

VšĮ „Atnaujinkime miestą“
direktorius
Vilmanas Jankūnas

Atnaujinkime miestą, VšĮ,
atstovaujama

(vardas, pavardė ir pareigos)

(toliau – UŽSAKOVAS), ir

Magirmis, UAB (kartu su šiais partneriais: Magirmio statyba, UAB (kodas: 301652542), Megrame langai, UAB (kodas: 302341672)),
atstovaujama

Generalinis direktorius
Mindaugas Reišys

(toliau – TIEKĖJAS),

toliau kartu vadinami Šalimis, vadovaudamiesi 2014 m. liepos 7 d. preliminariosios sutarties dėl bendrųjų ir specialiųjų rangos darbų su projektavimo paslaugomis užsakymų per CPO LT elektroninį katalogą nuostatomis, sudarome šią statybos rangos darbų sutartį (toliau – Pagrindinė sutartis):

1. Bendrosios nuostatos

1.1. Pagrindinėje sutartyje naudojamos sąvokos:

1.1.1. CPO LT – viešojoji įstaiga CPO LT, kuri atlieka prekių, paslaugų ar darbų viešųjų pirkimų procedūras ir sudaro Preliminariąsias sutartis su laimėjusiais tiekėjais.

1.1.2. Elektroninis katalogas – CPO LT priklausanti informacinė sistema (elektroninis katalogas CPO.lt), kurioje vykdomi užsakymai. Internetinis adresas <https://www.cpo.lt>.

1.1.3. Darbai – Tiekėjo pagal Pagrindinę sutartį atliekami statybos rangos darbai ir projektavimo paslaugos.

1.1.4. Preliminarioji sutartis – sutartis tarp CPO LT ir TIEKĖJO, kuri nustato sąlygas, taikomas Pagrindinėms sutartims, sudarytoms Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu.

2. Pagrindinės sutarties dalykas

2.1. Pagrindinė sutartimi TIEKĖJAS įsipareigoja parengti techninėje specifikacijoje nurodytų Darbų techninį darbo projektą (-us) pagal šių paslaugų teikimą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus, vykdyti projekto autorinę priežiūrą ir savo jėgomis, medžiagomis, rizika bei atsakomybe, pagal užsakymo metu Užsakovo pateiktą techninę specifikaciją ir suderintą techninį projektą/techninį darbo projektą, atlikti statybos rangos Darbus, o UŽSAKOVAS įsipareigoja sumokėti už juos nustatytą kainą Pagrindinėje sutartyje aptartomis sąlygomis ir tvarka.

2.2. Toliau išvardinti dokumentai sudaro Pagrindinę sutartį ir laikomi neatskiriama Pagrindinės sutarties dalimi. Tuo tikslu yra nustatomas toks dokumentų (jų dalių) pirmumas, t. y. kiekvienas paskesnės eilės dokumentas turi žemesnę teisinę galią nei prieš jį nurodytas dokumentas:

2.2.1. Pagrindinė sutartis;

2.2.2. Techninė specifikacija ir [kainotų veiklų sąrašas;

2.2.3. Akcepto raštas;

2.2.4. Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentai;

2.2.5. Atliktų Darbų akto forma.

2.3. Darbų atlikimo vieta vieta: Daugiabutis gyvenamasis namas (kadastro bylos numeris: 1098-3015-0013; adresas: Krivių g. 31, Vilnius).

3. Pagrindinės sutarties kaina

3.1. Bendra Pagrindinės sutarties kaina yra 821777,86 LTL (238003,32 EUR) su PVM, kurią sudaro 679155,26 LTL (196696,96 EUR) ir PVM 142622,60 LTL (41306,36 EUR). Ši suma atitinka kainą TIEKĖJO Elektroniniame kataloge pateiktame pasiūlyme.

3.2. Už šią kainą TIEKĖJAS įsipareigoja atlikti techninio projekto/techninio darbo projekto parengimo paslaugas ir Darbus, numatytus Pagrindinėje sutartyje. Į Pagrindinės sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo, techninės dokumentacijos Darbų objekto statybos užbaigimo komisijai parengimo išlaidos (kadastrinių matavimų byla, išpildomoji dokumentacija ar kiti reikiami dokumentai) ir visos kitos, TIEKĖJUI pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei Pagrindinę sutartį priklausančios išlaidos.

3.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Pagrindinę sutartį, reikia atlikti Darbus, kurių TIEKĖJAS nenumatė sudarant Pagrindinę sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal techninę specifikaciją ir kitus užsakymo dokumentus, ir jie yra būtini Pagrindinei sutarčiai tinkamai įvykdyti, juos TIEKĖJAS atlieka

savo sąskaita.

3.4. Atliekant Pagrindinėje sutartyje nurodytus Darbus atsiradus nenumatytoms, nuo Pagrindinės sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms, gali būti atsisakoma atskirų Darbų (ar jų dalies) ar mažinama Darbų apimties arba numatytus atskirus Darbus (ar jų dalį) galima keisti kitais Darbais, reikalingais įkainotų veiklų sąraše nurodytoms veikloms tinkamai užtikrinti.

3.5. Šie keitimai laikytini numatytais Pagrindinėje sutartyje ir vykdomi atsižvelgiant į poreikį užtikrinti Darbų objekto funkcinę paskirtį vadovaujantis tokia tvarka:

3.5.1. Atskirų Darbų (ar jų dalies) atsisakymas ar Darbų apimties mažinimas galimas, TIEKĖJO pateiktą nevykdytinių Darbų lokalinę sąmatą įforminant dvišaliu UŽSAKOVO ir TIEKĖJO susitarimu. Atskirų Darbų (ar jų dalies) atsisakymo ar Darbų apimties mažinimo atveju Pagrindinės sutarties kaina bus perskaičiuojama (mažinama) pagal TIEKĖJO pateiktą nevykdytinių Darbų lokalinę sąmatą.

3.5.2. Atskirų Darbų (ar jų dalies) pakeitimas kitais Darbais, TIEKĖJUI pateikus nevykdytinių Darbų lokalinę sąmatą bei siūlymą dėl keistinių Darbų, ir, UŽSAKOVUI sutikrinus TIEKĖJO siūlymo atitikimą rinkos kainoms bei įvykdžius derybas (jei reikalinga), įforminamas dvišaliu UŽSAKOVO ir TIEKĖJO aktu. Atskirų Darbų (ar jų dalies) pakeitimo kitais Darbais atveju Pagrindinės sutarties kaina bus perskaičiuojama pagal TIEKĖJO pateiktą nevykdytinių Darbų lokalinę sąmatą bei įvykdytų derybų (jei jos vykdomos) rezultatus. Esant tokiam kainų perskaičiavimo atvejui, Pagrindinės sutarties kaina negali būti didinama.

3.6. Į Pagrindinės sutarties kainą įtrauktas visas už Darbus numatytas užmokesčius ir TIEKĖJAS neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro rašytinio Šalių susitarimo Pagrindinėje sutartyje nustatyta tvarka.

3.7. Pridėtinės vertės mokestis bus mokamas TIEKĖJUI pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus bei tarptautinius susitarimus, susijusius su Pagrindinės sutarties vykdymu.

3.8. Pagrindinės sutarties vykdymo laikotarpiu Pagrindinės sutarties kaina (įkainiai) perskaičiuojama (didinama ar mažinama) pasikeitus (padidėjus ar sumažėjus) pridėtinės vertės mokesčio tarifui, kuris turėjo tiesioginės įtakos kainai. Raštiškai patvirtinus UŽSAKOVUI bei TIEKĖJUI ir ne vėliau kaip iki atitinkamų Darbų ar jų dalies perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos, perskaičiuojama tik ta kainos (įkainių) dalis, kuriai turėjo įtakos pasikeitęs pridėtinės vertės mokesčio tarifas ir tik pasikeitusio mokesčio dydžiu.

3.9. Pagrindinės sutarties kainos (įkainių) perskaičiavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) pridėtinės vertės mokesčio tarifo inicijuoja TIEKĖJAS, kreipdamasis į UŽSAKOVĄ raštu, pateikdamas konkrečius skaičiavimus dėl pasikeitusio mokesčio tarifo įtakos kainai (įkainiui). UŽSAKOVAS taip pat turi teisę inicijuoti įkainių perskaičiavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) pridėtinės vertės mokesčio tarifo.

3.10. Pagrindinės sutarties kainos (įkainių) perskaičiavimas įforminamas Šalių pasirašomu protokolu/susitarimu, kuriame užfiksuojami perskaičiuoti įkainiai bei Pagrindinės sutarties kaina ir šio perskaičiavimo įsigaliojimo sąlygos.

3.11. Pagrindinės sutarties kainos (įkainių) perskaičiavimas dėl kitų mokesčių pasikeitimo nebus atliekamas.

3.12. Pagrindinės sutarties vykdymo laikotarpiu, vieną kartą metuose kovo mėnesį, Pagrindinės sutarties kaina gali būti keičiama (didinama ar mažinama) šiais atvejais ir tokia tvarka:

3.12.1. Pagrindinės sutarties kaina perskaičiuojama ne vėliau kaip kiekvienų metų kovo 31 d., taikant Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbtus statybos sąnaudų kainų indeksus (<http://www.stat.gov.lt>), vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2003 m. vasario 25 d. įsakymu Nr. 1S-21 patvirtinta „Viešojo pirkimo - pardavimo sutarčių kainos ir kainodaros taisyklių nustatymo metodika“, jeigu nuo pasiūlymo pateikimo dienos arba nuo Pagrindinės sutarties kainos paskutinio indeksavimo statybos sąnaudų kainų pokytis yra didesnis kaip 5 procentai.

3.12.2. Perskaičiavimas kiekvienų kitų metų kovo mėnesį atliekamas statybos Darbų kainą dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto praėjusių metų gruodžio mėnesio kainų indeksą dalijant iš paskutinio indeksavimo metu naudoto kainų indekso, t. y. iš už praėjusių metų gruodžio mėnesio kainų indekso;

3.12.3. Statybos sąnaudų kainų indeksai skelbiami Statistikos departamento interneto svetainėje adresu <http://www.stat.gov.lt> ir publikuojami Statistikos departamento informaciniuose leidiniuose „Mėnesinė informacija apie statybos sąnaudų pokyčius“ bei „Vartotojų ir gamintojų kainų indeksai“. Tikslinant kainą, pirmenybė teikiama informaciniam leidiniui – „Mėnesinė informacija apie statybos sąnaudų pokyčius“;

3.12.4. Kainos pakeitimas įforminamas dvišaliu UŽSAKOVO ir TIEKĖJO aktu ir papildomu susitarimu prie Pagrindinės sutarties;

3.12.5. Indeksuojama kaina įsigalioja nuo akto pasirašymo abiejų Šalių atstovų dienos. Nauja kaina taikoma tik UŽSAKOVO mokėjimams pagal Pagrindinę sutartį už atliktus po indeksavimo Darbus;

3.12.6. Jei kiekvieną indeksavimo atvejį aktas ir papildomas susitarimas dėl jo nuo UŽSAKOVO priklausančių priežasčių nėra pasirašomas iki kovo 31 dienos, UŽSAKOVAS turi teisę už Darbus, atliktus po einamųjų metų kovo mėnesio atsiskaityti su TIEKĖJU vadovaujantis iki to momento galiojusiais Darbų įkainiais;

3.12.7. Kainos indeksavimas negalimas, jeigu TIEKĖJAS nesilaikė Darbų vykdymo grafike nustatytų Darbų atlikimo terminų ir jei terminų keitimas nebuvo raštu suderintas su UŽSAKOVU, t. y. kainos keitimas negalimas dėl tų Darbų, kurių atlikimo terminų nebuvo laikomasi, o rašytinio suderinimo dėl Darbų vykdymo terminų pakeitimo nebuvo.

3.13. Šalys susitaria, kad Darbų kaina detalizuojama įkainotų veiklų sąraše. Apmokėjimas už faktiškai atliktus Darbus vykdomas pagal įkainotų veiklų sąrašą numatytus Darbų veiklų pavadinimus ir įkainius.

3.14. Darbai, kurie nėra Pagrindinės sutarties dalykas, yra atskiro viešojo pirkimo objektas. Už Pagrindinėje sutartyje nenurodytus, tačiau TIEKĖJO dėl kokių

nors priešasčių atliktus Darbus (jeigu taip įvyktų), UŽSAKOVAS nemoka.

4. Apmokėjimų tvarka

- 4.1. Darbai pagal Pagrindinę sutartį perduodami ir priimami pagal Atliktų Darbų aktą (-us). Pavyzdinė Atliktų Darbų akto forma pateikiama Pagrindinės sutarties priede Nr.1. Darbų įvykdymo data laikoma data, kai UŽSAKOVAS pasirašo dvišalį Atliktų Darbų aktą. Atliktų Darbų akte TIEKĖJAS turi nurodyti Darbų / priemonių pavadinimą, įkainotų veiklų / priemonių sąrašą įvardintų faktiškai atliktų Darbų procentinę išraišką bei jų vertę.
- 4.2. Kai visi pagal Pagrindinę sutartį numatyti Darbai yra atlikti, Darbai perduodami ir priimami pagal Darbų perdavimo – priėmimo aktą.
- 4.3. Atlikus Pagrindinėje sutartyje numatytą veiklą (pagal įkainotų veiklų sąrašą), TIEKĖJAS privalo pateikti UŽSAKOVUI Ataskaitą, nurodant sumą vadovaujantis įkainotų veiklų sąrašą nurodyta veiklos verte, kartu pateikiant Darbų eigos ataskaitą (galutiniam mokėjimui – Darbų baigimo ataskaitą).
- 4.4. TIEKĖJAS pateikia sąskaitą – faktūrą ar PVM sąskaitą – faktūrą (toliau – sąskaita). Sąskaitą TIEKĖJAS gali išrašyti tik po to, kai abi Šalys pasirašė Atliktų Darbų (etapo) aktą (galutiniam mokėjimui – Darbų perdavimo – priėmimo aktą). Sąskaitoje turi būti nurodytas Pagrindinės sutarties ir Atliktų Darbų (etapo) akto (Darbų perdavimo – priėmimo akto) numeris. Prie sąskaitos turi būti pridėtas abiejų Šalių pasirašytas Atliktų Darbų (etapo) aktas (galutiniam mokėjimui – Darbų perdavimo-priėmimo aktas) bei kiti pagal Pagrindinę sutartį numatyti dokumentai.
- 4.5. Apmokėjimas yra vykdomas dalimis po atitinkamo perdavimo – priėmimo akto pasirašymo per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Galutinis apmokėjimas yra vykdomas po Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo ir atitinkamo garantinio rašto pateikimo per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Šiame punkte nurodyti mokėjimų terminai, susieti su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų Šalių, gali būti pratęsti, tačiau bet kokių atveju šie terminai negali viršyti 60 (šešiasdešimt) dienų. Nurodytu atveju ilgesnio apmokėjimo termino taikymo galimybę UŽSAKOVAS įgyja tik tuo atveju, jei jis TIEKĖJUI pateikia įrodymus, patvirtinančius apie finansavimo iš trečiųjų Šalių vėlavimą.
- 4.6. PVM sąskaita – faktūra rengiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo nuostatomis.
- 4.7. Mokėjimo valiuta – litai.
- 4.8. Lietuvos Respublikoje įvedus eurą, Pagrindinės sutarties kaina bus perskaičiuojama į eurus pagal tą dieną Lietuvos banko nustatytą ir oficialiai paskelbtą euro ir lito santykį.
- 4.9. Jei, esant nenumatytoms aplinkybėms, faktiškai atliktų darbo apimtis nesutampa su įkainotame veiklos sąrašą numatyta veiklos darbo apimtimi, visi reikalaujami dokumentai įforminami bei mokėjimai atliekami vadovaujantis faktiškai atliktų Darbų procentine išraiška. Tokiu atveju mažiausia tarpinio mokėjimo suma turi būti ne mažesnė kaip 10 (dešimt) % numatytos veiklos darbo sumos.

