

	ir balkonų durys gaminami iš PVC profilio kurio gamyboje nenaudojami švino stabilizatoriai. 8. Langų ir durų profilių spalva parenkama vadovaujantis specialiaisiais architektūriniais reikalavimais. 9. Lango apkaustai turi būti pagaminti ir sumontuoti laikantis apkaustų gamintojo instrukcijų. 10. Įstiklintų balkonų varstoma dalis arba dalys turi būti įrengtos taip, kad jas būtų galima iki galo atverti iki balkono nevarstomos dalies ir stiklų išorinę pusę būtų galima išvalyti iš balkono vidaus. Varstomos dalys dviejų varstymo padėčių su trečia varstymo padėtimi („mikroventiliacija“). Pirmame aukšte balkonų plokštės iš išorės turi būti apšiltintos. Viršutiniame aukšte reikalinga įrengti apšiltintus balkonų stogelius (stogelių apšiltinimas putų polistirolio plokštėmis ir papildomu apkrovas laikiančios mineralinės vatos plokštėmis, prilydoma naujos dangos du sluoksniai). 11. Jeigu gaminiai sumontuoti ne gamintojo ar jų atstovo, rangovas privalo pateikti raštišką gamintojo išvadą (akta) apie gaminių sumontavimo tinkamumą. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų ir balkonų turėklų demontavimas. 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas. 3. Angokraščių apdaila. 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas. 5. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 6. Kiekvieno namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. Pastabos: 1. Specifikacijoje pateikti apytikriai darbų kiekiai, kurie perskaičiavus projektavimo metu gali skirtis. Specifiniai reikalavimai atskiriems namams (žiūr. projektavimo užduotis): 1. Namai Nr. 1 Krivių g. 31, Vilnius. Stiklinamų balkonų plotas ~ (163,20) m². Pastaba: Siūloma įstiklinti butų balkonus PVC profilio konstrukcijomis pagal vieningą projektą stiklinant balkonus per visą balkono aukštį. Naujai stiklinami visi balkonai. Numatomas palangių nuolajų įrengimas. Pirmo aukšto balkonų stiklinimas numatomas su užrakcinimo galimybe. Balkono stiklinimo profilai, tipas ir dalinimas parenkamas techninio darbo projekto metu. Visi gaminiai turi būti sertifikuoti ir įrengiami pagal gamintojų rekomendacijas. Apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais.			
Taip	(DSPA11.17) Magistralinių vamzdinių izoliavimas pastatuose iki 5 aukštų	m	356	27768,00 LTL
	1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senos izoliacijos nuėmimas; 2. Vamzdžių nuvalymas; 3. Vamzdžių nudažymas korozijai atspariais dažais; 4. Vamzdžių, ventilių, flanšų, alkūnių izoliavimas; 5. Projektavimas. Pastabos: 1. Specifikacijoje pateikti apytikriai darbų kiekiai, kurie perskaičiavus projektavimo metu gali skirtis. 2. Nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskira rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą. 3. Į mato vieneto įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. Specifiniai reikalavimai atskiriems namams (žiūr. projektavimo užduotis): 1. Namai Nr. 1 Krivių g. 31, Vilnius – kiekis izoliuojamo šildymo ir karšto vandens magistralinių vamzdinių ilgis ~ 356,04 m (Izoliuojamų šildymo magistralinių vamzdžių ilgis: ~ 195,50 m, Izoliuojamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdžių ilgis: ~ 160,54 m.) Pastaba: Numatoma naujai izoliuoti šildymo ir karšto vandens sistemos magistralinius vamzdinius akmens vatos kevalais su folija. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas. Šildymo sistemai taikomas cheminis šildymo sistemų plovimas, kai sujungus specialų aparatą su šildymo sistema ir įvedus visas būtinas, specialiai parinktas chemines medžiagas į šildymo sistemą, valymo tirpalas cirkuliuoja šildymo sistemoje numatytą laiko tarpą, priklausomai nuo sistemos užterštumo lygio.	-		
Taip	(DSPA11.29) Termostatinų ventilių įrengimas	Vnt	65	21775,00 LTL
	1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas; 2. Darbai atliekami vadovaujantis Rangovo techniniu darbu projektu, suderintu su Užsakovu. Į mato vieneto įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Termostatinų ventilių įrengimas kiekvienam šildymo prietaisui; 2. Prie šildymo prietaisų esančių trieginių ar kitų čiaupų demontavimas; 3. Sistemos hidraulinis išbandymas; 4. Naujų vamzdinių nudažymas. Pastabos: 1. Specifikacijoje pateikti apytikriai darbų kiekiai, kurie perskaičiavus projektavimo metu gali skirtis.	-		

2. Nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskira rangova, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą. 3. Į mato vienetai įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. Specifiniai reikalavimai atskiriems namams (žiūr. projektavimo užduotis): 1. Namai Nr. 1 Krivių g. 31, Vilnius – Termostatinė ventilių įrengimas šildymo prietaisams ~ 65 vnt, apvado susiaurinimai ~65 vnt. Pastaba: Butuose prie radiatorių montuojami didelio pralaidumo dviejų eilučių termostatiniai ventiliai skirti vienvamzdei sistemai su termostatinėmis galvutėmis, kurių temperatūros nustatymo diapazonas yra apribotas gamykliškai (16-28°C). Apvaduose prie radiatorių montuojami apvado susiaurinimai. Reguliavimo mechanizmai trišakiuose prie radiatorių pašalinami ir užaklinami arba šalinami ir keičiami naujais nereguliuojamais (standartiniais) trišakiais. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas.	
Suma (be PVM)	679155,26 LTL 196696,96 EUR
21%	142622,60 LTL 41306,36 EUR
Suma (su PVM)	821777,86 LTL 238003,32 EUR

Objektas, kuriame bus atliekami užsakytieji darbai:

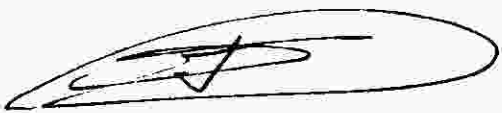
Pastato paskirtis:	Daugiabutis gyvenamasis namas
Pastato adresas:	Krivių g. 31, Vilnius
Pastato kadastro bylos Nr.:	1098-3015-0013
Ar reikalinga parengti kadastrinę bylą?	Ne
Ar objektas dalyvauja daugiabučių modernizavimo programoje?	Taip
Ar techninis projektas bus rengiamas pagal BETA tipinį projektą?	Ne
Ar tiekėjas turi įrengti informacinį stendą?	Taip

Pasiūlymą pateikęs tiekėjas (arba Partnerių grupės pagrindinis partneris):

Magimis, UAB, Žirmūnų g.68, LT-09124 Vilnius, Vilniaus apskritis

Pasiūlymą pateikęs naudotojas:

Andrius Truskauskas, Projektų vadybininkas


 Pasiūlymą pateikęs naudotojas: