutarties sudarymo įrodymus, nurodyti draudimo įmonę, draudimo sumą ir pagrindines draudimo sąlygas. Civilinės atsakomybės draudimas turi galioti ne trumpiau, kaip 30 dienų po sutarties įvykdymo galutinio termino, nurodyto šios sutarties 8 punkte;
- 15.8. nustačius dujotiekio trasavimą ne per valstybinę žemę, užtikrinti, kad iki projektavimo darbų pradžios apie tai būtų informuotas Užsakovas sutarties (-čių) su žemės savininku (-ais) sudarymui dėl pasinaudojimo žeme dujų skirstymo sistemų statybos metu;
- 15.9. atsakyti ir padengti nuostolius trečiosioms šalims, jei pažeistos jų teisės ar interesai dėl Rangovo ar subrangovų kaltės, bei atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos Užsakovas patyrė dėl Rangovo netinkamai vykdomų sutartinių įsipareigojimų (įskaitant, bet neatsiribojant, sutartyje nurodytų terminų praleidimą);
- 15.10. atliekant darbus laikytis visų Lietuvos Respublikoje galiojančių aplinkosaugos, priešgaisrinių ir saugos darbe teisės aktų reikalavimų; tinkamai instrukuoti savo darbuotojus šiais klausimais; užtikrinti visų asmenų, kurie turi teisę būti Rangovo veiklos teritorijoje, saugą darbe; reikalui esant tinkamai aptverti, apšviesti, saugoti ir stebėti atliekamus darbus taip, kad jo veiklos teritorijoje nekiltų grėsmė Rangovo, Užsakovo darbuotojams ir tretiesiems asmenims, bei jų turtui; atsiradus bet kokiam pažeidimui šiuo klausimu, nedelsiant informuoti apie tai Užsakovą ir atitinkamas institucijas;
- 15.11. visiškai atsakyti už subrangovinę veiklą;
- 15.12. vykdant darbus, laikytis visų atitinkamų Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Statybos reglamentų reikalavimų bei projekto sąlygų;
- 15.13. nekokybiškai atliktus darbus perdaryti savo sąskaita per Užsakovo raštiškai nurodytą terminą;
- 15.14. suteikti Užsakovo atstovams, darbų techniniams prižiūrėtojams ir projekto vykdymo priežiūros atstovams galimybę turėti pilną priejimą prie visų statyb vietės dalių, leisti tirti, tikrinti, matuoti ir testuoti medžiagas ir darbo kokybę ir tikrinti statybos eigą;
- 15.15. perduoti sutartyje numatytus darbus Užsakovui, statybos užbaigimo dokumentus įforminant pagal Lietuvos Respublikos norminių statybos dokumentų nustatytą tvarką ir reikalavimus;
- 15.16. pateikti Užsakovui visą reikiamą dokumentaciją apie atliktus darbus;
- 15.17. pateikti Užsakovui nutiesto dujotiekio geodezinę nuotrauką grafinėje formoje (3 egz.) bei skaitmeniniame formate (AutoCAD'o formate ir LKS-94 koordinačių sistemoje (po 2 egz.);
- 15.18. operatyviai, ne vėliau kaip per 7 kalendorinių dienų terminą, pašalinti statybos užbaigimo komisijos narių nustatytus ir nurodytus trūkumus, atsiradusius dėl Rangovo kaltės;
- 15.19. baigus darbus atstatyti dangas bei sutvarkyti aplinką statyb vietėje. Darbų vykdymo eigoje visos atsirandančios šiukšlės turi būti Rangovo išvežtos į sąvartyną. Jeigu šio reikalavimo Rangovas nevykdo, Užsakovas, įspėjęs raštu Rangovą, samdo savo nuožiūra įmonę, išvežančią šiukšles, ir jas išveža Rangovo sąskaita;
- 15.20. kartu su atliktų darbų aktu F-2 ir pažyma F-3, pateikti Užsakovui pažymą apie panaudotas medžiagas, kurias Rangovui perdavė Užsakovas;

V. GARANTIJOS IR ATSAKOMYBĖ

16. Rangovas garantuoja, kad atliktų darbų aktų pasirašymo metu jo atlikti darbai atitiks sutarties sąlygas, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimus bei bus atlikti kokybiškai, be trūkumų, kurie panaikintų arba sumažintų jų vertę.

17. Darbai, atlikti nekokybiškai arba su trūkumais, dėl kurių darbų rezultatas negali būti naudojamas pagal paskirtį ar pablogėja jo naudojimo galimybės, ir atmesti Užsakovo, kaip

neatitinkantys sutarties nuostatų, turi būti ištaisomi Rangovo sąskaita per Užsakovo raštu nurodytą terminą. Jei minėtas terminas viršija šios sutarties 6 ir 7 punktuose nustatytus terminus, tai Rangovas moka Užsakovui šios sutarties 35 punkte nustatytus delspinigius.

18. Jei Rangovas sutarties pažeidimų ar kitokių trūkumų per šios sutarties 17 punkte nurodytą terminą nepašalina, arba trūkumai yra esminiai ir nepašalinami, ar abi šalys dėl trūkumų šalinimo nesutaria, Užsakovas turi teisę nutraukti sutartį, sustabdyti bet kokius mokėjimus Rangovui už atliktus darbus bei reikalauti atlyginti nuostolius.

19. Jei darbas atliekamas iš Rangovo medžiagų ir gaminių, tai už jų kokybę Rangovas atsako kaip pardavėjas pagal pirkimo-pardavimo sutartį.

20. Rangovas pastatytiems statiniams (atliktiems darbams) suteikia 5 (penkių) metų garantiją (skaičiuojant nuo statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos), paslėptiems statinio elementams – 10 (dešimt) metų, o tyčia paslėptiems defektams – 20 (dvidešimt) metų.

21. Garantinis terminas sustabdomas tiek laiko, kiek objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako Rangovas.

22. Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu nustatytus statinio gedimus ir defektus pašalinti per Užsakovo raštiškai nurodytą terminą, skaičiuojant jo pradžią nuo gedimų ir defektų užfiksavimo dienos.

23. Jei Rangovas neatvyksta įvertinti defektų ar atsisako juos pašalinti, Užsakovas turi teisę juos pašalinti savo jėgomis arba pasitelkęs kitus Rangovus. Tuo atveju Rangovas privalo atlyginti Užsakovo patirtas išlaidas už atliktus defektų pašalinimo darbus.

24. Rangovas patvirtina ir garantuoja, kad atliktiems darbams tretieji asmenys neturi jokių teisių ar pretenzijų, taip pat, kad darbai neareštuoti ir kad jie nėra teismo ginčo objektas. Rangovas taip pat patvirtina ir garantuoja, kad nėra jokių viešosios teisės pažeidimų ar apribojimų, kurie galėtų turėti įtakos Užsakovo nuosavybės teisei į perduodamus darbus.

25. Rangovui pažeidus šios sutarties 24 punkto reikalavimus, Užsakovas turi teisę reikalauti sumažinti sutarties objekto kainą, sustabdyti mokėjimus Rangovui pagal šią sutartį ir/arba nutraukti sutartį dėl Rangovo kaltės.

26. Rangovas apmoka už visus leidimus, licencijas, sertifikatus, iškvietimus, vertimus ir kt., kurių gali reikalauti bet kuri įgaliota valstybinė institucija ar įstaiga, bet kuriai darbų daliai patikrinti, bei pateikia visus pranešimus, įsipareigojimus, garantijas ar užstatus, reikalingus gauti leidimą darbų atlikimui ar panašiai.

27. Rangovas privalo Užsakovui grąžinti Užsakovo jam sumokėtas sumas pagal pateiktus atliktų darbų aktus ir sąskaitas faktūras ir atlyginti Užsakovo turėtus nuostolius bei išlaidas, patirtas dėl trečiųjų asmenų pareikštų teisių ar pretenzijų į atliktus darbus, taip pat dėl išaiškėjusių bet kokių kitokių nuosavybės teisės į perduodamus darbus apribojimų.

VI. ĮRANGA, MEDŽIAGOS, DARBŲ KOKYBĖ IR TECHNINĖ DOKUMENTACIJA

28. Rangovas darbams atlikti naudoja medžiagas, gaminius ir įrenginius, numatytus techniniame ir darbo projektuose, taip pat atitinkančias 2014-11-04 apklausos sąlygų reikalavimus ir apklausai pateikto pasiūlymo sąlygas.

29. Rangovas užtikrina, kad darbų kokybė atitiks tokios rūšies darbams taikomus reikalavimus.

30. Rangovas sutinka, kad netinkama darbų kokybė gali būti bet kokių mokėjimų nutraukimo ir/ar sustabdymo priežastimi. Trūkumai užfiksuojami Užsakovo rašytiniais nurodymais.

VII. SUTARTIES NUTRAUKIMAS IR ATSAKOMYBĖ

31. Šalis, negalinti vykdyti sutartyje bei jos prieduose numatytų įsipareigojimų, privalo nedelsiant raštu pranešti apie tai kitai šaliai, o prireikus ir kitiems suinteresuotiems asmenims.

32. Užsakovui turi būti pranešta raštu ir su juo suderinti darbai, kurių vykdymui Rangovas sudarys subrangos sutartis, taip pat apie šių sutarčių darbų apimtį. Subrangovinius darbus gali atlikti tik Rangovo pasiūlyme nurodytos įmonės;

33. Rangovas (generalinis rangovas) pilnai atsako Užsakovui už subrangovų prievolių nevykdymą ar netinkamą įvykdymą;

34. Vienai iš šalių daugiau kaip 10 (dešimt) dienų laikotarpyje nevykdant šioje sutartyje numatytų įsipareigojimų, antroji šalis turi teisę atitinkamai sustabdyti savo įsipareigojimų vykdymą.

35. Vienai iš šalių nesavalaikiai vykdant bet kurį iš šioje sutartyje numatytų įsipareigojimų, kaltoji šalis privalo mokėti antrajai šaliai delspinigius po 0,05 procento nuo nutiesto dujotiekio faktinės kainos.

36. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.

37. Visa atsakomybė už aplinkos apsaugos, darbo saugos, sveikatos saugos, statybos ir kitų teisės aktų laikymąsi tenka Rangovui.

38. Rangovas yra atsakingas už savo ir Užsakovo turto saugumą objekte, įskaitant darbuotojų, darbo priemonių, įrengimų, mechanizmų ir trečiųjų asmenų nuosavybės saugumą.

39. Jei Rangovas vykdydamas darbus neužtikrina jų kokybės, kitaip nevykdo šios sutarties reikalavimų, tampa nemokus, bankrutuoja, jam iškeliamas bankroto byla, ar jei dėl šioje sutartyje nustatytų terminų nesilaikymo, Rangovas negalės užbaigti darbų sutartyje nustatytu laiku, Užsakovas gali, prieš keturiasdešimt aštuonias (48) valandas raštiškai pranešęs Rangovui, nutraukti jo teises tęsti darbus ar jų dalį arba nutraukti šią sutartį, sustabdyti mokėjimus už darbus bei reikalauti iš Rangovo atlyginti dėl to patirtus nuostolius.

40. Jei yra svarbių priežasčių, Užsakovas turi teisę bet kada, kol darbas nebaigtas, prieš 14 (keturiolika) dienų raštiškai įspėjęs Rangovą, atsisakyti sutarties, kartu sumokėdamas Rangovui atlyginimą už atliktą darbo dalį ir atlygindamas nuostolius, padarytus dėl sutarties nutraukimo.

41. Jei darbų priėmimo metu nustatomi darbo trūkumai ir Rangovas per nustatytą laiką jų nepašalina, Užsakovas turi teisę atskaityti iš sumų, priklausančių Rangovui už atliktus darbus, sumą, reikalingą tiems trūkumams pašalinti.

42. Terminų, nustatytų šioje sutartyje, pažeidimas yra laikomas esminiu sutarties pažeidimu, ir sutartis, raštu įspėjus sutartį pažeidusią šalį prieš 14 (keturiolika) dienų, gali būti vienašališkai nutraukta.

43. Šalims nutraukus sutartį 39, 40 ar 42 punkto pagrindu, Rangovas iki sutarties nutraukimo privalo perduoti Užsakovui atliktus darbus bei su jais susijusią dokumentaciją, o Užsakovas atsiskaityti už juos šioje sutartyje numatyta tvarka.

VIII. NENUGALIMA JĖGA

44. Nenugalima jėga (force majeure), suprantama taip, kaip yra nurodyta Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje.

45. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą, jei Sutartis nevykdoma dėl nenugalimos jėgos (force majeure), tai yra aplinkybių, kurių ta šalis negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu ir negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikoma tai, kad šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba šalies kontrahentai pažeidžia savo privoles. Apie nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių atsiradimą Sutarties Šalys nedelsiant faksu, o po to ir raštu, privalo informuoti viena kitą. Šalis, nepranešusi kitai šaliai apie nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes, negali jomis remtis kaip atleidimo nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą pagrindu. Esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms Šalys atleidžiamos nuo savo sutartinių įsipareigojimų vykdymo visam minėtų aplinkybių buvimo laikotarpiui, bet ne ilgiau, kaip 2 (dviem) mėnesiams. Jei pagrindas nevykdyti įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių išlieka ilgiau nei 2 (du) mėnesius, bet kuri iš Šalių turi teisę nutraukti Sutartį. Nutraukus sutartį, šalys privalo ne vėliau, kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties nutraukimo dienos atsiskaityti viena su kita ir įvykdyti kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus.

IX. BENDROSIOS SĄLYGOS

46. Ši sutartis įsigalioja, kai abi šalys ją pasirašo ir patvirtina antspaudais ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo.

47. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi 2014-11-04 apklausos sąlygomis, Rangovo pasiūlymu, dujų ūkio priežiūros ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais bei šios sutarties sąlygomis.

48. Visa šalių viena kitai pateikta techninė, finansinė, komercinė ir kita informacija, susijusi su šia sutartimi, yra konfidenciali. Už šios informacijos atskleidimą tretiesiems asmenims be kitos šalies rašytinio sutikimo šalys atsako Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

49. Sutarties pakeitimai ir papildymai galimi šiais atvejais:

49.1 Pratęsiant sutarties terminus:

49.1.1 kai Rangovas negali sutartyje numatytu terminu parengti projekto, gauti statybą leidžiančio dokumento bei nutiesti dujotiekio dėl trečiųjų asmenų (savivaldybės, ar kt. organizacijų tikrinančių projektus, išduodančių leidimus) veiksmų ar neveiksmo;

49.1.2 Užsakovui pavėluotai perdavus Rangovui reikiamus dokumentus projektui parengti;

49.1.3 kai Rangovas negali sutartyje numatytu terminu nutiesti dujotiekio dėl dujofikuojamo objekto savininko kaltės (nepašalinamos statybinės medžiagos, sandėliuojamas gruntas nuo suprojektuoto dujotiekio trasos, objekto savininkas pageidauja pirma nusitiesti giliau klojamas komunikacijas ir pan.);

49.1.4 Užsakovui pageidaujant.

49.2. Papildant sutartį nenumatytų darbų įkainiais:

49.2.1 pasikeitus dujotiekio trasai, kai projektavimo metu paaiškėja, kad Rangovas negali suprojektuoti ir nutiesti dujotiekio pagal Užsakovo pageidautą dujotiekio trasavimą;

49.2.2 atsiradus papildomiems darbams dėl sutarties vykdymo metu atsiradusių kliūčių (labai aukštų gruntinių vandenų lygio, požeminių kliūčių: pamatai, akmenys, kultūrinę vertę turintys daiktai ar pan.), kurių Rangovas negalėjo numatyti pateikdamas komercinį pasiūlymą.

Papildomų darbų atlikimo būtinumas turi būti fiksuojamas nedelsiant, tik jiems atsiradus, pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu. Motyvuotą siūlymą dėl papildomų darbų būtinybės (darbų pavadinimas, vienetai, kiekiai, įkainių skaičiavimas ir jų nustatymo pagrindas), Užsakovui pateikia Rangovas. Užsakovas, išnagrinėjęs pateiktus papildomų darbų būtinybę pagrindžiančius dokumentus, įformina papildomus darbus susitarime dėl papildomų darbų, kurį pasirašo Rangovas ir Užsakovas. Užsakovui patvirtinus susitarimą dėl papildomų darbų, Rangovas gali pradėti papildomus darbus. Susitarimas dėl papildomų darbų laikomas sudėtine sutarties dalimi.

50. Iškilusius nesutarimus ir ginčus šalys sprendžia tarpusavio susitarimu. Nepavykus susitarti, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka teisme.