5. Pagrindinės sutarties Darbų atlikimo terminai

- 5.1. Darbai turi būti atlikti per 8 mėnesių nuo Pagrindinės sutarties įsigaliojimo dienos. Pagrindinės sutarties vykdymo metu paaiškėjus nenumatytoms aplinkybėms ir dėl Pagrindinės sutarties pratęsimo nesant finansavimo trukdžių, Šalių sutarimu Pagrindinė sutartis gali būti pratęsta 2 (du) kartus po 6 (šešis) mėnesius, t. y. neilgesniam kaip 12 (dvylikos) mėnesių laikotarpiui. Darbų atlikimo termino pratęsimas nustatomas UŽSAKOVUI ir TIEKĖJUI rašytiniu susitarimu. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas tiek, kiek truko ne nuo TIEKĖJO priklausiančios aplinkybės, dėl kurių negalėjo būti atliekami Darbai.
- 5.2. TIEKĖJUI suteikiama teisė į Darbų pabaigos termino pratęsimą, jeigu:
- 5.2.1. UŽSAKOVAS nevykdo ir (ar) netinkamai vykdo Pagrindinę sutartimi jam nustatytus įsipareigojimus ir todėl TIEKĖJAS negali vykdyti Darbų iš dalies arba pilnai, arba
- 5.2.2. UŽSAKOVUI pateikiami nurodymai turi įtakos TIEKĖJO Darbų atlikimo terminams, arba
- 5.2.3. išskirtinai nepalankios klimato sąlygos technologiniam procesui vykdyti, arba
- 5.2.4. valstybės ir savivaldos institucijų veiksmai arba bet koks uždelsimas, kliūtys arba trukdymai, sukelti arba priskirti UŽSAKOVUI ir (arba) UŽSAKOVUI samdomiems tretiesiems asmenims TIEKĖJUI trukdo laiku atlikti Darbus.
- 5.3. Darbus TIEKĖJAS vykdo pagal Darbų vykdymo grafiką, nurodytą įkainotų veiklų sąrašą, kuris gali būti abiejų Šalių raštišku susitarimu detalizuojamas.
- 5.4. Statybos rangos Darbų pradžia pagal Pagrindinę sutartį yra laikoma diena, kai TIEKĖJAS gavo visus reikalingus dokumentus (parengtas, suderintas, ekspertuotas ir UŽSAKOVUI patvirtintas techninis darbo projektas, išduotas statybą leidžiantis dokumentas, pasirašytas statybvietės perdavimo ir priėmimo aktas). Iki Darbų pradžios TIEKĖJAS privalo tinkamai pasiręsti Darbų atlikimui: parengti visus Darbų atlikimui reikalingus dokumentus (statinio(-ių) techninį darbo projektą, lokalines sąmatas, kuriose numatytos sumos pagrindžia ir atitinka Pagrindinėje sutartyje numatytą Darbų kainą ir kitus reikalingus dokumentus), įsigyti reikiamus įrankius, medžiagas, kitas priemones ir pan.
- 5.5. Statybos rangos Darbų pabaiga pagal Pagrindinę sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Pagrindinėje sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai, užpildytas statybos darbų žurnalas, pateikti medžiagų sertifikatai ir atitiktos deklaracijos, kita išpildomoji dokumentacija ir pasirašyti Darbų priėmimo – perdavimo aktai, surašytas statybos užbaigimo aktas ir UŽSAKOVUI perduoti visi statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti UŽSAKOVAS.
- 5.6. Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina Pagrindinėje sutartyje nustatyto galutinio Darbų atlikimo termino. Visas pretenzijas UŽSAKOVAS pareiškia Darbų priėmimo ir perdavimo momentu, o jeigu jis to nepadaro, tai vėlesnis UŽSAKOVUI papildomų pretenzijų pareiškimas dėl

akivaizdžių Darbų trūkumų negali būti priežastis, kuria remiantis UŽSAKOVAS gali atsisakyti priimti Darbus ir (ar) už juos nemokėti.

5.7. Jeigu TIEKĖJAS mano, kad pagal kurią nors Pagrindinės sutarties nuostatą jam turi būti suteikta teisė gauti kokią nors Darbų atlikimo terminų pratęsimą, tai TIEKĖJAS privalo raštu pranešti UŽSAKOVUI, nurodydamas įvykį arba aplinkybes, dėl kurių kyla šis reikalavimas ir TIEKĖJAS įgyja teisę į Darbų atlikimo terminų pratęsimą atitinkamai atidedant Darbų užbaigimo datą.

5.8. TIEKĖJAS turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

6. Atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo tvarka

6.1. TIEKĖJAS privalo perduoti UŽSAKOVUI parengtus ir suderintus Pastatų techninio ir darbo projektų I (vieną) egzempliorių popieriuje ir I (vieną) elektroninėje laikmenoje. Atliktų techninio projektavimo paslaugų priėmimas atliekamas pasirašant atliktų paslaugų perdavimo – priėmimo aktą. Perleisti visas autoriaus asmenines turtines teises, numatytas Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatyme, į visą projektinę dokumentaciją ir (arba) jos pavienes dalis, suteikiant teisę UŽSAKOVUI disponuoti kūriniais jo nuožiūra ir (arba) kitaip realizuoti turtines teises, įgytas Pagrindinės sutarties pagrindu. Šalys nurodo ir susitaria, kad šiame punkte nurodytos autoriaus turtinės teisės bus laikomos perleistomis UŽSAKOVUI, kai atitinkama projektinė dokumentacija arba jos dalis bus perduota TIEKĖJO UŽSAKOVUI Pagrindinėje sutartyje nustatyta tvarka. TIEKĖJAS nurodo ir patvirtina, kad UŽSAKOVAS neprivalo sumokėti TIEKĖJUI papildomai už šiame punkte nurodytas perleistas autoriaus turtines teises į kūrinius (projektinę dokumentaciją ir pavienes jos dalis). Šiame punkte nurodytas asmeninių turtinių teisių perleidimas neribojamas Lietuvos Respublikos teritorija. Šiame punkte nurodytų asmeninių turtinių teisių perleidimas UŽSAKOVUI suteikia pastarajam teisę savo iniciatyva keisti projektinę dokumentaciją ir (arba) kitus su ja susijusius ir TIEKĖJO parengtus dokumentus be atskiro TIEKĖJO ir (arba) kūrinių autorių sutikimo.

6.2. TIEKĖJAS privalo vykdyti Darbus Pagrindinėje sutartyje nurodytame statinyje, laikydamasis Pagrindinės sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų. Darbai apima reikalingų leidimų ir licencijų gavimą, reikalingos vykdomosios dokumentacijos informacinį ir jos perdavimą UŽSAKOVUI.

6.3. Tarpiniai atliktų Darbų perdavimai ir priėmimai atliekami už Darbus, atliktus per vieną mėnesį, o atlikus visus Darbus – pridudamas visas užbaigtas Statyns. Į atliktų Darbų aktus įtraukiamos visos TIEKĖJUI pagal Pagrindinės sutarties nuostatas mokėtinos sumos. Darbų priėmimo aktą pasirašo: iš TIEKĖJO pusės – TIEKĖJO statybos vadovas arba įgaliotas asmuo, o iš UŽSAKOVO pusės – Techninis prižiūrėtojas ir UŽSAKOVO vadovo įgaliotas asmuo.

6.4. Atliktų Darbų priėmimas atliekamas pasirašant atliktų Darbų perdavimo – priėmimo aktą, pažymą apie atliktų Darbų ir išlaidų vertę (toliau – Aktai). TIEKĖJAS pateikia 2 Aktų egzempliorius UŽSAKOVUI iki einamojo mėnesio paskutinės darbo dienos. UŽSAKOVAS per 5 (penkias) darbo dienas nuo pažymos apie atliktus Darbus gavimo dienos priima Darbus ir pasirašo pateiktus Aktus, tuo pačiu terminu grąžindamas jį TIEKĖJUI, arba tuo pačiu terminu priima neginčijamą atliktų Darbų dalį ir pareiškia raštu Pagrindinės sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas dėl tinkamo Darbų atlikimo.

6.5. Galutinis Darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas pilnai užbaigus Darbus ir Pagrindine sutartimi bei teisės aktų nustatyta tvarka perdavus techninę – išpildomąją dokumentaciją. TIEKĖJAS prieš 10 (dešimt) darbo dienų praneša UŽSAKOVUI raštu apie pasirengimą galutinai perduoti Darbus. UŽSAKOVAS organizuoja galutinį Darbų priėmimą ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo TIEKĖJO pranešimo gavimo dienos ir per sekančias 5 (penkias) darbo dienas pasirašo perdavimo ir priėmimo aktą arba tuo pačiu terminu pareiškia raštu Pagrindinės sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas. Šis terminas atidedamas, jeigu UŽSAKOVAS pareikalauja papildomos arba detalizuotos informacijos apie atliktus Darbus ar naudotas medžiagas. Ištaisius Darbų defektus, Darbai nedelsiant pakartotinai pateikiami priimti.

6.6. TIEKĖJAS privalo visus Darbus, kurie bus paslėpti kitais Darbais ir konstrukcijomis (vadinamuosius „paslėptus Darbus“), pateikti UŽSAKOVUI priėmimui, įspėjęs jį apie tai mažiausiai prieš vieną darbo dieną, bei įforminti paslėptų Darbų aktą.

6.7. Jeigu bet kuriuo Pagrindinės sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti Darbai neatitinka Pagrindinėje sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos prastosnės kokybės medžiagos, nukrypta nuo techninės specifikacijos ar projekto ir kitų Darbų reikalavimų be UŽSAKOVO raštiško sutikimo, tokie atvejai fiksuojami įrašais statybos darbų žurnale bei sudaromas abiejų Šalių pasirašomas Defektinis aktas. TIEKĖJUI nepagrįstai atsisakius pasirašyti Defektinį aktą, jis pasirašomas UŽSAKOVUI vienašališkai (vienašalis sandoris) ir įteikiamas TIEKĖJUI pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu.

6.8. UŽSAKOVAS turi teisę nepasirašyti Aktų ir neatlikti mokėjimų, kol TIEKĖJAS savo sąskaita nepašalina Defektiniame akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų arba kol Šalys nesusitaria (raštu) dėl jų kompensavimo tvarkos. UŽSAKOVAS turi teisę pareikšti TIEKĖJUI pretenzijas dėl išaiškėjusių atliktų Darbų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl TIEKĖJO kaltės, taip pat ir pasibaigus Pagrindinės sutarties vykdymo laikui, tačiau tobegaliojant Pagrindine sutartimi nustatytiems atliktų Darbų garantiniams laikotarpiams, nurodytiems Pagrindinėje sutartyje. Tokiu atveju UŽSAKOVAS turi teisę reikalauti, kad TIEKĖJAS ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita, arba kompensuotų UŽSAKOVUI patirtus nuostolius.

6.9. TIEKĖJAS, užbaigęs Darbus, dalyvaujant UŽSAKOVUI, teisės aktų nustatyta tvarka, nedelsiant organizuoja Statybos užbaigimo komisijos sudarymą ir jos darbą, paruošia Statybos užbaigimo aktą ir pateikia Statybos užbaigimo komisijai visą reikiamą dokumentaciją vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais ir dalyvauja oficialiose procedūrose. TIEKĖJAS privalo per protingai trumpą laikotarpį pašalinti Statybos užbaigimo komisijos narių nustatytus defektus.

7. Garantijos

- 7.1. Statinio garantinis terminas, skaičiuojant nuo statybos užbaigimo akto surašymo dienos ir yra:
- 7.1.1. 5 (penkeri) metai – statinio atviroms konstrukcijoms ir kitiems darbams;
 - 7.1.2. 10 (dešimt) metų – paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, laidams ir kt.);
 - 7.1.3. 20 (dvidešimt) metų – esant tyčia paslėptų defektų.
- 7.2. TIEKĖJAS garantuoja, kad statybos užbaigimo metu jo atlikti Darbai (ir paslaugos) atitiks techninėje specifikacijoje numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų Darbų vertę.
- 7.3. TIEKĖJAS Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškęjusių atliktų Darbų defektus. Garantinio laikotarpio metu išryškėję Darbų defektai fiksuojami Pagrindinėje sutartyje nurodyta tvarka. Šiame akte nurodomas terminas, per kurį TIEKĖJAS pats arba trečiųjų asmenų pagalba įsipareigoja TIEKĖJO sąskaita ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaiškęsį defektą, jo ištaisymo būdą bei tvarką. TIEKĖJAS neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo, neteisingo, nuo TIEKĖJO nepriklausančių sprendimų, stichinių nelaimių ar kitų įstatymuose numatytų atsakomybę šalinančių aplinkybių.
- 7.4. TIEKĖJAS privalo atlyginti visus tiesioginius ir netiesioginius nuostolius, kuriuos patiria UŽSAKOVAS, ištaisydamas defektą, įskaitant UŽSAKOVO kaštus ieškant kito tiekėjo ir panašiai.

8. Užtikrinimai ir draudimai

- 8.1. TIEKĖJAS per 5 (penkias) darbo dienas nuo Akcepto rašto gavimo dienos privalo pasirašyti Pagrindinę sutartį bei grąžinti ją UŽSAKOVUI kartu su Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimu (banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą), kurio vertė ne mažesnė kaip 10 (dešimt) procentų nuo Akcepto rašte nurodytos sumos su PVM. Užtikrinimas turi galioti iki visiško TIEKĖJO įsipareigojimų UŽSAKOVUI įvykdymo iki bus pateiktas Defektų ištaisymo garantiniu laikotarpiu užtikrinimas – Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantija ar draudimo bendrovės laidavimas, tačiau ne trumpiau kaip iki 30 (trisdešimt) kalendorinės dienos po Pagrindinėje sutartyje numatyto vėliausio sutartinių įsipareigojimų vykdymo termino pabaigos.
- 8.2. TIEKĖJAS per 5 (penkias) darbo dienas nuo Pagrindinės sutarties pasirašymo dienos apdraudžia statybos laikotarpiui visus Pagrindinėje sutartyje numatytus statybos ir montavimo Darbus pilna atstatomąja verte nuo visų galimų rizikų UŽSAKOVO naudai ir įteikia draudimo liudijimą UŽSAKOVUI.
- 8.3. TIEKĖJAS per 5 (penkias) darbo dienas nuo Pagrindinės sutarties pasirašymo dienos apdraudžia civilinę atsakomybę dėl žalos atlyginimo UŽSAKOVUI ir tretiesiems asmenims, padarytos statybos objekte dėl TIEKĖJO kaltės 150 000,00 (šimtas penkiasdešimt tūkstančių) LTL sumai visam statybos laikotarpiui.
- 8.4. Jei TIEKĖJAS netinkamai vykdo arba nevykdo reikalavimo apsidrausti, jis yra vienintelis už šio reikalavimo nevykdymą atsakingas asmuo ir padengia visas su UŽSAKOVUI ar tretiesiems asmenims padaryta žala ar nuostoliais susijusias sumas, kurias priešingu atveju būtų padengusi draudimo bendrovė.
- 8.5. TIEKĖJAS per 5 (penkias) darbo dienas nuo visų Darbų atlikimo pabaigos privalo pateikti Defektų ištaisymo garantiniu laikotarpiu užtikrinimą – Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimą 5 (penkių) procentų nuo visos Pagrindinės sutarties kainos. Defektų ištaisymo garantiniu laikotarpiu užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas ir turi galioti 12 (dvylika) mėnesių nuo Darbų objekto priėmimo naudoti dienos.
- 8.6. Jeigu TIEKĖJAS neapsidraudžia arba neturi galiojančio draudimo, kaip to reikalauja Pagrindinės sutarties sąlygos, UŽSAKOVAS gali savo sąskaita apdrausti ir palaikyti tokius draudimus ir mokėti tokių draudimų įmokas, o tokių įmokų suma atimama iš artimiausių mokejimų TIEKĖJUI.

