

KADASTRINIŲ MATAVIMŲ PASLAUGŲ SUTARTIS NR.

2015-01-26
Švenčionėliai

Valstybės įmonė Švenčionių miškų urėdija, atstovaujama miškų urėdo Naurio Jotauto, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinama UŽSAKOVU, iš vienos pusės ir UAB „Euroenergetika“, atstovaujama direktoriaus Aido Tirliko, veikiančio pagal įmonės nuostatus, toliau vadinama VYKDYTOJU, iš kitos pusės, sudarė šią Paslaugų sutartį (toliau vadinama Sutartimi):

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šios Sutarties objektas – VYKDYTOJO paslaugos, t.y. kadastriniai matavimai Švenčionių rajono savivaldybės Jakelių kadastro vietovėje preliminariai apmatuotam Švenčionių miškų urėdijai patikėjimo teise perduotam valstybinės reikšmės miškų sklypui, kurio kadastro Nr. 8614/0006:1, plotas apie 1078 ha Adutiškio girininkijoje.

1.2. Kadastriniai matavimai atliekami nustatant žemės sklypo ribų posūkio taškų ir riboženklių koordinates valstybinėje koordinacių sistemoje (geodeziniai matavimai), paženklinant riboženkliais vietovėje, parengiant sklypo planų ir kadastro duomenų bylas, atitinkančias visus reikalavimus registruojant valstybinės reikšmės miškų sklypus Nekilnojamo turto kadastre.

2. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. VYKDYTOJAS įsipareigoja:

2.1.1. Paslaugas pagal šią Sutartį atlikti vadovaujantis geriausia tokių darbų atlikimo praktika, laikantis teisės aktų reikalavimų ir pagal UŽSAKOVUI pateiktas užduotis bei duomenis.

2.1.2. Per 10 dienų po sutarties pasirašymo pateikti UŽSAKOVUI kadastrinių matavimų vykdymo grafiką.

2.1.3. Valstybinės reikšmės Valstybinės reikšmės miškų kadastrinius matavimus atlikti vadovaujantis Valstybinės reikšmės miškų plotų schemomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 1154 „Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“ (Žin., 1997, Nr. 97-2451; 2012, Nr. 110-5577), Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Švenčionių skyriaus vedėjo įsakymais patvirtintais žemėtvarkos projektais, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2005 m. birželio 23 d. nutarimo Nr. 695 redakcija) „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2002, Nr. 41-1539; 2005, Nr. 80-2899), Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2002 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 522 „Dėl Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių“ (Žin., 2003, Nr. 18-790, Nr. 106-4767; 2005, Nr. 41-1324) bei kitais teisės aktais, reglamentuojančiais nekilnojamojo turto kadastrinius matavimus.

2.1.4. Miško žemės sklypo ribų ženklinimą atlikti vadovaujantis Žemės sklypo ribų ženklinimo taisyklėmis ir Riboženklių standartais, patvirtintais Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2005 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. 1P-209 (Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. gruodžio 30 d. įsakymo Nr. 1P-(1.3.)-424 redakcija), pažymėjimui naudojant Riboženklių standartų 1-ame priede patvirtintus riboženklis.

2.1.5. Atlikus kadastrinius matavimus ir paženklinus apmatuotą sklypą riboženkliais, parengti ir suderinti su suinteresuotomis institucijomis šio sklypo kadastrines bylas.

2.1.6. Parengtas ir suderintas kadastrines bylas pateikti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Švenčionių skyriui įregistruoti jas Nekilnojamojo turto registre bei šių bylų kopijas skaitmeninėje ir analoginėje (popierinėje) formoje UŽSAKOVUI. Parengtoms kadastrinių

matavimų byloms, prieš derinant su UŽSAKOVU ir Nacionalinės žemės tarnybos skyriumi, būtina atlikti patikrą VĮ Registrų centre.

2.1.7. Skaitmeninėje formoje medžiagą pateikti ESRI Shapefile formatu.

2.1.8. Paslaugas, numatytas šios sutarties 1.1 punkte, atlikti kokybiškai ir laiku, nevėliau kaip iki 2015 m. rugsėjo 1 d. Paslaugos laikomos atliktomis, kada VYKDYTOJAS parengtas kadastrinių matavimų bylas, prieš tai atlikęs patikrą VĮ Registrų centre, suderina su UŽSAKOVU ir perduoda suderinimui Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Švenčionių skyriui.

2.1.9. Visus kadastrinių matavimų bylose pastebėtus trūkumus, gavus raštiškas tikrinusių ir derinusių institucijų išvadas, pašalinti savo lėšomis.

2.1.10. Be išankstinio raštiško UŽSAKOVU sutikimo neperduoti sutartyje nurodyto darbo ar jo dalies tretiesiems asmenims, nesusijusiems su šia Sutartimi.

2.2. UŽSAKOVAS įsipareigoja:

2.2.1. Pateikti VYKDYTOJUI, jam paprašius, turimą medžiagą, kurios reikia paslaugai atlikti.

2.2.2. Perdavimo-priėmimo aktu priimti iš VYKDYTOJO pagal šios sutarties reikalavimus tinkamai ir laiku atliktas paslaugas (jų dalį).

3. SUTARTIES KAINA BEI ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. UŽSAKOVAS už paslaugų, nurodytų šios Sutarties 1.1 punkte, kokybišką ir savalaikį atlikimą sumoka VYKDYTOJUI **9,20 Eur** be PVM (devynis eurus, 20 ct.) už vieną hektarą valstybinės reikšmės miškų. Preliminari bendra Sutarties kaina – **12000 Eur su PVM** (Dvylika tūkstančių eurų). Tikslī bendra Sutarties kaina nustatoma atlikus matavimus paslaugos atlikimo metu ir nustačius tikslius žemės sklypų plotus.

3.2. Atsiskaitymas atliekamas ŠALIMS pasirašius paslaugų atlikimo perdavimo-priėmimo aktą ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo sąskaitos-faktūros gavimo dienos.

4. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

4.1. Nė viena iš sutarties ŠALIŲ neatsako už įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (Force Majeure).

4.2. Įvykus nenugalimos jėgos aplinkybėms (Force Majeure), sutarties ŠALYS vadovaujasi Civilinio kodekso 6.212 straipsnio nuostatomis bei Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 "Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo".

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Jeigu VYKDYTOJAS per nustatytą terminą neatlieka sutartyje numatytų paslaugų, jam skaičiuojami delspinigiai – 0,02 procento nuo sutarties kainos už kiekvieną pavėluotą dieną.

5.2. Jeigu UŽSAKOVAS per nustatytą terminą neatsiskaito, jam skaičiuojami delspinigiai – 0,02 procento nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

5.3. Per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų UŽSAKOVUI motyvuotai atsisakius pasirašyti paslaugų atlikimo perdavimo – priėmimo aktą, surašomas defektinis aktas, kuriame nurodomi trūkumai, jų pašalinimo tvarka ir terminai.

5.4. Pataisymus, kuriuos reikia atlikti dėl VYKDYTOJO kaltės arba trūkstamas paslaugas, jam nepilnai įvykdžius, VYKDYTOJAS privalo atlikti nereikalaudamas papildomo apmokėjimo.

6. KITOS SĄLYGOS

6.1. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja iki visiško ŠALIŲ sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

6.2. Esant reikalui, Sutartis gali būti pratęsta vieną kartą, atskiru ŠALIŲ susitarimu, bet ne ilgiau kaip trims mėnesiams.

6.3. Ši sutartis gali būti nutraukta išpėjus kitą šalį raštu prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, jei kita šalis nevykdo numatytų įsipareigojimų.

6.4. Paslaugų sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu be ŠALIŲ sutikimo negali būti keičiamos.

6.5. Ši sutartis įsigalioja jos pasirašymo dieną ir galioja iki galutinio paslaugos atlikimo ir ŠALIŲ tarpusavio atsiskaitymo dienos.

6.6. ŠALYS tarpusavio ginčus dėl šios sutarties sprendžia tarpusavio derybų keliu, reiškiant pretenzijas raštu. Taikiai nesusitarus – per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka LR teisme.

6.7. Sutartis sudaryta dviem, vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba. Vienas sutarties egzempliorius atitenka UŽSAKOVUI, kitas – VYKDYTOJUI.

7. SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS:

VĮ Švenčionėlių miškų urėdija
Žeimenos g. 49, LT-18208
Švenčionėliai
Įmonės kodas 291804340
PVM mok. kodas 918043416
A/S Nr. LT957300010002587858
AB bankas „Swedbankas“

VYKDYTOJAS:

UAB „Euroenergetika“
Linkmenų g. 13, LT-09300
Vilnius
Įmonės kodas 300514015
PVM mok. kodas LT100002063214
A/S LT587300010128139795
AB bankas „Swedbankas“

Miškų urėdas

Nauris Jotautas

Direktorius

Aidas Tirlikas