51. Sutartis sudaryta 2 egz. lietuvių kalba bei saugoma ją pasirašiusių šalių.

X. SUTARTIES PRIEDAI

52. 1 priedas – Rangovo pasiūlymo kopija.

XI. ŠALIŲ ADRESAI, TELEFONAI, TELEFAKSAI, ATSISKAITOMOSIOS SĄSKAITOS

53. Užsakovo

AB „Lietuvos dujos“ Kauno filialas, Chemijos g. 4, 51346 Kaunas, , tel. (8 37) 401200, faksas (8 37) 401260, el. p. kaunas@lietuvosdujos.lt, a. s. Nr. LT58 7044 0600 0625 1771 AB SEB bankas, įmonės kodas 133863816, PVM mokėtojo kodas LT200595219.

54. Rangovo

UAB „Labas GAS“, Ateities pl. 45 D, 52119 Kaunas tel. (8 37) 385 550, faksas (8 37) 373 274; el. p. info@labasgas.lt a/s LT24 7400 0347 0992 3810 Danske Bank A/S Lietuvos filialas, įmonės kodas 124552684, PVM kodas LT245526811.

Užsakovas

AB „Lietuvos dujos“ Kauno filialo
Direktorius

Rimantas Verikas



Rangovas

UAB „Labas GAS“
Direktorius

Žilvinas Gasiūnas



AB „Lietuvos dujos“ Kauno filialo
Projektų įgyvendinimo skyriaus
Vadovaujantysis inžinierius
Arūnas Bernatavičius

AB „Lietuvos dujos“ Kauno filialo
Projektų įgyvendinimo skyriaus viršininkas
Virginijus Mažonas

AB „Lietuvos dujos“ Kauno filialas
Projektų skyriaus viršininkas
Algirdas Naujokaitis

Ryta Rabačienė
2015-01-05

AB „Lietuvos dujos“ Kauno filialo Viešųjų pirkimų komisijai

UAB "Labas GAS"

(pasiūlymą teikiantis įmonės, firmos ar bendrovės pavadinimas)

Skirstomasis mažo slėgio dujotiekis iki sklypų ribų Ilgoji g. 31, 33A, 35 Užliedžių k., Kauno r.

(objekto pavadinimas)