9. Šalių teisės ir pareigos

- 9.1. UŽSAKOVAS turi teisę:
- 9.1.1. kontroliuoti ir prižiūrėti, ar atliekamų Darbų atlikimo eiga, kiekis, kaina, medžiagų kokybė atitinka techninį darbo projektą, TIEKĖJO parengtus įkainotus Darbų kiekių žiniaraščius, Aktus, sąskaitas – faktūras, UŽSAKOVO pateiktų medžiagų naudojimą;
 - 9.1.2. reikalauti, kad TIEKĖJAS Darbus vykdytų pagal techninį projektą/techninį darbo projektą ir laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu TIEKĖJAS nukrypsta nuo techninio projekto/techninio darbo projekto, Šalių patvirtinto kalendorinio Darbų vykdymo grafiko, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir (ar) statybos Darbų vykdymo protokoluose nurodytų ir TIEKĖJO prisiimtų įsipareigojimų, UŽSAKOVAS turi teisę raštu reikalauti šalinti defektus, nepriimti nekokybiškai atliktų Darbų ir nemokėti už netinkamai atliktus Darbus iki nustatytų statybos Darbų defektų pašalinimo arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba TIEKĖJO sąskaita;
 - 9.1.3. duoti nurodymus TIEKĖJUI ir reikalauti jų vykdymo, jei statybos eigoje atsilieka nuo Kalendorinio Darbų vykdymo grafiko ar sistemingai pažeidžiami Pagrindinėje sutartyje nurodyti kokybės reikalavimai;
 - 9.1.4. Darbų vykdymo metu reikalauti, kad TIEKĖJAS savo sąskaita atliktų projektinėje dokumentacijoje pakeitimus, iš esmės nekeičiančius statinio projektinių sprendimų, būtinų pirkimo objekto tinkamam funkcionalumui užtikrinti;
 - 9.1.5. reikalauti, kad TIEKĖJAS savo sąskaita pašalintų Darbų defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį.
- 9.2. UŽSAKOVAS įsipareigoja:
- 9.2.1. per įmanomai trumpiausius terminus po rašytinio TIEKĖJO prašymo gavimo pateikti pastarajam visus sutikimus, įgaliojimus ir (ar) kitus reikalingus leidimus bei dokumentus, kad TIEKĖJAS galėtų veikti kaip UŽSAKOVO įgaliotas asmuo visose kompetentingose institucijose ta apimtimi, kiek tai susiję su

visais Darbais;

9.2.2. pateikti statybos Darbams vykdyti reikalingus dokumentus, kuriuos pagal įstatymus ar kitus teisės aktus UŽSAKOVAS privalo pateikti TIEKĖJUI. Tuo atveju, jeigu TIEKĖJUI bus reikalingi kiti, Pagrindinėje sutartyje nenurodyti dokumentai, jis įsipareigoja apie tai įspėti UŽSAKOVĄ ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) darbo dienas, raštu nurodymas konkrečiai kokių dokumentų jam reikia ir kokia forma jie turėtų būti pateikti;

9.2.3. organizuoti ir užtikrinti techninio projekto ekspertizę (jei privaloma vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais, o tuo atveju jei neprivaloma - savo nuožiūra);

9.2.4. bendradarbiauti su TIEKĖJU vykdamas Pagrindinę sutartį;

9.2.5. sumokėti TIEKĖJUI už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus Darbus Pagrindinėje sutartyje numatytais terminais ir tvarka;

9.2.6. užtikrinti TIEKĖJUI galimybę laisvai patekti į Statinio Darbų atlikimo vietą iki sutartinių Darbų pabaigos;

9.2.7. vykdyti UŽSAKOVO funkcijas ir Darbų techninę priežiūrą. Darbų techninę priežiūrą vykdo UŽSAKOVO paskirtas techninis priežiūrėtojas. UŽSAKOVAS turi teisę Pagrindinės sutarties galiojimo metu keisti Techninį priežiūrėtoją arba pasitelkti dar kelis Techninius priežiūrėtojus, prieš tai pranešdamas TIEKĖJUI. Techniniu priežiūrėtoju UŽSAKOVAS gali skirti savo atsakingą darbuotoją arba tam tikslui samdyti kitą fizinį (pagal darbo sutartį) ar juridinį asmenį;

9.2.8. nedelsiant spręsti tarp TIEKĖJO ir objekto, kuriame atliekami Darbai, savininkų bei naudotojų kylančias problemas, klausimus;

9.2.9. Pagrindinėje sutartyje nustatytais sąlygomis priimti iš TIEKĖJO tinkamai atliktus Darbus;

9.2.10. patvirtinti, kad turi teisę ir visus reikalingus įgalinimus sudaryti su TIEKĖJU Pagrindinę sutartį dėl Darbų atlikimo trečiųjų asmenų nuosavybėje ir intervencijos į ją tiek, kiek tai yra būtina Darbams atlikti.

9.3. TIEKĖJAS turi teisę:

9.3.1. naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, statybos techniniuose reglamentuose ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais TIEKĖJO (Rangovo) teisėmis;

9.3.2. Darbų atlikimui TIEKĖJAS turi teisę pasitelkti šiuos subtiekejus (subrangovus): nenustatyta. Pagrindinėje sutartyje nurodyti subtiekejai (subrangovai) gali būti keičiami tik gavus UŽSAKOVO sutikimą ir tai įforminus atskiru rašytiniu Šalių susitarimu. TIEKĖJAS bet kokių atveju atsako už visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymą, nepaisant to, ar Pagrindinės sutarties vykdymui pasitelkiami tretieji asmenys.

9.3.3. gauti UŽSAKOVO apmokėjimą už įvykdytus Darbus pagal Pagrindinėje sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką;

9.3.4. naudotis kitomis teisėmis aktuose numatytais TIEKĖJO (Rangovo) teisėmis.

9.4. TIEKĖJAS įsipareigoja:

9.4.1. Techninėje specifikacijoje nurodytus darbus atlikti savo pajėgumais;

9.4.2. tuo atveju, jeigu nėra galimybės atlikti Pagrindinėje sutartyje numatytų Darbų pagal nustatytus Darbų atlikimo terminus, TIEKĖJAS privalo raštiškai apie tai informuoti UŽSAKOVĄ ir nedelsdamas nurodyti konkrečias priežastis bei nurodyti Darbų atlikimo terminų pažeidimo pašalinimo priemones;

9.4.3. pradėti Darbus, suderinęs su UŽSAKOVU, savo rizika prisiimdamas patirtas išlaidas už atliktus Darbus, kai UŽSAKOVAS pateikia TIEKĖJUI jam privalomus pateikti dokumentus, statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą ir informuoja TIEKĖJĄ apie paskirtą techninį priežiūrėtoją.

9.4.4. prieš 3 (tris) darbo dienas iki Darbų pradžios įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu, įstatymų nustatyta tvarka paskirti statinio Statybos vadovą ir atestuotą asmenį, atsakingą už elektros tūkį ir darbų saugą;

9.4.5. ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo Pagrindinės sutarties pasirašymo dienos, paskirti TIEKĖJO atstovą ir suteikti jam visus įgaliojimus, būtinus TIEKĖJO vardu veikti pagal Pagrindinę sutartį. TIEKĖJO atstovas įgyja teisę Pagrindinės sutarties tikslais veikti TIEKĖJO vardu nuo momento, kai TIEKĖJAS praneša UŽSAKOVUI apie jo paskirtą atstovą.

9.4.6. teisės aktų nustatyta tvarka, atlikti visus veiksmus, kuriuos turi atlikti TIEKĖJAS, kad būtų tinkamai paruošta ir pateikta Statybos užbaigimo komisijai visa reikiama dokumentacija vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais, kuri reikalinga Statybos užbaigimo aktui parengti, bei dalyvauti oficialiose procedūrose.

9.4.7. aktyviai dalyvauti surašant Statybos užbaigimo aktą, imtis visų priemonių, kurios priklauso nuo jo valios, tam, kad būtų pašalinti bet kokie esami ir (arba) potencialūs trūkumai, dėl kurių nebūtų išduotas Statybos užbaigimo aktas ir (arba) kurie būtų nurodyti Statybos užbaigimo akte, Statybos užbaigimo komisijos protokoluose ir (arba) kituose su šiuo procesu susijusiuose dokumentuose. Vykdydamas šiame punkte numatytas prievolės, TIEKĖJAS privalo būti lojalus UŽSAKOVUI, teikti nemokamas konsultacijas ir sprendinius, kurių pagrindu būtų šalinami bet kokie projekto defektai ir (arba) Statinio statybos trūkumai, jeigu juos nulėmė netinkamas ir (arba) neišsamus techninis darbo projektas arba jo priedai.

9.4.8. užtikrinti ir savo jėgomis bei sąskaita, gavus iš UŽSAKOVO atitinkamus leidimus ir (ar) įgaliojimus, atlikti visus Darbų suderinimus su valstybės ir (ar) savivaldos institucijomis, kitais asmenimis. Šalys aiškiai susitaria, kad visus Darbų atlikimo derinimo klausimus TIEKĖJAS privalo išspręsti savarankiškai jam UŽSAKOVO suteikiamų įgaliojimų ribose.

9.4.9. vykdyti statybos Darbus pagal techninį darbo projektą, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus. Garantuoti, kad Darbų priėmimo metu jie atitiks projekte nustatytas savybes, normatyvinių dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą projekte numatyta panaudojimui.

9.4.10. kalendoriniame Darbų vykdymo grafike pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti UŽSAKOVUI visus Pagrindinėje sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo UŽSAKOVUI ir (ar) per garantinį laikotarpį.

9.4.11. savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Pagrindinėje sutartyje numatytiems Darbams atlikti, Darbų vykdymui naudoti medžiagas.

- gaminis, atitinkančius projektinėje dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas ir gaminius, garantuoti tinkamą statybinių ir kitų medžiagų ir gaminių priėmimą, organizuoti jų sandėliavimą, apsaugą (nuo vagystės bei sugadinimo, įskaitant meteorologinių sąlygų poveikį) ir taupų naudojimą. Tikrinti jų kokybę bei jos atitiktis dokumentus, sertifikatus (medžiagos turi atitikti projektinius bei pateiktuose sertifikatuose nurodytus kokybės reikalavimus) ir reguliariai pateikti juos UŽSAKOVUI.
- 9.4.12. keisti su UŽSAKOVU suderintus projektinius sprendimus tik gavus jo raštišką sutikimą, o Darbų vykdymo grafiką, pasirašant papildomus susitarimus.
- 9.4.13. laiku ir tinkamai informuoti UŽSAKOVĄ apie atliktų Darbų etapus bei apie atliktų Darbų priėmimo – perdavimo datą bei pateikti UŽSAKOVUI atliktų Darbų perdavimo – priėmimo aktus, išrašyti sąskaitas – faktūras, kitą normatyvinių statybos dokumentų nurodytą statybos Darbų atlikimo dokumentaciją. UŽSAKOVUI paprašius papildomos informacijos, per 3 (tris) darbo dienas raštu pranešti apie darbų eigą bei rezultatus, pateikti kitą su projekto vykdymu susijusią informaciją.
- 9.4.14. sudaryti sąlygas UŽSAKOVUI atstovams bei techniniam priežiūretojui lankytis rekonstruojamame objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.
- 9.4.15. informuoti UŽSAKOVĄ apie objekte dirbančius subtykėjus (subrangovus).
- 9.4.16. garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat grėsmos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų Darbų sukeltamų pavojų. TIEKĖJAS užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas TIEKĖJAS, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų.
- 9.4.17. saugoti atliktus Darbus ir reikmenis nuo sugadinimo ir vagystės, nuo meteorologinių sąlygų poveikio iki objekto perdavimo naudoti komisijai dienos. Pastatuose ar jų dalyje, kuriose atliekama rekonstrukcija, atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo rizika tenka TIEKĖJUI iki darbų užbaigimo pabaigos ir Darbų perdavimo-priėmimo aktų surašymo.
- 9.4.18. savo sąskaita ištaisyti Darbus, kurie dėl TIEKĖJO kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys Pagrindinės sutarties sąlygų bei projektinės dokumentacijos. Taip pat savo sąskaita ištaisyti atliktų Darbų (ir paslaugų) trūkumus ir defektus, išaiškęs ar atsiradusius pasibaigus Pagrindinės sutarties vykdymo laikui, bet tebegaliojant objekto garantiniam laikotarpiui, UŽSAKOVUI pateikus raštišką pretenziją, ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) darbo dienų, jeigu dėl defekto pobūdžio jie neturi būti pašalinti anksčiau.
- 9.4.19. Darbams naudoti tik naujas, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, suderintas su UŽSAKOVU, taip pat atitinkančius jiems keliamus Lietuvos Respublikos standartus ir normas.
- 9.4.20. atlikti Darbus tvarkingai, netęsiant teritorijos, kompaktiškai laikyti statybos atliekas bei išvežus jas iš teritorijos pateikti UŽSAKOVUI patvirtinančius dokumentus apie statybinio laužo, grunto išvežimą į tam specialiai skirtas vietas.
- 9.4.21. esant būtinybei, nustatyta tvarka užsakyti ir gauti nutiestų inžinerinių tinklų geodezines nuotraukas ir apmokėti jų išleidimo išlaidas.
- 9.4.22. esant būtinybei, kartu su UŽSAKOVU suderinti su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis veikiančių inžinerinių tinklų perjungimą.
- 9.4.23. savo lėšomis įrengti laikinus aptvėrimus, o baigus Darbus juos išardyti.
- 9.4.24. užtikrinti, kad į rekonstruojamąjį statinį, medžiagų saugojimo aikšteles ar vietas nepatektų pašaliniai asmenys.
- 9.4.25. atlikus Darbus, pagal techninio darbo projekto reikalavimus (bet kokių atveju ne blogiau negu buvo prieš pradėdam Darbus) sutvarkyti tvarkomą statinį ir kitas vietas, kuriose buvo perduoti TIEKĖJUI sutartinis laikotarpis. Išvežti savo statybines atliekas ir statybinių laužą savo sąskaita.
- 9.4.26. suteikti Darbams Pagrindinėje sutartyje nurodytas garantijas.
- 9.4.27. atsakyti už subtykėjų (subrangovų) atliktus Darbus ir jų kokybę ar padarytą žalą.
- 9.4.28. surašant Statybos užbaigimo aktą, pateikti visus reikiamus paaiškinimus, normatyviniuose dokumentuose ir projekte nustatytą išpildomąją projektinę dokumentaciją, gaminių ir įrengimų techninius pasus, eksploatavimo instrukcijas ir kitus būtinus dokumentus.
- 9.4.29. savo sąskaita sumokėti už suvartotą elektros energiją, vandenį ir kitas komunalines paslaugas.
- 9.4.30. UŽSAKOVUI pateikti informacinį standą.
- 9.4.31. vykdyti visus teisėtus ir neprieštarujančius Pagrindinės sutarties nuostatomis raštiškus UŽSAKOVUI nurodymus.

10. Šalių atsakomybė

- 10.1. UŽSAKOVAS, nevykdantis sutartinių įsipareigojimų, t. y. vėluojantis apmokėti už atliktus Darbus be pateisinamos priežasties, moka 0,05 procento delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo vėluojamos sumokėti sumos.
- 10.2. UŽSAKOVAS nevykdantis ar netinkamai vykdamas sutartį, privalo atlyginti dėl tokių jo veiksmų (neveikimo) TIEKĖJO patirtus nuostolius.
- 10.3. UŽSAKOVAS turi teisę vienašališkai (be teismo), pranešęs prieš 20 (dvidešimt) dienų, nutraukti Pagrindinę sutartį, jei TIEKĖJAS be pateisinamos priežasties nevykdo prisiimtų įsipareigojimų. Šiuo atveju Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimas TIEKĖJUI negražinamas ir UŽSAKOVUI pareikalavus, UŽSAKOVUI sumokama suma, nurodyta šiame užtikrinime.
- 10.4. Jei TIEKĖJAS nutraukia visus ar dalį Pagrindinėje sutartyje numatytų Darbų be pateisinamos priežasties, Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimas TIEKĖJUI negražinamas ir UŽSAKOVUI pareikalavus, UŽSAKOVUI sumokama suma, nurodyta šiame užtikrinime.
- 10.5. Jei TIEKĖJAS neatlieka visų Darbų Pagrindinėje sutartyje nustatytu laiku, Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimas TIEKĖJUI negražinamas ir UŽSAKOVUI pareikalavus, UŽSAKOVUI sumokama suma, nurodyta šiame užtikrinime. Jei šiuo atveju, Pagrindinė sutartis nenutraukiama, ir TIEKĖJAS

įsipareigoja toliau vykdyti Pagrindinę sutartį, jis UŽSAKOVUI papildomai moka 0,05 procento delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo Pagrindinėje sutartyje nurodytos visos Pagrindinės sutarties objekto kainos;

10.6. TIEKĖJUI nepraėjus taisyti defektų pagal techninės arba projekto vykdymo priežiūros vykdytojų raštiškus reikalavimus dėl atliktų Darbų kokybės ilgiau negu per 3 (tris) kalendorines dienas, o esant pagrįstiems TIEKĖJO argumentams per technologškai būtiną laiką, Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimas TIEKĖJUI negrąžinamas ir UŽSAKOVUI priskaičavus, UŽSAKOVUI sumokama suma, nurodyta šiame užtikrinime ir jei šiuo atveju, Pagrindinė sutartis nenutraukiama, ir TIEKĖJAS įsipareigoja toliau vykdyti Pagrindinę sutartį, TIEKĖJAS papildomai moka UŽSAKOVUI 0,05 procento delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo Pagrindinėje sutartyje nurodytos Pagrindinės sutarties objekto kainos iki bus ištaisyti defektai.

