

**PATALPŲ APSAUGOS IR GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS GAUTA
TECHNINIO APTARNAVIMO BEI REMONTO PASLAUGŲ
SUTARTIS**

2015 m. vasario 13 d. Nr.
Marijampolė

Marijampolės apskrities
vyriausiasis policijos komisariatas

2015 -02- 12

Nr. 64-STL-30

Marijampolės apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, (toliau vadinamas Paslaugų pirkėju), juridinio asmens kodas 191207757, atstovaujamas viršininko Skirmanto Andriušio, veikiančio pagal įstaigos nuostatus,

ir

UAB „Kesauga“, (toliau - Paslaugų teikėjas) juridinio asmens kodas 151484789, atstovaujama direktoriaus Kęstučio Pudinsko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau kartu vadinamos Šalimis, o atskirai Šalimi,

Paslaugų pirkėjui atlikus supaprastintą mažos vertės pirkimą ir pripažinus Paslaugų teikėjo pasiūlymą geriausiu, sudaro šią patalpų apsaugos ir gaisrinės signalizacijos techninio aptarnavimo bei remonto paslaugų pirkimo sutartį, (toliau – Sutartis).

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Paslaugų pirkėjui nuosavybės priklausančių ir /ar nuomojamų patalpų (nurodytų Sutarties priede) apsaugos ir gaisrinės signalizacijos (toliau - AGS) techninis aptarnavimas ne rečiau kaip vieną kartą per mėnesį. Remontas ir naujos įrangos montavimas pagal Paslaugos pirkėjo raštu pateiktą užsakymą, suderintą pagal nurodytas Sutarties priede kainas.

2. Paslaugos turi būti suteiktos adresais nurodytais Sutarties priede nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

II. SUTARTIES KAINODARA IR PASLAUGŲ KAINA

3. Kaina arba kainodaros taisyklės. Vadovaujantis Viešojo pirkimo – pardavimo Sutarčių kainos ir kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2011 m. rugpjūčio 1 d. Nr. 1S-105 „Dėl Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2003 m. vasario 25 d. įsakymo ir kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ pakeitimo“ nuostatomis, šiai Sutarčiai nustatomas dalinio Sutarties vykdymo išlaidų padengimo apskaičiavimo būdas, t.y. patalpų apsaugos ir gaisrinės signalizacijos techninio aptarnavimo, remonto ir naujos įrangos montavimo darbų kaina apskaičiuojama naudojant fiksuoto įkainio nustatymo būdą, o už remonto ir naujos įrangos montavimo metu panaudotas detales ir eksploatacines medžiagas Paslaugos pirkėjas kompensuoja Paslaugos teikėjui jų įsigijimo vertę (į šias išlaidas negali būti įtrauktas Paslaugos teikėjo pelnas).

4. Pirkimo Sutarties esminė sąlyga yra Sutarties priede nurodytos vieno mėnesio techninio aptarnavimo kainos, remonto ir naujos įrangos montavimo darbų 1 (vienos) valandos kainos, kurios negalės būti keičiamos visą sutarties galiojimo laiką. Į Paslaugų kainą yra įskaičiuota PVM, bei visi kiti mokesčiai susiję aptarnavimo, remonto ir montavimo darbų teikimu t.y. fiksuojama galutinė kaina.

5. Bendra vieno mėnesio AGS techninio aptarnavimo paslaugų kaina suderinus su Paslaugų pirkėju objektus, kuriuose tą mėnesį bus atliekamas AGS techninis aptarnavimas, apskaičiuojama susumavus tų objektų AGS techninio aptarnavimo vieno mėnesio kainas, nurodytas Sutarties priede.

6. AGS remonto ir naujos įrangos montavimo darbų 1 (vienos) valandos kaina 12 (dvylika) eurų be PVM, 14,52 (keturiolika eurų 52 euro ct) su PVM, tame skaičiuje PVM sudaro 2,52 (du eurus 52 euro ct).

7. Sutarties vykdymo laikotarpiu pasikeitus PVM taikomam dydžiai, atitinkamai pakeičiamos ir visos Sutartyje nustatytos paslaugų ir darbų kainos. Kainų pakeitimas įforminamas raštu. Pasikeitus kitiems mokesčiams pirkimo Sutarties kainos neperskaičiuojamos.