Objekto statybos darbų vertės paskaičiavimas

Data: 2014-11-04

Eil. Nr.	Darbų, medžiagų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, Lt		Kaina, Eur.	
				Vieneto kaina	Iš viso	Vieneto kaina	Iš viso
1	Žemės darbai (tranšėjos ruošimas dujotiekio vamzdžiui kloti)	m'	392,0	36,00	14112,00	10,43	4087,12
2	Grunto transportavimas iš objekto į objektą (įvertinant grunto kainą) (tik po važiuojama kelio dalim)	m'	306,0	7,00	2142,00	2,03	620,37
3	Dujotiekio ir fasoninių dalių montavimo darbai (be fasoninių dalių ir vamzdžių kainos)						
3.1	PE d 110 mm	m'	301,0	61,00	18361,00	17,67	5317,71
3.2	PE d 63 mm	m'	83,0	35,00	2905,00	10,14	841,35
3.3	PE d 32 mm	m'	15,0	30,00	450,00	8,69	130,33
4	Dujotiekio vamzdžiai					0,00	0,00
4.1	PI vamzdis su polimerine izoliacija d 88,9 mm	m'	1,0	80,00	80,00	23,17	23,17
4.2	PE d 110 mm	m'	300,0	24,00	7200,00	6,95	2085,26
4.3	PE d 63 mm	m'	83,0	10,00	830,00	2,90	240,38
4.4	PE d 32 mm	m'	15,0	6,00	90,00	1,74	26,07
5	Dujotiekio medžiagos (fasoninės dalys)						
5.1	perėjimas PE/PL d110/88,9 mm	vnt.	1,0	541,00	541,00	156,68	156,68
5.2	movas d110 mm	vnt.	12,0	48,00	576,00	13,90	166,82
5.3	aklė d110 mm	vnt.	2,0	121,00	242,00	35,04	70,09
5.4	trišakis d110 mm	vnt.	1,0	167,00	167,00	48,37	48,37
5.5	balnas d110/32 mm	vnt.	2,0	139,00	278,00	40,26	80,51
5.6	movas d32 mm	vnt.	3,0	13,00	39,00	3,77	11,30
5.7	balnas d110/63 mm	vnt.	1,0	139,00	139,00	40,26	40,26
5.8	movas d63 mm	vnt.	1,0	21,00	21,00	6,08	6,08
5.9	aklė d63 mm	vnt.	1,0	54,00	54,00	15,64	15,64
5.10	aklė d63 mm	vnt.	1,0	46,00	46,00	13,32	13,32
5.11	balnas d63/32 mm	vnt.	1,0	104,00	104,00	30,12	30,12
6	Dangų ardymas						
6.1	asfalto dangos ardymas	m2					
6.2	žvyro dangos ardymas	m2	306,0	3,00	918,00	0,87	265,87
7	Dangų atstatymas						
7.1	asfalto dangos atstatymas 1sl.	m2					
7.2	asfalto dangos atstatymas 2 sl.	m2					
7.3	žvyro dangos atstatymas	m2	306,0	26,00	7956,00	7,53	2304,22
7.4	žalių vejos atstatymas (5 cm juodžemio, vejos sėklos)	m2	6,0	14,00	84,00	4,05	24,33
7.5	žalių plotų atstatymo darbai užsėjant žolę (be juodžemio)	m2					
8	Betranšėjis dujotiekio vamzdžių D 110 mm tiesimas (su PE dėklo verte)	m'	7,0	189,00	1323,00	54,74	383,17
9	Dujotiekio vamzdžių tiesimas dėklose atvira būdu (įveriant dėklus)	m'					
10	NDSRAI FE6, G-4T montavimo darbai ant sklypo ribos (be spintelės kainos)	vnt.	3	320,00	960,00	92,68	278,04
11	Projektavimas ir inžinerinės paslaugos						
11.1	Topografinė nuotrauka	obj.	1	2394,00	2394,00	693,35	693,35
11.2	Dujotiekio projektavimo paslaugos	obj.	1	3990,00	3990,00	1155,58	1155,58
11.3	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projektavimo paslaugos	obj.	1	559,00	559,00	161,90	161,90
11.4	Leidimas statybai/pritarimas statybai	obj.	1	250,00	250,00	72,41	72,41
11.5	Išpldomoji geodezinė nuotrauka	obj.	1	1995,00	1995,00	577,79	577,79
11.6	Leidimas žemės kasinėjimo darbams	obj.	1	425,00	425,00	123,09	123,09
11.7	Trasos nužymėjimas	obj.	1	599,00	599,00	173,48	173,48
12	Kitos statinio išlaidos						
12.1	Mokestis už telekomunikacijų trasų rodymą	obj.	1	150,00	150,00	43,44	43,44
12.2	Mokestis už Energetikos inspekcijos pažymą	obj.	1	80,00	80,00	23,17	23,17
12.6	Išlaidos leidimų išėmimui	obj.	1	200,00	200,00	57,92	57,92
12.7	Rangovo civilinės atsakomybės draudimas	obj.	1	450,00	450,00	130,33	130,33
12.8	Išlaidos statybos užbaigimui (parašų rinkimas užbaigimo aktui)	obj.	1	250,00	250,00	72,41	72,41
12.9	Duobės atkasimas/užkasimas dujotiekio prijungimui	obj.	1	600,00	600,00	173,77	173,77

Viso:

Staloma objekto statybos darbų kaina Lt be PVM: 71 560,00 (septyniasdešimt vienas tūkstantis penki šimtai ir šešimt litų, 00 ct)

(skaičiais ir žodžiais)

Darbų atlikimo terminas po sutarties sudarymo

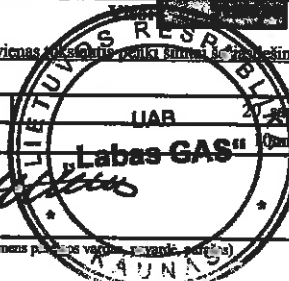
Atliktų darbų garantija

Pasiūlymas galioja iki 2015 m. vasario 01 d.

Apmokėjimo terminas - per 30 dienų po PVM sąskaitos faktūros gavimo.

Gambybos direktorius Mykolas Radvilavičius

(Pasiūlymą teikiantis įmonės, firmos ar bendrovės vadovo arba jo įgalioto asmens parašas ir parašas)



1