III. ATSISKAITYMO TVARKA

8. Sutarties 5 punkte nustatyta tvarka nustatoma AGS techninio aptarnavimo paslaugų vieno mėnesio kaina ir/ar AGS remonto ir/ar naujos įrangos montavimo darbų kaina, pagal iš anksto su Paslaugų pirkėju suderintą atliekamų darbų sąmatą, apskaičiuotą pagal Sutarties priede nurodytą kainą. Paslaugų pirkėjas aukščiau nurodytas apskaičiuotas sumas Paslaugų teikėjui sumoka per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo ir atliktų darbų perdavimo priėmimo akto pasirašymo dienos.

9. Paslaugų pirkėjas, laiku neįvykdęs mokėjimo įsipareigojimų ir Paslaugų teikėjui pareikalavus, moka Paslaugų teikėjui 0,03 % dydžio delspinigius nuo neapmokėtų paslaugų vertės už kiekvieną mokėjimo vėlavimo dieną.

IV. SUTARTIES ŠALIŲ PAREIGOS

10. Paslaugų pirkėjas įsipareigoja:

10.1. Bendradarbiauti su Paslaugų teikėju ir suteikti jam visą turimą informaciją ir/ar dokumentus, kurie gali būti reikalingi tinkamam Sutarties vykdymui.

10.2. sudaryti sąlygas Paslaugų teikėjui nekliudomai atlikti Paslaugų pirkėjui priklausančių patalpų AGS techninį aptarnavimą, remontą, naujos įrangos montavimą;

10.3. pranešti Paslaugų teikėjui iki patalpų perdavimo apsaugai apie pastebėtus AGS gedimus;

10.4. raštu prieš 10 (dešimt) darbo dienų pranešti Paslaugų teikėjui apie patalpų kapitalinį remontą, jų rekonstrukciją ir/ar režimo, darbo profilio, materialinių vertybių saugojimo vietų, taip pat kitų priemonių jose keitimą, dėl kurių gali keistis patalpų AGS techninis aptarnavimas;

10.5. informuoti Paslaugos teikėją apie visas žinomas aplinkybes, kurios kelia grėsmę patalpų saugumui.

10.6. Pateikti Paslaugų teikėjui aktą apie padarytą žalą per 7 darbo dienas nuo žalos atsiradimo nustatymo dienos.

11. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

11.1. suprogramuoti Paslaugų pirkėjo objektų, nurodytų Sutarties priede AGS pultus;

11.2. atlikti Sutarties priede nurodytuose Paslaugos pirkėjo objektuose sumontuotos AGS techninį aptarnavimą:

11.2.1. iki kiekvieno mėnesio 20 dienos patikrinti AGS techninę būklę;

11.2.2. vesti techninės priežiūros žurnalą;

11.2.3. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 4 val. nuo Paslaugos pirkėjo raštu pateikto užsakymo savo lėšomis atlikti einamąjį AGS remontą (šalinti nedidelius gedimus, nereikalaujančius sistemos įrenginių ar prietaisų detalių ir mazgų pakeitimo).

11.3. Paslaugų pirkėjo lėšomis, gavus Paslaugų pirkėjo užsakymą raštu, vykdyti Sutarties priede nurodytuose objektuose sumontuotos AGS sistemos remonto darbus, susijusius su AGS sistemos įrenginių ar prietaisų detalių ar mazgų pakeitimu ir atlikti naujos įrangos montavimo darbus prieš tai su Paslaugos pirkėju suderinus remonto ir naujos įrangos montavimo darbų apimtį ir kainą, apskaičiuotą pagal Sutarties priede nurodytus remonto ir montavimo darbų 1 val. įkainius.

11.4. Paslaugos pirkėjui raštu pranešus apie AGS gedimą, nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 4 (keturias) darbo valandas nuo iškvietimo momento, jeigu nereikia keisti AGS sistemos įrenginių, detalių ar mazgų ir per 24 valandas nuo iškvietimo momento jeigu reikia keisti AGS sistemos įrenginių detales ir mazgus pašalinti gedimus.

11.5. Instrukuoti ir apmokyti Paslaugos pirkėjo įgaliotus asmenis naudotis objekte įrengta AGS.

11.6. Informuoti Paslaugos pirkėją apie visas žinomas aplinkybes, kurios kelia grėsmę objekto saugumui.

11.7. Teikti Paslaugos pirkėjui metodinę pagalbą organizuojant ir tobulinant apsaugą objektuose.

11.8. Materialiai atsakyti už žalą, padarytą vykdant AGS priemonių techninį aptarnavimą.

11.9. Vykdamas areštinių apsauginės signalizacijos bei vaizdo stebėjimo sistemos priežiūrą, remontą ir naujos įrangos montavimą vadovautis Lietuvos policijos generalinio komisaro 2002 m. rugsėjo 10 d. įsakymu Nr. 484 „Dėl teritorinių policijos įstaigų areštinių apsauginės signalizacijos bei vaizdo stebėjimo sistemos įrengimo ir priežiūros reikalavimų patvirtinimo“.

11.10. Atlyginti Paslaugų pirkėjo patirtus nuostolius per 20 dienų, jei Paslaugų teikėjas ar jo darbuotojai nesilaikytų įstatymų, teisės aktų reikalavimų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai Paslaugų pirkėjui, jeigu trečiųjų šalių reikalavimai Paslaugų pirkėjui susiję su intelektinės nuosavybės teisių pažeidimais arba jeigu Paslaugų pirkėjo nuostoliai atsiranda dėl Paslaugų teikėjo kaltės, jam nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį.

11.11. Teikti paslaugas Paslaugų pirkėjui pagal Sutartį, savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant, paslaugų teikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias.

12. Jeigu paslaugų teikėjas nepašalina AGS gedimų per Sutarties 11.4.punkte nustatytą terminą Paslaugų pirkėjas turi teisę reikalauti, kad Paslaugų teikėjas sumokėtų 5 % baudą, skaičiuojant nuo to mėnesio apskaičiuotos AGS remonto paslaugų kainos su PVM, per kurį nustatyti trūkumai. Bauda išskaičiuojama iš Paslaugų teikėjui mokėtinos AGS remonto paslaugų kainos už einamąjį mėnesį pasirašant tarpusavio atsiskaitymų suderinimo aktą.

13. Paslaugų pirkėjas ir Paslaugų teikėjas įsipareigoja nedelsiant pranešti raštu ar elektroniniu paštu kitai šaliai apie aplinkybes, galinčias turėti esminės įtakos Sutarties vykdymui.

V. SUTARTIES ŠALIŲ TEISĖS

14. Paslaugų pirkėjo teisės:

14.1. vieną kartą per 6 mėnesius, suderinus su Paslaugų teikėju, patikrinti, kaip Paslaugų teikėjas vykdo savo sutartinius įsipareigojimus.

14.2. Išsikviesti Paslaugos teikėją konsultacijai dėl objektų apsaugos organizavimo ir tobulinimo.

15. Paslaugų teikėjo teisės:

15.1. Atsisakyti vykdyti objekte įrengtos AGS techninį aptarnavimą, įspėjus apie tai Paslaugų pirkėją raštu prieš 5 (penkias) darbo dienas, jeigu Paslaugų pirkėjas nevykdo Sutarties 6. punkte nustatytų reikalavimų.

15.2. Atsisakyti vykdyti Paslaugos pirkėjo objektuose sumontuotos AGS sistemos remonto darbus, susijusius su sistemos įrenginių ar prietaisų detalių ir mazgų pakeitimu ir naujos įrangos montavimo darbus, jeigu Paslaugos pirkėjas atsisako suderinti numatomų atlikti darbų sąmatą ir kainą.

VII. PAPILDOMOS SUTARTIES SĄLYGOS

16. Aptarnaujamų objektų langai ir durys turi būti tvarkingi, su tvarkingais užraktais.

17. Materialinės vertybės saugomuose patalpose turi būti išdėstytos taip, kad nepažeistų AGS funkcionalumo. Rekomenduojama objektų viduje jas išdėstyti ne arčiau kaip 1 m atstumu nuo AGS priemonių.

18. Prie aptarnaujamų objektų apsaugos pultų savavališkai negalima jungti papildomų objektų AGS spindulių. Tokius spindulius prijungti gali tik Paslaugų teikėjas.

VIII. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

19. Jeigu sutartis negali būti įvykdyta dėl priežasčių, nepriklausančių nuo šalių, pasirašiusių šią Sutartį (stichinės nelaimės, karo veiksmai, ar pan.), remiantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu ir kitais LR įstatymais, šalys visiškai ar iš dalies atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą.

20. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, o taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

21. Pagrindas atleisti šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu šalis laiku nepasiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

22. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis nelaikoma:

22.1. jeigu šių aplinkybių atsiradimas priklausė nuo Sutarties šalies, kuri dėl šių aplinkybių negalėjo įvykdyti savo sutartinių prievolių,

22.2. jeigu Sutarties šalis, dėl nenugalimos jėgos, negalinti atlikti savo sutartinių prievolių žinojo arba turėjo žinoti ir neinformavo kitos sutarties šalies, kad šios aplinkybės gali atsirasti.

23. Sutartis nutraukiama, kai jos įvykdyti neįmanoma dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, jeigu akivaizdu, kad artimiausiu laiku šios aplinkybės neišnyks.

IX. SUTARTIES GALIOJIMAS

24. Sutartis įsigalioja ją pasirašius įgaliotiems šalių atstovams, pateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinančius dokumentus, nurodytus Sutarties 25 punkte ir galioja 36 (trisdešimt šešis) mėnesius, arba iki kito viešojo pirkimo sutarties sudarymo.

25. Pirkimo sutarties įvykdymas turi būti užtikrinamas banko garantija ar draudimo bendrovės laidavimo raštu, pateiktu kartu su laidavimo draudimo liudijimo (poliso) kopija. Tokį sutarties įvykdymo užtikrinimą Paslaugos teikėjas privalo pateikti Paslaugų pirkėjui ne vėliau kaip per 5 dienas nuo pirkimo sutarties pasirašymo dienos. Sutarties įvykdymo užtikrinimo vertė – ne mažiau kaip 500 (penki šimtai) eurų.

26. Sutartis gali būti nutraukiama abiejų šalių susitarimu, raštu įspėjusi apie tai kitą šalį prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

27. Vienašališkai nutraukti šią Sutartį, kai kuri nors šalis nevykdo sutartyje numatytų įsipareigojimų, galima ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų raštu įspėjus apie tai įsipareigojimų nevykdančią šalį.

28. Sutarties nutraukimas neatleidžia Sutarties šalių nuo prievolės įvykdyti iki Sutarties nutraukimo neįvykdytų sutartinių įsipareigojimų.

29. Paslaugų pirkėjas gali bet kuriuo metu nutraukti Sutartį, pranešdamas apie tai Paslaugų teikėjui raštu, jeigu Paslaugų teikėjas bankrutuoja arba tampa nemokus.

X. KITOS SĄLYGOS

30. Šalys, vykdydamos Sutarties įsipareigojimus, vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, normatyviniais dokumentais ir šia Sutartimi.

31. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį tretiesiems asmenims be kitos šalies išankstinio rašytinio sutikimo.

32. Sutarties Šalys įsipareigoja ne vėliau kaip per 3 darbo dienas informuoti viena kitą apie Šalių rekvizitų, bankų atsiskaitomųjų sąskaitų numerių pasikeitimus. Šalis, neįvykdžiusi šio

įsipareigojimo, negali reikšti pretenzijų, kad kita Šalis pažeidė Sutartį, jei kita Šalis atliko veiksmus pagal paskutinius jai žinomus kitos Šalies rekvizitus.

33. Sutartis su priedais sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.

34. Šalis įsipareigoja neatskleisti tretiesiems asmenims šios Sutarties sąlygų, išskyrus valstybines institucijas, kurios turi teisę gauti tokią informaciją pagal įstatymus.

35. Ginčai dėl Sutarties vykdymo sprendžiami derybų būdu, o nesusitarus – LR įstatymų nustatyta tvarka.

36. Sutarties esminės sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų pakeitimai bei papildymai galioja tik šalims raštu susitarus.

37. Prie Sutarties pridedamas priedas yra neatskiriama Sutarties dalis:

37.1. „Aptarnaujamų objektų sąrašas ir paslaugų kainos“ - 2 lapai.

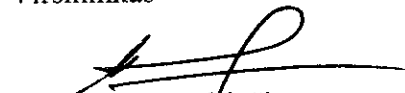
38. Sutarties vykdymą prižiūri Marijampolės apskrities vyriausiojo policijos komisariato Logistikos skyriaus viešųjų pirkimų poskyrio vyriausiasis specialistas Juozas Sendžikas, tel. (8 343) 24 422, el. p. juozas.sendzikas@policija.lt.

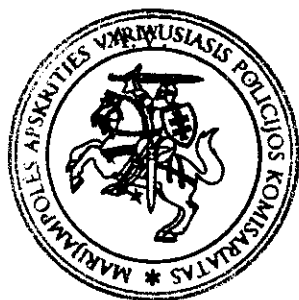
XI. SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI

PASLAUGŲ PIRKĖJAS

Marijampolės apskrities vyriausiasis
policijos komisariatas
J. Basanavičiaus a. 2, LT-68307
Marijampolė
Įmonės kodas 191207757
Tel. (8 343) 24 422
Faks. (8 343) 50 538

Viršininkas


Skirmantas Andriušis



PASLAUGŲ TEIKĖJAS

UAB „Kesauga“
Vytenio g. 59, LT-68277
Marijampolė
Įmonės kodas 151484789
PVM kodas LT514847811
Swedbank, bankas, AB
Banko kodas 73000
LT747300010077754894
Tel. 8 611 18 644
El. p. kestaspudinskas@takas.lt

Direktorius

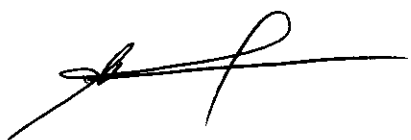

Kęstutis Pudinskas



Patalpų apsaugos ir gaisrinės
signalizacijos techninio aptarnavimo
bei remonto paslaugų sutarties
priedas

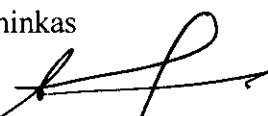
APTARNAUJAMŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS IR PASLAUGŲ KAINOS

Eil. Nr.	Objekto (pastato ir/ar patalpos) pavadinimas	Adresas	Vieno mėnesio techninio aptarnavimo kaina (Eur be PVM)	Vieno mėnesio techninio aptarnavimo kaina (Eur su PVM)	Remonto ir montavimo darbų 1 val. kaina (Eur be PVM)	Remonto ir montavimo darbų 1 val. kaina (Eur su PVM)
1	2	3	4		6	7
1.	Marijampolės apkr. VPK administracinis pastatas	Basanavičiaus a. 2, Marijampolė	30	36,3	12	14,52
2.	Marijampolės apkr. VPK Miesto policijos nuovados pastatas	Kauno g. 53, Marijampolė	15	18,15	12	14,52
3.	Marijampolės apkr. VPK Kelių policijos pastatas	Kudirkos g. 61, Marijampolė	15	18,15	12	14,52
4.	Marijampolės apkr. VPK administracinės patalpos	Kęstučio g. 1, Marijampolė	15	18,15	12	14,52
5.	Vilkaviškio r. PK administracinis pastatas	Vytauto g. 6, Vilkaviškis	15	18,15	12	14,52
6.	Marijampolės apkr. VPK Migracijos skyriaus Vilkaviškio grupė	J. Basanavičiaus a. 7, Vilkaviškis	15	18,15	12	14,52
7.	Vilkaviškio r. PK Kybartų policijos nuovada	J. Basanavičiaus g. 82, Kybartai	15	18,15	12	14,52
8.	Vilkaviškio r. PK Viešosios policijos skyriaus tarnybinės patalpos	Stoties g. 38 A, Pilviškiai	15	18,15	12	14,52
9.	Šakių r. PK administracinis pastatas	Birutės g. 2, Šakiai	15	18,15	12	14,52




10.	Šakių r. PK administracinis pastatas	Šaulių g. 4, Šakiai	15	18,15	12	14,52
11.	Kazlų Rūdos r. PK administracinis pastatas	Vytauto g. 28A, Kazlų Rūda	15	18,15	12	14,52
12.	Kalvarijos r. PK administracinis pastatas	Vytauto g. 13, Kalvarija	15	18,15	12	14,52
13.	Jurbarko r. PK administracinis pastatas	Kauno g. 28, Jurbarkas	30	36,3	12	14,52

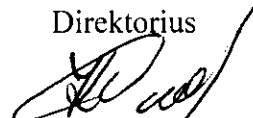
Viršininkas



Skirmantas Andriušis



Direktorius



Kęstutis Fukinskas