10.7. Jeigu TIEKĖJAS, suderintu su UŽSAKOVU laiku nepašalina defektų, UŽSAKOVAS nustatytą per garantinį laiką, jis atlygina UŽSAKOVAS išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

10.8. Jei UŽSAKOVAS pasinaudoja Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimu arba, pratęsęs Darbų atlikimo terminą, baigiasi jos galiojimo laikas, TIEKĖJAS, siekdamas toliau vykdyti Pagrindinės sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 (penkias) darbo dienas pateikti naują Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimą, kurio suma ne mažesnė kaip 10 (dešimt) proc. nuo visos Pagrindinės sutarties kainos.

10.9. Jeigu Pagrindinės sutarties galiojimas Šalių raštišku susitarimu yra pratęsiamas, Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimas turi būti pratęsiamas Pagrindinės sutarties pratęsimo laikotarpiui. TIEKĖJAS per 5 (penkias) darbo dienas privalo pateikti Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą.

10.10. TIEKĖJUI vėluojant atlikti Darbus ar juos atlikus nekokybiškai, su defektais, taip pat vilkinant Darbus ar piktnaudžiaujant, UŽSAKOVAS, siekdamas apginti savo teisėtus interesus, gali atlikti neapmokėtų sumų įskaitymus į nuostolius (vienašalius sandorius).

11. Pakeitimai ir pataisymai

11.1. Jei dėl nenumatytų aplinkybių būtina/tikslinga atsakyti atskiro Pagrindinėje sutartyje nurodyto Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, TIEKĖJAS pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurios pagrindu koreguojama Pagrindinės sutarties kaina.

11.2. Jei dėl nenumatytų, nuo Pagrindinės sutarties Šalių nepriklausančių aplinkybių Pagrindinėje sutartyje numatytus atskirus Darbus (ar jų dalį) būtina keisti kitais, įkainotų veiklų sąraše nurodytais Darbais, TIEKĖJAS pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą bei siūlymą dėl keistinių Darbų, ir, UŽSAKOVUI sutikrinus TIEKĖJO siūlymo atitikimą rinkos kainoms bei įvykdžius derybas (jei reikalinga), koreguojama Pagrindinės sutarties kaina (jos nedidinant).

11.3. Jei dėl nuo TIEKĖJO nepriklausančių aplinkybių TIEKĖJAS negali naudoti Pasiūlyme nurodytų medžiagų/įrangos (jei rinkoje nebegaminamos /nebetiekiamos reikalingos medžiagos/įranga ar pan.), ar dėl kitų nenumatytų, nuo Pagrindinės sutarties Šalių nepriklausančių aplinkybių, būtina keisti Pagrindinėje sutartyje numatytas medžiagas ar įrangą, TIEKĖJAS pateikia lokalinę sąmatą bei siūlymą dėl keistinių medžiagų/įrangos, ir, UŽSAKOVUI sutikrinus TIEKĖJO siūlymo atitikimą rinkos kainoms bei įvykdžius derybas (jei reikalinga), koreguojama (nedidinant) Pagrindinės sutarties kaina (jei reikia).

11.4. Aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti aukščiau minėtus Pakeitimus, pagrindžiamos raštu.

11.5. Visi aukščiau minėti Pakeitimai turi būti UŽSAKOVAS patvirtinti raštu.

11.6. UŽSAKOVAS galės pirkti papildomus Darbus Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka, jei dėl aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti, paaiškėtų, kad reikia papildomų Darbų, neįrašytų į Pagrindinę sutartį, tačiau be kurių negalima užbaigti Pagrindinės sutarties vykdymo. Tokių papildomai sudarytų pirkimo sutarčių kaina negali viršyti 30 (trisdešimt) procentų pradinės Pagrindinės sutarties kainos.

11.7. Papildomų, Pagrindinėje sutartyje nenumatytų Darbų (ir/ar įrangos, medžiagų) pirkimas vykdomas Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka.

12. Nekokybiškai (netinkamai) atlikti Darbai

12.1. Jeigu TIEKĖJAS atliko Darbus pažeisdamas techninėje specifikacijoje, statinio projekte ir Pagrindinėje sutartyje numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, UŽSAKOVAS turi teisę reikalauti, kad TIEKĖJAS:

12.1.1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų Darbų atlikimą, arba

12.1.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, arba

12.1.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų Darbų kokybę, arba

12.1.4. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus Darbus, arba

12.1.5. atlygintų UŽSAKOVUI Darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

13. Pagrindinės sutarties nutraukimas prieš terminą

13.1. UŽSAKOVAS turi teisę, įspėjęs TIEKĖJĄ prieš 20 (dvidešimt) dienų, vienašališkai (be teismo) nutraukti Pagrindinę sutartį dėl esminio jos pažeidimo. Esminiu Pagrindinės sutarties pažeidimu bus laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal Pagrindinę sutartį neįvykdymas arba netinkamas įvykdymas.

13.2. UŽSAKOVAS turi teisę vienašališkai nutraukti Pagrindinę sutartį ir pareikalauti iš TIEKĖJO atlyginti UŽSAKOVO nuostolius, jeigu:

13.2.1. TIEKĖJUI iškeliama bankroto arba restruktūrizavimo byla.

13.2.2. TIEKĖJAS daugiau nei mėnesį vėluoja užbaigti Darbų etapą arba galutinai pabaigti Darbus.

13.2.3. po raštiško UŽSAKOVO įspėjimo RANGOVAS nevykdo Darbų kokybės užtikrinimo reikalavimų ar kitų Pagrindinės sutarties sąlygų arba po raštiško UŽSAKOVO įspėjimo jas dar kartą pažeidžia.

13.2.4. Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimą (banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą) išdavęs subjektas negali įvykdyti savo įsipareigojimų, o TIEKĖJAS, UŽSAKOVUI raštu pareikalavus per nustatytą terminą nepateikia naujo Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimo tomis pačiomis sąlygomis, kaip ir ankstesnysis.

13.3. UŽSAKOVUI vienašališkai nutraukus Pagrindinę sutartį, TIEKĖJAS privalo perduoti visus iki Pagrindinės sutarties nutraukimo atliktus Darbus, pasirašant perdavimo-priėmimo aktą. UŽSAKOVAS privalo apmokėti tik už tinkamai atliktus Darbus (jei Pagrindinė sutartis nutraukta dėl TIEKĖJO kaltės, iš mokėtinų sumos išskaičiavęs netesības ir nuostolius).

13.4. TIEKĖJAS turi teisę vienašališkai nutraukti Pagrindinę sutartį ir pareikalauti atlyginti nuostolius, jeigu UŽSAKOVAS be pateisinamų priežasčių vėluoja apmokėti daugiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų, nuo PVM sąskaitos faktūros išrašymo dienos už perduotus-priimtus tinkamai atliktus Darbus, išskyrus Pagrindinėje sutartyje numatytus atvejus, kuomet terminas gali būti atidėtas.

13.5. UŽSAKOVUI arba TIEKĖJUI vienašališkai nutraukus Pagrindinę sutartį TIEKĖJAS privalo perduoti iki Pagrindinės sutarties nutraukimo datos atliktus Darbus, Šalis pasirašant priėmimo – perdavimo aktą. UŽSAKOVAS privalo apmokėti tik už tinkamai atliktus Darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesības ir nuostolius, jeigu Pagrindinė sutartis nutraukiama dėl TIEKĖJO kaltės.

13.6. Šalis neturi teisės vienašališkai nutraukti Pagrindinės sutarties nesant pagrindo, nurodyto Pagrindinėje sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

13.7. Šalis turi teisę nutraukti Pagrindinę sutartį abipusiu raštišku sutarimu.

14. Nenugalimos jėgos aplinkybės

14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (force majeure), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie aplinkybes bei jų poveikį įsipareigojimų vykdymui.

14.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybės esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).

14.3. Jei kuri nors Pagrindinės sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar sužinojimo apie jų atsiradimą) informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei UŽSAKOVAS raštu nenurodo kitaip, TIEKĖJAS toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Pagrindinę sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės netrukdo, vykdyti.

14.4. TIEKĖJAS patvirtina, kad jis nežino apie nenugalimos jėgos aplinkybes (force majeure), kurių Pagrindinės sutarties Šalis negali numatyti ar išvengti, nei kaip nors pašalinti ir dėl kurių visiškai ar iš dalies būtų neįmanoma vykdyti Pagrindinėje sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

14.5. Jeigu Pagrindinės sutarties Šalis, kurią paveikė nenugalimos jėgos aplinkybės (force majeure), ėmėsi visų pagrįstų atsargos priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų su tuo susijusias išlaidas, panaudojo visas reikiamas priemones, kad ši Pagrindinė sutartis būtų tinkamai įvykdyta, Pagrindinės sutarties Šalies nesugebėjimas įvykdyti Pagrindinėje sutartyje numatytų įsipareigojimų nebus traktuojamas kaip Pagrindinės sutarties pažeidimas ar Pagrindinės sutarties įsipareigojimų nevykdymas. Pagrindas atleisti Pagrindinės sutarties Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių (force majeure) atsiradimo momento arba, jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi apie nenugalimos jėgos aplinkybes (force majeure), įsipareigojimų nevykdanti Šalis tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

14.6. Jei nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės trunka ilgiau kaip 180 (vienas šimtas aštuoniasdešimt) kalendorinių dienų, tuomet, nepaisant Pagrindinės sutarties įvykdymo termino pratęsimo, kuris dėl minėtųjų aplinkybių gali būti TIEKĖJUI suteiktas, bet kuri Pagrindinės sutarties Šalis turi teisę nutraukti Pagrindinę sutartį įspėdama apie tai kitą Šalį prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės vis dar yra, Pagrindinė sutartis nutraukiama ir pagal Pagrindinės sutarties sąlygas Šalis atleidžiama nuo tolesnio Pagrindinės sutarties vykdymo.

15. Ginčų sprendimas

15.1. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Pagrindinės sutarties sąlygų, kurie gali atsirasti vykdant Pagrindinę sutartį taip pat dėl to, kas neaparta Pagrindinėje sutartyje, Šalis susitaria spręsti ir Pagrindinę sutartį aiškinti vadovaudamosi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais viešuosius pirkimus ir Pagrindinės sutarties dalyką, užsakymo dokumentais, TIEKĖJO

užsakymui pateiktais dokumentais.

15.2. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Pagrindinės sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų būdu. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų, tai Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

16. Kitos Pagrindinės sutarties sąlygos

16.1. Pastabas dėl vykdomų Darbų gali pateikti projekto vykdymo priežiūros, techninės priežiūros vadovai raštu – įrašais statybos darbų žurnale ir UŽSAKOVAS.

16.2. Pagrindinė sutartis įsigalioja nuo 2015-01-12 (datą nurodo Šalys Pagrindinės sutarties sudarymo metu (data turi būti ne ankstesnė kaip Pagrindinės sutarties pasirašymo bei ne vėlesnė kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Pagrindinės sutarties pasirašymo dienos) ir kai TIEKĖJAS pateikia UŽSAKOVUI reikalaujamą Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimą.

16.3. Pagrindinė sutartis galioja nuo jos įsigaliojimo momento iki visų Darbų užbaigimo ir atsiskaitymo už juos, bei kitų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo. Pagrindinė sutartis nustoja galios, kai TIEKĖJAS pagal šią Pagrindinę sutartį įvykdo savo įsipareigojimus UŽSAKOVUI, jeigu ji yra tinkamai įvykdyta ir pilnai apmokėta, jei ji nutraukiama Pagrindinėje sutartyje nustatyta tvarka, taip pat esant atitinkamam teismo sprendimui ar įstatymų nustatytais atvejais Lietuvos Respublikos Vyriausybės sprendimu.

16.4. Pagrindinės sutarties sąlygos Pagrindinės sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Pagrindinės sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Pagrindinės sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarybos sutikimas. Pagrindinėje sutartyje numatyti atvejai pirkimo tikslui pasiekti, dėl kurių Pagrindinės sutarties vykdymo metu numatomi rašytiniai susitarimai prie Pagrindinės sutarties ar kurių pagrindu sudaromi tokie susitarimai, nelaikomi Pagrindinės sutarties sąlygų keitimu.

16.5. Šalys laiko paslapyje Pagrindinės sutarties sąlygas bei savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant Pagrindinę sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad vykdant Pagrindinę sutartį sužinota informacija apie kitą Šalį ir Pagrindinės sutarties sąlygas yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslapyje. Išskyrus tuos atvejus, kai šios informacijos gali būti reikalaujama įstatymų nustatyta tvarka ar ji jau yra viešai žinoma.

16.6. Bet kokius mokesčius, kuriais gali būti apmokestinamos sumos, kurias gauna TIEKĖJAS arba UŽSAKOVAS Pagrindinės sutarties pagrindu, privalės sumokėti atitinkamai pats TIEKĖJAS arba UŽSAKOVAS.

16.7. Kiekviena Šalis padengs savo išlaidas, susijusias su Pagrindinės sutarties sudarymu. Pagrindinės sutarties pasirašymu, ir vykdymu, išskyrus atvejus, aiškiai nurodytus Pagrindinėje sutartyje.

16.8. TIEKĖJO apskaita privalo būti vedama taip, kad būtų galima įvertinti pateiktų apmokėjimų pagal Pagrindinę sutartį sąskaitų teisingumą. Visi sąnaudas ir pajamas pagal Pagrindinę sutartį patvirtinantys dokumentai turi būti saugomi 10 (dešimt) metų nuo galutinio mokėjimo pagal Pagrindinę sutartį.

16.9. Jeigu kurios nors Pagrindinės sutarties sąlygos paskelbiamos negaliojančiomis, kitos Pagrindinės sutarties sąlygos lieka ir toliau galioti.

17. Baigiamosios nuostatos

- 17.1. Visi su Pagrindine sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, įteikiami pasirašytinai, jų originalus visais atvejais įteikiant kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Pagrindinėje sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laišakai/pranešimai yra laikomi gautais.
- 17.2. Pagrindinė sutartis sudaroma lietuvių kalba.
- 17.3. Pagrindinė sutartis sudaroma dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai iš Šalių.

18. Pagrindinės sutarties dokumentai

- 18.1. Prie Pagrindinės sutarties pridedami šie priedai, kurie yra neatskiriama Pagrindinės sutarties dalis:
- 18.1.1. Techninė specifikacija ir [kainotų veiklų sąrašas (priedas Nr. 3).
- 18.1.2. Akcepto raštas (priedas Nr. 2).
- 18.1.3. Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentai.
- 18.1.4. Draudimo polisai.
- 18.1.5. Atliktų Darbų aktų forma (priedas Nr.1).

19. Pagrindinės sutarties šalių rekvizitai ir parašai

UŽSAKOVAS

Atnaujinkime miestą, VšĮ
Adresas: V. Kudirkos g. 14, LT-03105 Vilnius, Vilniaus apskritis
Kodas: 300662245
PVM kodas: LT100003806817
A. s. Nr.: LT60 7044 0600 0671 5589, AB SEB bankas
Tel.: 852107431
Faks.: 852107430
El. paštas: bustas@chc.lt

TIEKĖJAS

Magimis, UAB
Adresas: Žirmūnų g.68, LT-09124 Vilnius, Vilniaus apskritis
Kodas: 124600620
PVM kodas: LT246006219
A. s. Nr.: LT207044060001356477, AB SEB bankas
Tel.: 8 5 2760280
Faks.: 8 5 2760280
El. paštas: info@magimis.lt

Kontaktinis asmuo:

Vardas, pavardė, pareigos:

Tel.: 867091182

Kontaktinis asmuo:

Vardas, pavardė, pareigos:

Tel.: 8-687-33217

Pasirašantis asmuo:

VšĮ „Atnaujinkime miestą“
direktorius
Vilmantas Jankūnas

Vardas, pavardė, pareigos:

Parašas:

Data:

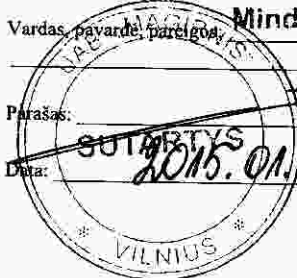
Pasirašantis asmuo:

Generalinis direktorius
Mindaugas Beišys

Vardas, pavardė, pareigos:

Parašas:

Data:



Pagrindinės sutarties CPO53318 priedas Nr.2

AKCEPTO RAŠTAS

Data: 2014-12-23

Sutarties numeris: CPO53318

Kam: Magimis, UAB

Žirmūnų g.68, LT-09124 Vilnius, Vilniaus apskritis

Pranešame, kad mūsų įstaiga priėmė Jūsų 2014 m. gruodžio 23 d. Pasiūlymą įvykdyti Darbus pagal Pagrindinę sutartį Nr. CPO53318 už kainą, lygią 821777,86 LTL (238003,32 EUR) su PVM.

Šiuo raštu Jums nurodoma laikantis Pagrindinės sutarties sąlygų pasirašyti ir pateikti UŽSAKOVUI pridedamus Pagrindinės sutarties dokumentus, kartu pateikiant Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimą ir pradėti minėtų Darbų vykdymą.

Užsakovas: Atnaujinkime miestą, VšĮ

Kodas: 300662245

Adresas: V. Kudirkos g. 14, LT-03105 Vilnius, Vilniaus apskritis

Tel.: 852107431

Faks.: 852107430

El.paštas: bustas@chc.lt

Igalio asmens parašas: _____

VšĮ „Atnaujinkime miestą“
direktorius

Pasirašiusiojo pavardė ir pareigos: _____

Vilmantas Jankūnas

Priedas: Pagrindinė sutartis CPO53318

Pagrindinės sutarties CPO53318 priedas Nr. 3

Techninė specifikacija ir įkainotų veiklų sąrašas

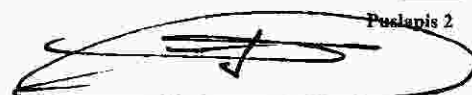
**Pasiūlymas konkursui
2014 m. gruodžio 19 d. 14:17:32**

Konkurso trukmė:	7 pilnos d.d.
Sutarties sudarymo trukmė:	5 d.d.
Darbų atlikimo terminas:	8 mėn.
Kontaktinis asmuo, įpareigotas suteikti galimybę apžiūrėti objektą (vardas, pavardė, pareigos, tel. nr., el. paštas):	Povilas Kručkauskas, VšĮ Atnaujinkime miestą, projektų vadovas, tel. 8 670 91182, el.p. pkruckauskas@chc.lt
Maksimalus užsakymo biudžetas (su PVM):	869179,19 LTL
Ar reikalaujamas darbų kainos išskaidymo dokumentas?	Taip (byla yra įkelta)
Ar reikalaujamas mėnesinis darbų išskaidymo grafikas?	Taip (byla yra įkelta)
Subtiekėjai, kurie gali būti pasitelkiami atliekant šiame pirkime minimus darbus (pavadinimas, įmonės kodas):	UAB "Stogų šalies statyba"- 126380347; UAB "Stogdenga"- 300646718; UAB "Stogtekta"- 303065725; UAB "Spalvonikos fasadai"- 302451268; UAB "Fasadų apšiltinimo sistemos"- 135701777; R. Juozapaitis individuali įmonė- 145671695; UAB MV BALTIC COMPANY- 302942370; UAB „Dalgna“- 156745136; UAB "Baltoji vokė"- 302513855; UAB "Revisma"- 302962939; UAB "Ecohome Lt"- 302453041 UAB „Daumonta“- 153642871; UAB „Daila“- 121455244; UAB „Lakedė“- 125587439; UAB „Forenus“- 301128664; UAB „SGS Projektai“- 301843782; UAB „Guboja“- 155454868; UAB „Mantega“- 303162996; UAB „Fasadena“- 300653755.

Atliekami darbai, įkainiai:

Specifikacija				
Leisti subrangą	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis	Kaina (be PVM)
	(DSPA1) Cokolių šiltinimo darbai.	-		
Taip	(DSPA1.6) Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	kv.m	130	39000,00 LTL
	1. Termoizoliacinio sluoksnio šiluminės varžos skaičiavimui turi būti naudojamos projektinės termoizoliacinių gaminių šilumos laidumo koeficiento vertės apskaičiuotos pagal STR 2.01.03:2009 11, 12 ir 13 punktų reikalavimus. Apšiltinto cokolio šilumos perdavimo koeficientas turi būti $U \leq 0,20 \text{ W/(m}^2 \text{K)}$. 2. Cokolio įrengimo darbams turi būti naudojamos tik Europos techninius liudijimus (ETL) ar Europos techninius įvertinimus (ETI) turinčios ir CE ženklu ženklintos sienų šiltinimo sistemos. 3. Darbai atliekami ir jų kokybė bus vertinama pagal STR 2.01.11:2012 „Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos“, www.statybostaisykles.lt pateiktas statybos taisykles „Fasadų įrengimo darbai“ arba rangovo patvirtintas statybos taisykles. 4. Naudojama I kategorijos atsparumo smūgiams termoizoliacinė sistema pagal normatyvus. 5. Fasadų apdailai naudoti plokštės, kurios pasižymi ilgaamžiškumu ir padidintu paviršiaus atsparumu aplinkos poveikiui. Plokštės yra pagamintos iš natūralių medžiagų, perdirbamos. Plokštės privalo turėti CE sertifikatą. Plokščių paviršius glotus, neblizgus, karštuoju būdu tonuotas skaidriu apsauginiu sluoksniu, suteikiančiu spalvą, tačiau paliekančiu matomą pluoštinio cemento vidinę struktūrą. Plokštė turi turėti specialų gamyklinį padengimą, užtikrinantį atsparumą purvui, UV spinduliams, atmosferos poveikiui, taipogi ir graffiti dažams, kurie nusivalo nepažeisdami plokštės paviršiaus ir spalvos. Plokščių, kurios padengtos nuo graffiti picšinių trumpalaikėmis ar vienkartinėmis priemonėmis (vašku, laku ir kt.), naudoti negalima. Plokštės storis ne mažiau 8,0 m. 6. Projektavimo darbai atliekami įgyvendinant investicijų plane numatytas namo atnaujinimo (modernizavimo) priemones, projektavimo užduotimi, šiltinimo sistemos gamintojo nurodymais ar kitais pridėtais dokumentais. 5. Nuogrindos įrengimo darbų eiga ir atlikimo kokybė bus vertinama pagal www.statybostaisykles.lt			

	pateiktas statybos taisyklės „Žemės darbai“ arba rangovo patvirtintas statybos taisyklės 6. Projektavimo darbai atliekami įgyvendinant investicijų plane numatytas namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės, projektavimo užduotimi ir kitais pridėtais dokumentais. I mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (neapsiribojant): 1. Statybos aikštelės paruošimas. 2. Nuogrindos pašalinimas. 3. Grunto atkasimas ir užkasimas. 4. Išorinių sienų paviršiaus įvertinimas ir paruošimas. 4A. Pamatų įvertinimas ir paruošimas (esant reikalui, pamatų stiprinimas). 5. Hidroizoliacijos įrengimas. 6. Termoizoliacinių plokščių ir membranos tvirtinimas. 7. Apdailinio sluoksnio tvirtinimas. 8. Dujų vamzdžio ant išorės sienų perkėlimas. 9. Atvirų laidų, kabelių, paklotų ant sienų, įvedimas į laidadėžes. 10. Nuogrindos atstatymas. 11. Teritorijos tvarkymo darbai. 12. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 13. Kiekvieno namo darbų kainų suvestinė pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. Pastabos: 1. Specifikacijoje pateikti apytikriai darbų kiekiai, kurie, perskaičius rangos darbų apimčių įvertinimo ir (ar) projektavimo metu, gali skirtis. 2. Nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskira rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą. 3. I mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. Specifiniai reikalavimai: 1. Namas Nr. 1 Krivių g. 31, Vilnius apšiltinamas plotas ~ (263,75) m² Virš žemės 130,67 m², žemėje 133,08 m²; Pastaba: Apšiltinamas cokolis dalį įgilinant (mažiausiai 1,2 m.) iš lauko pusės. Numatoma pamatus padengti hidroizoliacija, įrengti termoizoliacinį sluoksnį bei virš terminės dalies apdailą. Apšiltinus cokolį, rekomenduojama jį padengti mechaniniams pažeidimams atspariomis medžiagomis. Izoliavus pamatus būtina tinkamai atstatyti nuogrindą aplink visą pastatą. Apšiltinto cokolio šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0,20 \text{ W/(m}^2\text{K)}$.		
	(DSPA2) Sienų šiltinimas		
Taip	(DSPA2.2) Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonastuoksnio dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,25 > U \geq 0,18 \text{ W/(m}^2\text{K)}$	kv.m	1018
	223960,00 LTL 1. Termoizoliacinio sluoksnio šiluminės varžos skaičiavimui turi būti naudojamos projekto termoizoliacinių gaminių šilumos laidumo koeficiento vertės apskaičiuotos pagal STR 2.01.03:2009 11, 12 ir 13 punktų reikalavimus. Apšiltintų išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas turi būti $U \leq 0,20 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. 2. Fasado įrengimo darbams turi būti naudojamos tik Europos techninius liudijimus (ETL) ar Europos techninius įvertinimus (ETI) turinčios ir CE ženklą ženklintos sienų šiltinimo sistemos. 3. Darbai atliekami ir jų kokybė bus vertinama pagal STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“, www.statybotaisykles.lt pateiktas statybos taisyklės „Fasadų įrengimo darbai“ arba rangovo patvirtintas statybos taisyklės. 4. Parenkama išorinių tinkuojamų sienų I – III kategorijos atsparumo smūgiams termoizoliacinė sistema pagal normatyvus (vandalų mėgstamoms vietoms: galiniams fasadams h iki 4 m., šoniniams iki h 3 m., naudoti aukščiausios kategorijos atsparumo smūgiams sistemos, dengiama atspariu grafiti dažams impregnantu.). 5. Projektavimo darbai atliekami įgyvendinant investicijų plane numatytas namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės, remiantis projektavimo užduotimi ir kitais pridėtais dokumentais. I mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (neapsiribojant): 1. Statybos aikštelės paruošimas. 2. Pastolių ar kitos įrangos sumontavimas ir išmontavimas. 3. Sienų išorinio paviršiaus įvertinimas ir paruošimas. 4. Lauko palangių skardinimas. 5. Dujų vamzdžio ant išorės sienų perkėlimas. 6. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo. 7. Vėliavos laikiklių, šiluminio punkto ir signalizacijos daviklių, lauko šviestuvų, stogelių prie įėjimo į laiptines ir kt. ant fasado sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo. 8. Atvirų laidų, kabelių, paklotų ant sienų, įvedimas į laidadėžes. 9. Sienų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis: plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis. 10. Lašiklių įrengimas. 11. Įėjimo stogelių prie įėjimo apdaila, panaudojant struktūrinį fasado tinką. 12. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo. 13. Angokraščių aptaisymas ir papildomas armavimas. 14. Gruntavimas. 15. Apdailinio sluoksnio įrengimas: tinkavimas struktūriniu tinku ir dažymas, arba tinkavimas spalvotu struktūriniu tinku. Fasado spalvos parenkamos vadovaujantis specialiaisiais architektūriniais reikalavimais. 16. Papildomos įrangos naudojimas. 17. Teritorijos tvarkymo darbai. 18. Projektavimas projekto vykdymo priežiūra. 19. Kiekvieno namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. Pastabos:		



	1. Specifikacijoje pateikti apytikriai darbų kiekiai, kurie, perskaičiavus rangos darbų apimčių įvertinimo ir (ar) projektavimo metu, gali skirtis. 2. Nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskira rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą. 3. Į mato vieneta įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. Specifiniai reikalavimai atskiriems namams (žiūr. projektavimo užduotis): 1. □ Namų Nr. 1 Krivių g. 31, Vilnius šiltinamas putų polistirolo, plotas ~ (1018,85) m². Pastaba: Numatoma atlikti sienų apšiltinimą polistireniniu putplasčiu įrengiant tinkuojamą fasadą. Medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu. Apdailai naudojamas silikoninis arba silikat-silikoninis tinkas, kurio dažų sudėtyje yra priedų, neleidžiančių augti pelėsiniams grybams. Šiltinant išorines atitvaras rekomenduojama sustiprinti ir kosmetiškai sutvarkyti balkonų laikančiąsias konstrukcijas. Sienų ir cokolio šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0,20$ (W/m²K). Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas.			
	(DSPAS) Stogų atnaujinimas	-		
Taip	(DSPAS.2) Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,21 > U > 0,16$ W/(m²·K)	kv.m	333	83250,00 LTL
	1. Termoizoliacinio sluoksnio šiluminės varžos skaičiavimui turi būti naudojamos projektinės termoizoliacinių gaminių šilumos laidumo koeficiento vertės apskaičiuotos pagal STR 2.01.03:2009 11, 12 ir 13 punktų reikalavimus. Apšiltintos stogo atitvaros šilumos perdavimo koeficientas turi būti $U \leq 0,16$ W/(m²K)* 2. Darbai atliekami ir jų kokybė bus vertinama pagal STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“, www.statybostaisykles.lt pateiktas statybos taisyklės „Stogų įrengimo darbai“ arba rangovo patvirtintas statybos taisyklės. 3. Projektavimo darbai atliekami įgyvendinant investicijų plane numatytas namo atnaujinimo (modernizavimo) priemones, projektavimo užduotimi ir kitais pridėtais dokumentais. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (neapsiribojant). 1. Senos dangos remontas. 2. Nuolydžio formavimas. 3. Termoizoliacinio sluoksnio įrengimas. 4. Dviejų sluoksnių prilydoma stogo hidroizoliacinė danga. 5. Įlajų keitimas. 6. Parapetų vėdinimo kanalų pakėlimas iki reikiamo aukščio. 7. Ventiliacijos kanalų valymas. 8. Žaibolaidžių atstatymas. 9. Parapeto apskardinimas (apskardinimo tvirtinimas, apsauginės tvorėlės įrengimas). Visi apskardinimai cinkuoti dengti poliesteriu. 10. Senų patekimo ant stogo kopėčių ir/arba liukų pakeitimas ar paaugštinimas. 11. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo. 12. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 13. Kiekvieno namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. Pastabos: 1. Specifikacijoje pateikti apytikriai darbų kiekiai, kurie perskaičiavus projektavimo metu gali skirtis. 2. Nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskira rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą. 3. Į mato vieneta įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. Specifiniai reikalavimai atskiriems namams (žiūr. projektavimo užduotis): 1. □ Namų Nr. 1 Krivių g. 31, Vilnius- šiltinamo stogo plotas ~ (333,62) m². Pastaba: Numatoma apšiltinti stogą ir įrengti naują stogo dangą. Stogo šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0,16$ (W/m²K). Apšiltinus stogą būtina naujai apskardinti parapetus ir ventiliacijos kaminėlius. Atlikus stogo atnaujinimo darbus numatoma atstatyti žaibosaugos sistemą pastate. Stogo ir sienų termoizoliaciniai sluoksniai turi būti susisiekiantys. Stogo šiltinimo sistemos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas. Remontuojami įėjimo stogeliai. Viršutinių aukštų balkonų stogelių renovacija, apšiltinimas, apskardinimas, prilydoma naujos dangos du sluoksniai.	-		
	(DSPA6) Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas	-		
Taip	(DSPA6.1) Esamų langų keitimas plastikiniiais langais. Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $U_w 1,1-1,3$ W/(m²·K)	kv.m	71	34080,00 LTL
	1. Šilumos perdavimo koeficientas turi būti $U \leq 1,3$ W/(m²K). 2. Langų gamyba ir montavimo kokybė bus vertinama pagal STR 2.05.20:2006, www.statybostaisykles.lt pateiktas statybos taisyklės „Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas“ arba rangovo patvirtintas statybos taisyklės. 3. Langai privalo turėti atitiktis įvertinimą ir paženklinimą CE ženklų. 4. Langų funkcinės savybės numatomos projektavimo metu pagal projektavimo normas. 5. Langų gamybai naudojamo PVC profilio išorinių sienelių storis turi tenkinti LST EN 12608:2003 reikalavimus. 6. Langai ir balkonų durys	-		

	gaminami iš PVC profilio kurio gamyboje nenaudojami švino stabilizatoriai. Langų ir durų profilių spalva parenkama vadovaujantis specialiaisiais architektūriniais reikalavimais. 7. Lango apkaustai turi būti pagaminti ir sumontuoti laikantis apkaustų gamintojo instrukcijų. Langas turi būti pagamintas su lango/durų apkaustais kurie leidžia langą varstyti dvejomis padėtimis su trečia varstymo padėtimi („mikroventiliacija“). 8. Jeigu gaminiai sumontuoti ne gamintojo ar jų atstovo, rangovas privalo pateikti raštišką gamintojo išvadą (aktą) apie gaminių sumontavimo tinkamumą. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (neapsiribojant): 1. Senų lango – balkonų blokų demontavimas. 2. Palangių išėmimas. 3. Naujų lango - balkonų blokų sumontavimas, reguliavimas ir tvirtinimas 4. Naujų išorės (cinkuotų dengtų poliesterių) ir vidaus PVC palangių įrengimas. 5. Sandūrų tarp lango/durų staktos ir sienų įrengimas (hermetizavimas) montažinėmis pūtėmis ir izoliacinėmis juostomis (iš vidaus naudojamos garo difuzinės juostos). 6. Vidaus angokraščių apdaila glaistant ir nudažant. 7. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 8. Kiekvieno namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. Pastabos: 1. Specifikacijoje pateikti apytikriai darbų kiekiai, kurie perskaičiavus rangos darbų apimtį įvertinimo ir (ar) projektavimo metu gali skirtis. Specifiniai reikalavimai atskiriems namams (žiūr. projektavimo užduotis): 1.1. Namai Nr. 1 Krivių g. 31, Vilnius Langų plotas (senų medinių) ~ 71,17 m² Pastabos: Numatoma pakeisti butų langus ir balkonų duris naujais langais su dvikameriniu stiklo paketu ir bent vienu selektyviu stiklu. Per visą lango perimetrą įrengiamos izoliacinės juostos. Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,3$ (W/m²K). Montuojamos naujos palangės, atstatoma pilna angokraščių apdaila. Visi gaminiai turi būti sertifikuoti ir įrengiami pagal gamintojų rekomendacijas. Keičiamų butų langų plotas-60,18 m²(28 vnt); Keičiamų rūsių langų plotas- 10,99 m²(9 vnt).			
	(DSPA10) Šildymo ir karšto vandens apskaitos modernizavimas			
Taip	(DSPA10.1) Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas	šilumos daliklis	65	20800,00 LTL
	1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR'ų keliamus reikalavimus, 2. Matavimo vienetas apima statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas; 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas; 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas. Pastabos: 1. Specifikacijoje pateikti apytikriai darbų kiekiai, kurie perskaičiavus projektavimo metu gali skirtis. 2. Nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskira rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą. 3. Į mato vieneta įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. Specifiniai reikalavimai atskiriems namams (žiūr. projektavimo užduotis): 1.1. Namai Nr. 1 Krivių g. 31, Vilnius – Šildymo daliklinės apskaitos sistemos ~ 65 vnt Pastaba: Nuotolinių duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas. Tikslėnei šilumos apskaitai įvertinti prie radiatorių montuojami šilumos mokesčių dalikliai – indikatoriai bei įrengiama reikalinga techninė ir programinė įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas.			
	(DSPA11) Šildymo sistemos remontas			
Taip	(DSPA11.1) Automatinis balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų	Vnt	4	2720,00 LTL
	1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas; 2. Darbai atliekami vadovaujantis Rangovo parengtu techniniu-darbo projektu, suderintu su Užsakovu. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Naujo ventilio ir balansinių ventilių sumontavimas; 2. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; Pastabos: 1. Specifikacijoje pateikti apytikriai darbų kiekiai, kurie perskaičiavus projektavimo metu gali skirtis. 2. Nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskira rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą. 3. Į mato vieneta įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. Specifiniai reikalavimai atskiriems namams (žiūr. projektavimo užduotis): 1. Namai Nr. 1 Krivių g. 31, Vilnius – automatiniai balansiniai ventiliai karšto vandens sistemoje ~ 4 vnt.. Pastaba: Esant galimybei karšto vandens tiekimo sistemoje sumontuojami dezinfekcijos			

	moduliai ir termometrai. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas. Ant šildymo sistemos balansinių ventilių montuojami įrenginiai, skirti grįžtamų stovų temperatūrai reguliuoti. Atliekami sistemos balansavimo darbai bei balansavimo protokolo užpildymas.			
	(DSPA12) Ventiliacijos atnaujinimas	-		
Taip	(DSPA12.1) Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas	butas	18	5130,00 LTL
	1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR'ų keliamus reikalavimus; 2. Matavimo vienetą apima statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas; 2. Vėdinimo grotelių keitimas; 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. Pastabos: 1. Specifikacijoje pateikti apytikriai darbų kiekiai, kurie perskaičiavus projektavimo metu gali skirtis. Specifiniai reikalavimai atskiriems namams (žiūr. projektavimo užduotis): 1.1. Namas Nr. 1 Krivių g. 31, Vilnius - ventiliacijos sistemos sutvarkymas ~ 18 bt. Pastaba: Numatoma išvalyti natūralaus vėdinimo kanalus, esant poreikiui išskelti ventiliacijos kaminėlius aukščiau, ar įrengti vėjo turbinas. Vėdinimo kanalų išvadai turi būti: ne mažiau kaip 0,4m virš stogo ar kito paviršiaus, taip pat ne mažiau kaip 0,3m virš linijos jungiančios aukščiausios pastato dalį, esančių ne toliau kaip 10m nuo išvado, taškus.			
	(DSPA16) Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdinių ir įrenginių keitimas	-		
Taip	(DSPA16.5) Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemos vamzdinių keitimas pastatuose iki 5 aukštų	m	59	14750,00 LTL
	1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR'ų keliamus reikalavimus; 2. Matavimo vienetą apima statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šaltojo vandens magistralinių ir priešgaisrinių vamzdinių demontavimas; 2. Naujų vamzdinių montavimas; 3. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas; 4. Uždaromosios armatūros montavimas; 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas priešgaisriniais dėklais; 6. Sumontuotų vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas. Pastabos: 1. Specifikacijoje pateikti apytikriai darbų kiekiai, kurie perskaičiavus projektavimo metu gali skirtis. 2. Nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskira rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą. 3. Į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. Specifiniai reikalavimai atskiriems namams (žiūr. projektavimo užduotis): 1. Namas Nr. 1 Krivių g. 31, Vilnius – Šaltojo vandentiekio magistralinių vamzdinių keitimas – ~ 59,80 m. Pastaba: Keičiami šalto vandens magistraliniai vamzdžiai. Vamzdiniai izoliuojami putu polietilenu. Įrengiamos uždaromosios sklendės ir atliekami kiti būtini darbai. Ant namo šalto vandens įvado montuojamas elektromagnetinis vandens nukalkintojas. Viso medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas.			
Taip	(DSPA1.8) Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenazine membrana. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	kv.m	133	46550,00 LTL
	Matavimo vienetą apima statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Statybos aikštelės paruošimas; 2. Nuogrindos pašalinimas; 3. Grunto atkasimas ir užkasimas; 4. Paviršiaus paruošimas; 5. Hidroizoliacijos įrengimas; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenazine membrana; 8. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu; 9. Teritorijos tvarkymo darbai; 10. Pandusų iki įėjimo į pastatą laiptinę, skirtą neįgaliesiems, įrengimas. 11. Projektavimas. Pastabos: 1. Specifikacijoje pateikti apytikriai darbų kiekiai, kurie, perskaičiavus rangos darbų apimčių įvertinimo ir (ar) projektavimo metu, gali skirtis. 2. Nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskira rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą. 3. Į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. Specifiniai reikalavimai: 1. Namas Nr. 1 Krivių g. 31, Vilnius apšiltinamas plotas ~ (263,75) m ² Virš žemės 130,67 m ² , žemėje 133,08 m ² ; Pastaba: Apšiltinamas cokolis dalį įgilinant (mažiausiai 1,2 m.) iš lauko pusės. Numatoma pamatus padengti hidroizoliacija, įrengti termoizoliacinį sluoksnį bei virš terminės dalies apdailą. Apšiltintus cokolį, rekomenduojama jį padengti mechaniniams pažeidimams atspariomis medžiagomis. Izoliavus pamatus būtina tinkamai atstatyti nuogrindą aplink visą pastatą. Apšiltinto cokolio šilumos perdavimo koeficientas $U \leq$			



	0,20W/(m ² K).			
Taip	(DSPA2.5) Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aplaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,25 > U \geq 0,18 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	kv.m	339	105090,00 LTL
	1. Termoizoliacinio sluoksnio šiluminės varžos skaičiavimui turi būti naudojamos projektinės termoizoliacinių gaminių šilumos laidumo koeficiento vertės apskaičiuotos pagal STR 2.01.03:2009 11, 12 ir 13 punktų reikalavimus. Apšiltintų išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas turi būti $U \leq 0,20 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$. 2. Fasado įrengimo darbai turi būti naudojami tik Europos techninius liudijimus (ETL) ar Europos techninius įvertinimus (ETI) turinčios ir/arba CE ženklu ženklinyti išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos elementai. 3. Skaičiuojant termoizoliacinio sluoksnio šiluminę varžą turi būti įvertinta tvirtinimo ir karkaso elementų įtaka pagal reikalavimus. 4. Darbai atliekami ir jų kokybė bus vertinama pagal STR 2.01.11:2012 „Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos“, www.statybostaisykles.lt pateiktas statybos taisyklės „Fasadų įrengimo darbai“ arba rangovo patvirtintas statybos taisyklės. 5. Fasadų apdailai naudoti plokštės, kurios pasižymi ilgaamžiškumu (A kategorija pagal EN 12467, stiprumas 4 klasė, degumas A2-s1,d0) ir padidintu paviršiaus atsparumu aplinkos poveikiui. Plokštės yra pagamintos iš natūralių medžiagų, perdirbamos. Plokštės privalo turėti CE sertifikatą. Plokščių paviršius glotnus, neblizgus, karštuoju būdu tonuotas skaidriu apsauginiu sluoksniu, suteikiančiu spalvą, tačiau paliekančiu matomą pluoštinio cemento vidinę struktūrą. Plokštė turi turėti specialų gamyklinį padengimą, užtikrinantį atsparumą purvui, UV spinduliams, atmosferos poveikiui, taipogi ir graffiti dažams, kurie nusivalo nepažeisdami plokštės paviršiaus ir spalvos. Plokščių, kurios padengtos nuo graffiti piešinių trumpalaikėmis ar vienkartinėmis priemonėmis (vašku, laku ir kt.), naudoti negalima. Plokštės storis ne mažiau 8,0 mm. 6. Projektavimo darbai atliekami įgyvendinant investicijų plane numatytas namo atnaujinimo (modernizavimo) priemones, projektavimo užduotimi, šiltinimo sistemos gamintojo nurodymais ar kitais pridėtais dokumentais. [mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (neapsiribojant): 1. Statybos aikštelės paruošimas. 2. Pastolių ar kitos įrangos sumontavimas ir išmontavimas. 3. Sienos paviršiaus įvertinimas ir paruošimas, įskaitant tinko remontą. 4. Lauko palangių ir stogelių skardinimas skarda dengta poliesteriu. 5. Dujų vamzdžio ant išorės sienų perkėlimas. 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienos šiltinimas pritvirtinant termoizoliacinę medžiagą su vėjo izoliacija; 8. Apdailinės plokštės ar dailylentės tvirtinimas. Fasado spalvos parenkamos vadovaujantis specialiaisiais architektūriniais reikalavimais; 9. Angokraščių sutvarkymas; 10. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo. 11. Vėliavos laikiklių, šiluminio punkto ir signalizacijos daviklių, lauko šviestuvų ir kt. ant fasado sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo. 12. Atvirų laidų, kabelių, paklotų ant sienų, įvedimas į laidadėžes; 13. Įėjimo stogelių prie įėjimo šiltinimas ir apdaila. 14. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo. 15. Teritorijos tvarkymo darbai. 16. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 17. Kiekvieno namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. Pastabos: 1. Specifikacijoje pateikti apytikriai darbų kiekiai, kurie perskaičius projektavimo metu gali skirtis. 2. Nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskira rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą. 3. Į mato vieneta įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. Specifiniai reikalavimai atskiriems namams (žiūr. projektavimo užduotis): 1. Namai Nr. 1 Krivių g. 31, Vilnius – pirmo aukšto apšiltinamų sienų ir angokraščių plotas – (339,61) m². Pastaba: Pirmo aukšto sienos apšiltinamos įrengiant ventiliuojamą fasadą, apdailai naudojant plokštes (klasifikacija pagal EN 12467 - NT A4 I) su jų gamybos procese įdiegtą antigrafiti dangą. Apdailą tvirtinti ant aliuminio karkaso pagal įrengimo schemą. Sienų šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0,2 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}$. Medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu.			
Taip	(DSPA6.12) Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	kv.m	163	54282,26 LTL
	1. Darbai atliekami vadovaujantis STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“. 2. Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,4 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}$. 3. Darbų eiga ir atlikimo kokybė bus vertinama pagal STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“, www.statybostaisykles.lt pateiktas statybos taisyklės „Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas“ arba rangovo patvirtintas statybos taisyklės. 4. Langai privalo turėti atitikties įvertinimą ir paženklinėti CE ženklu. 5. Langų funkcinės savybės numatomos projektavimo metu pagal projektavimo normas. 6. Langų gamybai naudojama PVC profilio išorinių sienelių storis turi tenkinti LST EN 12608:2003 reikalavimus. 7. Langų			

	ir balkonų durys gaminami iš PVC profilio kurio gamyboje nenaudojami švino stabilizatoriai. 8. Langų ir durų profilių spalva parenkama vadovaujantis specialiaisiais architektūriniais reikalavimais. 9. Lango apkaustai turi būti pagaminti ir sumontuoti laikantis apkaustų gamintojo instrukcijų. 10. Įstiklintų balkonų varstoma dalis arba dalys turi būti įrengtos taip, kad jas būtų galima iki galo atverti iki balkono nevarstomos dalies ir stiklų išorinę pusę būtų galima išvalyti iš balkono vidaus. Varstomos dalys dviejų varstymo padėčių su trečia varstymo padėtimi („mikroventiliacija“). Pirmame aukšte balkonų plokštės iš išorės turi būti apšiltintos. Viršutiniame aukšte reikalinga įrengti apšiltintus balkonų stogelius (stogelių apšiltinimas putų polistirolio plokštėmis ir papildomu apkrovas laikiančios mineralinės vatos plokštėmis, prilydoma naujos dangos du sluoksniai). 11. Jeigu gaminiai sumontuoti ne gamintojo ar jų atstovo, rangovas privalo pateikti raštišką gamintojo išvadą (akta) apie gaminių sumontavimo tinkamumą. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų ir balkonų turėklų demontavimas. 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas. 3. Angokraščių apdaila. 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas. 5. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 6. Kiekvieno namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. Pastabos: 1. Specifikacijoje pateikti apytikriai darbų kiekiai, kurie perskaičiavus projektavimo metu gali skirtis. Specifiniai reikalavimai atskiriems namams (žiūr. projektavimo užduotis): 1. Namai Nr. 1 Krivių g. 31, Vilnius. Stiklinamų balkonų plotas ~ (163,20) m². Pastaba: Siūloma įstiklinti butų balkonus PVC profilio konstrukcijomis pagal vieningą projektą stiklinant balkonus per visą balkono aukštį. Naujai stiklinami visi balkonai. Numatomas palangių nuolajų įrengimas. Pirmo aukšto balkonų stiklinimas numatomas su užrakcinimo galimybe. Balkono stiklinimo profilai, tipas ir dalinimas parenkamas techninio darbo projekto metu. Visi gaminiai turi būti sertifikuoti ir įrengiami pagal gamintojų rekomendacijas. Apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais.			
Taip	(DSPA11.17) Magistralinių vamzdinių izoliavimas pastatuose iki 5 aukštų	m	356	27768,00 LTL
	1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senos izoliacijos nuėmimas; 2. Vamzdžių nuvalymas; 3. Vamzdžių nudažymas korozijai atspariais dažais; 4. Vamzdžių, ventilių, flanšų, alkūnių izoliavimas; 5. Projektavimas. Pastabos: 1. Specifikacijoje pateikti apytikriai darbų kiekiai, kurie perskaičiavus projektavimo metu gali skirtis. 2. Nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskira rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą. 3. Į mato vieneto įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. Specifiniai reikalavimai atskiriems namams (žiūr. projektavimo užduotis): 1. Namai Nr. 1 Krivių g. 31, Vilnius – kiekis izoliuojamo šildymo ir karšto vandens magistralinių vamzdinių ilgis ~ 356,04 m (Izoliuojamų šildymo magistralinių vamzdžių ilgis: ~ 195,50 m, Izoliuojamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdžių ilgis: ~ 160,54 m.) Pastaba: Numatoma naujai izoliuoti šildymo ir karšto vandens sistemos magistralinius vamzdinius akmens vatos kevalais su folija. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas. Šildymo sistemai taikomas cheminis šildymo sistemų plovimas, kai sujungus specialų aparatą su šildymo sistema ir įvedus visas būtinas, specialiai parinktas chemines medžiagas į šildymo sistemą, valymo tirpalas cirkuliuoja šildymo sistemoje numatytą laiko tarpą, priklausomai nuo sistemos užterštumo lygio.	-		
Taip	(DSPA11.29) Termostatinų ventilių įrengimas	Vnt	65	21775,00 LTL
	1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas; 2. Darbai atliekami vadovaujantis Rangovo techniniu darbu projektu, suderintu su Užsakovu. Į mato vieneto įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Termostatinų ventilių įrengimas kiekvienam šildymo prietaisui; 2. Prie šildymo prietaisų esančių triegių ar kitų čiupų demontavimas; 3. Sistemos hidraulinis išbandymas; 4. Naujų vamzdinių nudažymas. Pastabos: 1. Specifikacijoje pateikti apytikriai darbų kiekiai, kurie perskaičiavus projektavimo metu gali skirtis.	-		



2. Nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskira rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą. 3. Į mato vienetai įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. Specifiniai reikalavimai atskiriems namams (žiūr. projektavimo užduotis): 1. Namai Nr. 1 Krivių g. 31, Vilnius – Termostatinė ventilių įrengimas šildymo prietaisams ~ 65 vnt, apvado susiaurinimai ~65 vnt. Pastaba: Butuose prie radiatorių montuojami didelio pralaidumo dviejų eilučių termostatiniai ventiliai skirti vienvamzdėms sistemoms su termostatinėmis galvutėmis, kurių temperatūros nustatymo diapazonas yra apribotas gamykliškai (16-28°C). Apvaduose prie radiatorių montuojami apvado susiaurinimai. Reguliavimo mechanizmai trišakiuose prie radiatorių pašalinami ir užaklinami arba šalinami ir keičiami naujais nereguliuojamais (standartiniais) trišakiais. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas.	
Suma (be PVM)	679155,26 LTL 196696,96 EUR
21%	142622,60 LTL 41306,36 EUR
Suma (su PVM)	821777,86 LTL 238003,32 EUR

Objektas, kuriame bus atliekami užsakytieji darbai:

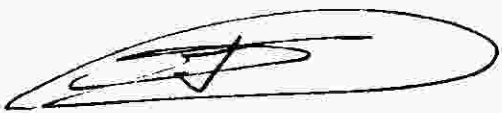
Pastato paskirtis:	Daugiabutis gyvenamasis namas
Pastato adresas:	Krivių g. 31, Vilnius
Pastato kadastro bylos Nr.:	1098-3015-0013
Ar reikalinga parengti kadastrinę bylą?	Ne
Ar objektas dalyvauja daugiabučių modernizavimo programoje?	Taip
Ar techninis projektas bus rengiamas pagal BETA tipinį projektą?	Ne
Ar tiekėjas turi įrengti informacinį stendą?	Taip

Pasiūlymą pateikęs tiekėjas (arba Partnerių grupės pagrindinis partneris):

Magimis, UAB, Žirmūnų g.68, LT-09124 Vilnius, Vilniaus apskritis

Pasiūlymą pateikęs naudotojas:

Andrius Truskauskas, Projektų vadybininkas


 Pasiūlymą pateikęs naudotojas

Pagrindinės sutarties CPO53318 priedas Nr. 1

ATLIKTŲ DARBŲ AKTO FORMA Nr. _____

2014 m. gruodžio 23 d.

Ataskaitinis laikotarpis nuo [Data] iki [Data]

TIEKĖJAS:

UŽSAKOVAS:

Objektas:

Pagrindinės sutarties nr.: CPO53318.

Šiuo aktu patvirtinama, kad ataskaitiniu laikotarpiu TIEKĖJAS įvykdė savo įsipareigojimus pagal aukščiau nurodytos sutarties _____ etapą. TIEKĖJAS atliko UŽSAKOVUI šiuos Darbus (paslaugas):

Sumos pateikiamos litais

Eil. Nr. pagal įkainotą veiklos sąrašą	Nuolatinių Darbų/priemonės (pagal Investicijų planą) paslaugų veiklos (etapo) pavadinimas	Sutartinė Darbo kaina, be PVM	Atlikta Darbų (paslaugų) nuo statybos pradžios įskaitant ataskaitinį laikotarpį		Atlikta Darbų (paslaugų) nuo statybos pradžios iki ataskaitinio laikotarpio		Atlikta Darbų (paslaugų) per ataskaitinį laikotarpį	
			%	Suma	%	Suma	%	Suma
Suma be PVM:								
PVM [tarifas] suma								
Suma su PVM:								
Suma mokėjimui:								

Šis aktas neatleidžia TIEKĖJO bei UŽSAKOVO nuo kitų sutartinių įsipareigojimų pagal aukščiau nurodytą sutartį vykdymo.

UŽSAKOVO atstovas

TIEKĖJO atstovas

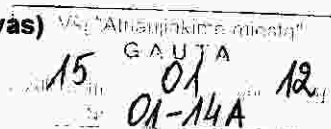
Vardas,
pavardė:
Pareigos:
Parašas:
Data:
A.V.

Vardas,
pavardė:
Pareigos:
Parašas:
Data:
A.V.

Techninės priežiūros atstovas

Vardas,
pavardė:
Pareigos:
Parašas:
Data:
A.V.

Kam: **VŠĮ "ATNAUJINKIME MIESTĄ" (toliau - Užsakovas)**
 Įmonės kodas: 300662245
 V.KUDIRKOS G. 14, VILNIUS, LIETUVA



Vilnius, 2015-01-12

ATLIKIMO LAIDAVIMO DRAUDIMO RAŠTAS Nr. AT 66161

(prie draudimo liudijimo Nr. 710-451-66161)

Galioja tik su draudimo liudijimo Nr. 710-451-66161

Draudėjas UAB "MAGIRNIS", įmonės kodas: 124600620, LAKŪNŲ G. 3A, VILNIUS, LIETUVA ir UAB "MEGRAME LANGAI", įmonės kodas 302341672, ŽIRMŪNŲ G. 68, LT-09124 VILNIUS, LIETUVA, ir UAB "MAGIRNIO STATYBA", įmonės kodas 301652542, ŽIRMŪNŲ G. 68, LT-09124 VILNIUS, LIETUVA, veikdami 2014 m. vasario mėn. 27 d., jungtinės veiklos sutarties pagrindą (toliau – Draudėjas) pagal 2015 m. sausio mėn. 7 d. Sutartį Nr. CPO53318 (toliau - Sutartis) įsipareigojo atlikti "Daugiabučio gyvenamojo namo modernizavimas Krivių g. 31, Vilnius" darbus.

Pagal šią Sutartį Jūs reikalaujate, kad Draudėjas kaip laidavimą už Sutartyje Draudėjo įsipareigojimų įvykdymą pateiktą Sutartyje nurodytos sumos dydžio draudimo bendrovės išduotą atlikimo laidavimo draudimo raštą.

Atsižvelgiant į šį reikalavimą, mes ERGO Insurance SE, veikianti per Lietuvos filialą, įmonės kodas: 302912288, Geležinio vilko 6A, Vilnius (toliau - Draudikas) pareiškiamo, kad suteikiame Draudėjui atlikimo laidavimo draudimo raštą ir patvirtiname, kad atsakome Jūsų atžvilgiu už Draudėją, jeigu jis neatliks darbų Sutartyje numatytais sąlygomis 23.801,00 EUR (dvidešimt trys tūkstančiai aštuoni šimtai vienas euras 00 ct) sumai.

Jums tinkamai vykdant rangos sutartyje numatytus įsipareigojimus, įsipareigojame, gavę Jūsų raštišką pagrįstą reikalavimą, kai Draudėjas pažeidė rangos sutartinius įsipareigojimus, sumokėti Jūsų nurodytą sumą, atitinkančią patirtų tiesioginių nuostolių dydį dėl sutartinių įsipareigojimų nevykdymo, tačiau ne didesnę nei Draudėjo pagal Sutartį neįvykdytų prievolių dėl objekto pavadinimas "Daugiabučio gyvenamojo namo modernizavimas Krivių g. 31, Vilnius" darbų atlikimo, neviršijant bendro 23.801,00 EUR (dvidešimt trys tūkstančiai aštuoni šimtai vienas euras 00 ct) limito. Draudikas neatsako už delspinigius ir baudas, priskaičiuotas pagal Sutartį bei jos neįvykdymą dėl neįveikiamos jėgos (Force Majeure) aplinkybių.

Jei dėl Sutarties ar kitų su ja susijusių dokumentų pakeitimų ar papildymų, įvykdytų po šio laidavimo draudimo rašto išdavimo, atsiranda naujos ar padidėja jau esančios Draudėjo prievolės, Draudikui apie šiuos pakeitimus ir papildymus turi būti pranešta per 3 darbo dienas. Draudikas, gavęs tokį pranešimą, per 5 darbo dienas turi teisę atsisakyti už padidintų ar naujai atsiradusių Draudėjo prievolių įvykdymą. Tokiu atveju laidavimo draudimo raštas galioja tik tiems Draudėjo įsipareigojimams ar tai jų apimčiai, ką nustatė Sutartis iki jos pakeitimo ar papildymo.

Draudikas įsipareigoja tik Užsakovui, todėl šis laidavimo draudimo raštas yra neperleistinas ir neįkeistinas.

Šis laidavimo draudimo raštas įsigalioja 2015 m. sausio mėn. 12 d. ir galioja ne ilgiau kaip iki 2015 m. rugsėjo mėn. 30 d., ir po šios dienos turi būti grąžintas Draudikui.

Šiam laidavimo draudimo raštui yra taikoma Lietuvos Respublikos teisė, tame tarpe, bet neapsiribojant LR CK 6.987-6.1018 straipsniais, o ginčai, kilę dėl pareikšto reikalavimo, bus sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme pagal Draudiko buveinės vietą.

ERGO Insurance SE, veikianti per Lietuvos filialą
 A.V

Projektų vadovė

Vadybininkė

Rima Bareikaite

Danuta Šapovalova

**ERGO****DRAUDIMO LIUDIJIMAS****Nr. 710-451-66161**

Pasiūlymo, išankstinio apmokėjimo, atlikimo ir garantinio laikotarpio laidavimas

Draudimo grupė:
Draudimo rūšis:laidavimo draudimas
laidavimo draudimas

Agentūra:

V-B-068

Draudėjas:

UAB "MAGIRNIS "Įmonės kodas: 124600620
PVM kodas: LT246006219
LAKŪNŲ G. 3A, VILNIUS, LIETUVA
Tel.: 8 614 99431 Faks.:

Draudikas:

ERGO Insurance SE, veikianti per Lietuvos filialąĮmonės kodas 302912288
PVM mokėtojo kodas LT100007345010
Geležinio Vilko 6A, LT-03507 Vilnius
Tel.: 1887, (8 5) 268 3222, Faks.: (8 5) 268 3005

Užsakovas:

VŠĮ "ATNAUJINKIME MIESTĄ "Įmonės kodas: 300662245
PVM kodas:
V.KUDIRKOS G. 14, VILNIUS, LIETUVA
Tel.: Faks.:

Draudimo liudijimo išdavimo data:

2015-01-12

Draudimo objektas:

"Daugiabučio gyvenamojo namo modernizavimas Krivių g. 31,
Vilnius", darbų atlikimas.

Atsakomybės dokumentas:

Nr. AT 66161

Draudimo objektas	Draudimo suma, EUR	Draudimo trukmė	Draudimo įmoka, EUR
Atlikimo laidavimas (AT)	23,801,00	2015-01-12 00:00 - 2015-09-30 00:00	270,00
Iš viso:			932,26 Lt / 270,00 EUR

Mokėjimo būdas ir terminai:

Vienkartinė iki 2015-01-12

Draudimo taisyklės:

Pasiūlymo, išankstinio apmokėjimo, atlikimo ir garantinio
laikotarpio laidavimo draudimo taisyklės (galioja nuo
2014-08-01) Nr. 029.

Draudimo liudijimas yra surašytas dviem egzemplioriais po vieną kiekvienai sutarties šaliai.

Vilnius, 2015-01-12

ERGO Insurance SE, veikianti per Lietuvos filialą

Rima Barakeitė
projektų vadovėDanuta Šapovalova
vadybininkėGeneralinis direktorius
Mindaugas BeišysDraudėjo parąsas, antspaudas
Draudėjas savo parąsu patvirtina, kad yra susipažinęs su
draudimo taisyklėmis bei gavo jų kopiją.ERGO Insurance SE Lietuvos filialas. Sąskaitos: AB DNB bankas, sąskaita LT204010042400052204; Nordea Bank AB Lietuvos skyrius, sąskaita LT542140030001577156,
AB SEB bankas, sąskaita LT957044060001118835; "Swedbank", AB, sąskaita LT187300010000170937.
Prašome mokėjimo pavedime nurodyti Draudimo liudijimo numerį 710-451-66161.Filialo steigėjas ERGO Insurance SE. Įmonės kodas 10017013. PVM kodas EE100295906. Adresas A. H. Tammsaare 47, Talinas 11316, Estijos Respublika.
Duomenys kaupiami ir saugomi Hanų apskrities teismo registru skyriuje.

**Rangovo civilinės atsakomybės
privalomojo draudimo liudijimas (polisas)****Nr. 710-680-101324**

Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo rūšis: Rangovo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

**Draudėjas/
Draudikas:** UAB „Magimis“
Žirmūnų g. 68, LT-09124 Vilnius
Įmonės kodas 124600620
PVM kodas: LT246006219
Tel.: (8 5) 2760 280;
Faksas (8 5) 2760 280

ERGO Insurance SE, veikianti per Lietuvos filialą
Geležinio Vilko g. 6A, LT-03507, Vilnius
Įmonės kodas 302912288
PVM kodas LT100007345010
Telefonai: 1887, (8 5) 268 3000.
Faksas (8 5) 268 3005
Tinklalapio adresas www.ergo.lt

**Draudimo sutarties
terminas:** Pradžia: 2015-01-14, 00:00 val.
Pabaiga: 2015-09-14, 00:00 val.

Draudimo apsauga galioja nuo šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos ir dar 2 (dvejį) metai po šio Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) galiojimo pabaigos.

Draudimo sutartis įsigalioja nuo šalių susitarimu nustatytos datos, jei visa arba pirmą draudimo įmoką sumokama iki draudimo liudijimo nurodyto termino.

Draudimo objektas: Draudėjo turiniai interesai, susiję su draudėjo civiline atsakomybe už žalą, padarytą tretiesiems asmenims dėl draudimo sutarties galiojimo metu atliekamų ir (ar) atliktų statinio statybos darbų.

Apdrausta rizika: Draudėjo civilinė atsakomybė dėl Daugiabučio gyvenamojo namo (kadastrų bylos numeris 1098-3015-0013) statybos darbų adresu Krivių g. 31, Vilnius pagal 2014.07.07 dienos pasirašytą rangos darbų sutartį Nr. CPO53318. Neapdraudžiama draudėjo civilinė atsakomybė dėl bet kokių darbų, atliktų ir/ar paslaugų, suteiktų iki draudimo sutarties įsigaliojimo.

Draudimo suma: Vienam draudžiamajam įvykiui – 43.500 EUR;
Visiems draudžiamiesiems įvykiams per draudimo apsaugos galiojimo terminą – 43.500 EUR.

Besąlyginė išskaita: 2.896 EUR

Draudimo įmoka: Statybos sutarties vertei esant 196.696,96 EUR be PVM, draudimo įmoka yra 196 EUR/676,75 LTL.
Draudėjas įsipareigoja draudimo įmoką 196 EUR/676,75 LTL sumokėti draudikui iki 2015-01-16.

Draudimo sutarties pagrindas: „Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės“, patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-227; publikavimas: Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6461 su vėlesniais pakeitimais ir papildymais.

Papildomos sąlygos: 1. Draudėjas privalo informuoti Draudiką apie rizikos padidėjimą. Rizikos padidėjimu laikomi tie atvejai, kai pasikeičia informacija, kurią draudėjas draudikui pateikė, užpildydamas ERGO Insurance SE Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo rizikos įvertinimo anketą ir atsiųsdamas ją paštu, faksimiliniu ryšiu ar kitomis draudėjui prieinamomis ryšio priemonėmis ir/arba atsakydamas į draudiko klausimus, svarbius draudimo rizikai įvertinti, t.y. atvejai, kai:

- daugiau kaip 10 proc. padidėja statybos sutarties vertė (be PVM),
- pasikeičia darbų pobūdis,
- statinio statybos darbai nepabaigiami iki draudimo laikotarpio pabaigos,
- pasikeičia kita informacija, kurią draudėjas pateikė draudikui, ir kuri yra svarbi draudimo rizikos vertinimui.

Draudimo liudijimas yra surašytas dviem egzemplioriais lietuvių kalba po vieną kiekvienai sutarties šaliai.
Atsitikus įvykiui apie žalą praneškite **Telefonu 1887** (skambinant iš užsienio +370 5 2683 222) (24 val. per parą).

Vilnius, 2015.01.13

Sumokėdamas draudimo įmoką (ar jos dalį) patvirtinu, kad susipažinau su draudimo liudijime nurodytomis draudimo sąlygomis bei Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, jų turinys man suprantamas ir aiškus. Draudimo liudijimą ir teikiamą kopiją gavau.

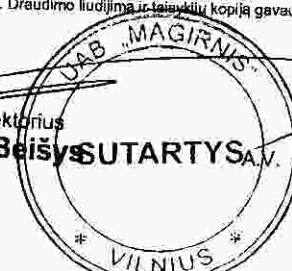
ERGO Insurance SE, veikianti per Lietuvos filialą**UAB Magimis**

(draudiko arba jo įgalioto asmens antspaudas,
pareigos, vardas, pavardė, ir parašas)



(draudėjo arba jo įgalioto asmens antspaudas,
pareigos, vardas, pavardė, ir parašas)

Generalinis direktorius
Mindaugas Beisy



ERGO Insurance SE Lietuvos filialas. Sąskaitos: AB DNB bankas, sąskaita LT204010042400052204; Nordea Bank AB Lietuvos skyrius, sąskaita LT542140030001577156; AB SEB bankas, sąskaita LT95704406000118835; „Swedbank“, AB, sąskaita LT187300010000170937.
Pagal LR PVM įstatymo 27 str. - draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos. **Prašome mokėjimo pavedime nurodyti šio Draudimo liudijimo numerį.**

Filialo steigėjas ERGO Insurance SE. Įmonės kodas 10017013. PVM kodas EE100295906. Adresas A. H. Tammsaare 47, Talinas 11316, Estijos Respublika. Duomenys kaupiami ir saugomi Europos Komisijos registrų skyriuje.

RAŠTINĖ
ERGO

DEKLARACIJA STATYBOS DARBŲ DRAUDIMUI NR. 33
(langelio ☐ užbraukimas kryžmai ☒ reiškia pasirinktą atsakymą)

(nedeklaruoti darbai, deklaracijoje nepamėtos rizikos
ar rizikos kurioms nepamėtos draudimo sumos yra neapdraustos)

Draudėjas:	UAB „MAGIRNIS“ Įmonės kodas: 124600620 PVM mokėtojo kodas: LT246006219 Lakūnų g. 3a, LT-09108 Vilnius Tel.: (5) 276 0280; Faks.: (8 5) 276 0280		
Darbų užsakovas:	Atnaujinime miestą, VŠ		
Draudimo objektas (darbų pavadinimas):	Daugiabučio gyvenamojo namo Krivių g.31, Vilnius, atnaujinimas (modernizavimo) darbai		
Rangos sutarties pasirašymo data:	2015-01-07		
Rangos sutarties numeris:	CPO53318		
Draudimo vieta, kur galioja draudimo apsauga (adresas):	Krivių g.31, Vilnius		
Draudžiamas objektas yra:	☐ nauja statyba ☐ remontas ☒ X rekonstrukcija		
Atliekamų darbų aprašymas: Projektavimas, cokolio, sienų šiltinimas, stogo atnaujinimas, langų, durų, keitimas, balkonų stiklinimas, šildymo daliklinės apskaitos sistemos įrengimas, automatinio balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas, natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas, šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemos vamzdynų keitimas, magistralinių vamzdynų izoliavimas, termostatinų ventilių įrengimas			

Statybos darbų pradžia:	2015-01-14	Statybos darbų pabaiga:	2015-09-14
Draudimo apsaugos pradžia*(pildo draudikas):	2015-01-14	Draudimo apsaugos pabaiga*(pildo draudikas):	2015-09-14

*sutinkamai su ūpatingųjų sąlygų 10 skyriumi

I skyrius – TURTINIAI NUOSTOLIAI. Apdrausti objektai	Draudimo suma, EUR
1. Statybos darbai (laikini ir nuolatiniai darbai, įskaitant visus panaudotus statybos produktus, medžiagas ir baigiamuosius bandymus):	196.696,96
2. Išlaidos draudiminio įvykio vietos tvarkymui	9.834,85
Bendra draudimo suma (limitas) turiniams nuostoliams:	206.531,81

Ar pageidaujate, kad galiotų šie papildomi draudimo apsaugos išplėtimai?			
x taip	☐ ne	Išlyga 004 Garantinio termino draudimas – 24 mėnesiai po apdraustų darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo momento arba iki 2017-09-14, 00:00 val., priklausomai nuo to kuri data ankstesnė	
☐ taip	x ne	Išlyga 119 Esamo turto ar apdraustajam priklausančio ar jo žinioje esančio, prižiūrimo ar kontroliuojamo turto draudimas	
		a) apdraudžiamo turto pavadinimas	
		b) apdraudžiamo turto adresas	
		c) draudiko atsakomybės limitas (pimos rizikos draudimu)	LTL
x taip	☐ ne	Išlyga 123 Nenumatytų papildomų išlaidų projektuotojams, ekspertams ir inžinieriui draudimas	

Ar pageidaujate, kad galiotų Civilinės atsakomybės draudimo apsaugos išplėtimai?		☒ taip	☐ ne
II skyrius – CIVILINĖ ATSAKOMYBĖ. Draudimo objektas:		Draudimo suma, LTL	
1.	Trečiųjų asmenų kūno sužalojimai:		
1.1	vienam asmeniui		58.000
1.2	bendrai asmenims		58.000
2.	Žala trečiųjų asmenų turtui		58.000
Bendras atsakomybės limitas per visą draudimo apsaugos galiojimo laikotarpį:			58.000

Papildomos sąlygos:

UAB „MAGIRNIS“
Generalinis direktorius
Mindaugas Beišys

(draudėjo arba jo įgalioto asmens antspaudas, pareigos, vardas, pavardė, ir parašas)
A.V.
SUTARTYS

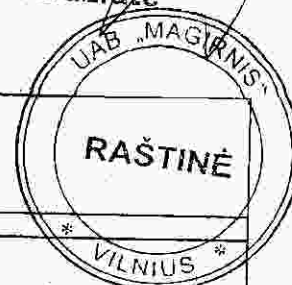
Pranešimo vieta: Vilnius
Pranešimo data: 2015-01-07

ERGO Insurance SE Lietuvos filialas
Ludmila Zigmantienė
(draudimo eksperto, įgalioto asmens antspaudas, pareigos, vardas, pavardė, ir parašas)
A.V.
SUTARTYS

2015.01.07

ERGO

KOPIJA

Administratore
Julija Bladziute**DRAUDIMO LIUDIJIMAS NR. 710-450-002311**

Draudimo rūšis:	Statybos darbų draudimas
Draudimo grupė:	Turto draudimas nuo gaisro ir gamtinių jėgų; Turto draudimas nuo kltų žalių; Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Tarpininkas:	V-B-068
Draudėjas:	UAB „MAGIRNIS“ Įmonės kodas: 124600620 PVM mokėtojo kodas: LT248006219 Lakšūnų g. 3a, LT-08108 Vilnius Tel.: (8 5) 276 0280; Faks.: (8 5) 276 0280
Draudikis:	ERGO Insurance SE Lietuvos filialas Įmonės kodas: 302812288 PVM mokėtojo kodas: LT100007345010 Geležinio Vilko 6A, LT-03607 Vilnius Tel.: (8 5) 268 3092; Faks.: (8 5) 268 3095
Apdraustieji:	Draudėjas ir visi draudėjo subrangovai, su kuriais draudėjas pasirašė subrangos sutartis apdrausto objekto statybos darbams vykdyti
Draudimo sutarties galiojimo terminas:	Pradžia: 2014-01-18, 00:00 val. Pabaiga: 2015-01-18, 00:00 val. Šios draudimo sutarties įsigaliojimas siejamas su draudimo įmokos sumokėjimu, t.y. draudimo sutartis įsigalioja draudimo liudijime nurodytą dieną, bet ne anksčiau kaip draudimo įmokos sumokėjimo į draudiko atsiskaitomąją sąskaitą dieną.
Draudimo objektas:	Šios draudimo sutarties galiojimo metu pradėti ir šioje sutartyje nustatyta tvarka draudikui deklaruoti ir draudiko patvirtinti gyvenamosios ir negyvenamosios paskirties pastatų statybos, remonto ir rekonstrukcijos darbai už kuriuos draudėjas atsako pagal rangos sutartis
Draudimo vieta:	Šioje sutartyje nustatyta tvarka draudikui deklaruotų ir apdraustų objektų statybvietės Lietuvos Respublikos teritorijoje
Numatoma statybos darbų apyvarta:	5.000.000 LTL
Draudimo įmoka:	4.750 LTL
Draudimo įmokos mokėjimo terminas:	Draudėjas įsipareigoja draudimo įmoką 4.750 LTL sumokėti draudikui iki 2014-01-25. Pagal LR PVM įstatymo 27 str. – draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.
Draudimo sutarties pagrindas:	Statybos darbų (CAR) draudimo taisyklės (galioja nuo 2013-04-01) Nr. 011, įskaitant: • Ypatinąsias sąlygas • Išlyga 004 Garantinio termino draudimas • Išlyga 112 Specialios sąlygos dėl gaisro gesinimo priemonių ir priešgaisrinės saugos statybos aikštelėje • Išlyga 119 Esamo turto ar apdraustajam priklausančio ar jo žinioje esančio, prižiūrimo ar kontroliuojamo turto draudimas • Išlyga 123 Nenumatytų papildomų išlaidų projektuotojams, ekspertams ir inžinieriai draudimas • Išlyga 124 Automatinio padidėjimo sąlyga • Priedas Nr. 1 • Priedas Nr. 2

ERGO Insurance SE Lietuvos filialas. Sąskaitos: AB DNB bankas, sąskaita LT204010042400052204; Nordea Bank Finland Plc Lietuvos skyrius, sąskaita LT542140030001577156; AB SEB bankas, sąskaita LT957044060001118835; „Swedbank“, AB, sąskaita LT187300010000170937. Prašome mokėjimo pavedime nurodyti Draudimo liudijimo numerį 710-450-002311.

Filialo steigėjas ERGO Insurance SE. Įmonės kodas 10017013. PVM kodas EE100295906. Adresas A. H. Tamnseare 47, Talinas 11316, Estijos Respublika. Duomenys kaupiami ir saugomi Haru apskrities teismo registru skyriuje.

Ved. buhalterė
Danutė Suprenulova

Generalinis direktorius
Vytautas Juodeikis

YPATINGOSIOS SĄLYGOS	
1. Draudimo pagrindas:	1.1. Sutarties šalių teisės ir pareigos reglamentuojamos šiomis „Ypatingosiomis sąlygomis“ bei toliau išvardintomis draudimo sutarties sąlygomis, taisyklėmis, išlygomis ir priedais: 1.1.1. statybos darbų draudimo taisyklės (galioja nuo 2013-04-01) Nr. 011; 1.1.2. Išlygos Nr. 004, 112, 119, 123, 124; 1.1.3. Priedas Nr. 1; 1.1.4. Priedas Nr. 2. 1.2. Jeigu „Ypatingosios sąlygos“ ir išlygos skiriasi nuo statybos darbų draudimo taisyklių (galioja nuo 2013-04-01) Nr. 011, tai pirmenybę turi ir vadinamasis „Ypatingomis sąlygomis“ išlygomis ir priedais.
2. Draudimo objektas:	2.1. Šios draudimo sutarties galiojimo metu pradėti ir šioje sutartyje nustatyta (varka draudikui deklaruoti ir draudiko patvirtinti gyvenamosios ir negyvenamosios paskirties pastatų statybos, remonto ir rekonstrukcijos darbai už kuriuos draudėjas atsako pagal rangos sutartį
3. Neapdrausti objektai:	3.1. Pagal šią draudimo sutartį nėra apdraudžiami: 3.1.1. užtvankų, damų, hidroelektrinių, hidroakumuliacinių elektrinių statinių, vandens pralaidų, kanalų, krantosaugos statinių, žuvininkystės statinių, tvenkinų, laivininkystės statinių, jūros naftos ir dujų gavybos statinių, akvedukų, bunų, bei kiti hidrotechninės statybos/montavimo darbai; 3.1.2. darbai atominėse elektrinėse teritorijose; 3.1.3. tunelių, galerijų statybos darbai; 3.1.4. tiltų, estakadų, viadukų statybos/montavimo darbai; 3.1.5. energijos gamybos ar tiekimo objektų statybos/montavimo darbai; 3.1.6. darbai medinių konstrukcijų pastatuose; 3.1.7. darbai chemijos ar petrochemijos objektuose; 3.1.8. darbai, kurių atlikimo laikotarpis ilgesnis nei 24 mėnesiai; 3.1.9. darbai senamiesčių teritorijose; 3.1.10. sprogdinimo darbai; 3.1.11. techninės priežiūros ar techninio aptarnavimo darbai; 3.1.12. darbai nekilnojamo kultūros paveldo objektuose; 3.1.13. statybos ar montavimo darbai, kurių atskiro objekto sutarties vertė viršija 4.000.000 LTL be PVM; 3.1.14. kiti darbai, neįvardinti šių „Ypatingųjų sąlygų“ 2.1. punkte. 3.2. 3.1. punkte paminėti darbai gali būti apdrausti tik atskiru raštišku draudėjo ir draudiko susitarimu, draudikui įvertinus riziką bei nurodžius individualias draudimo sąlygas.
4. Draudiko atsakomybės limitai (draudimo sumos):	4.1. Turtinių nuostolių draudimas: 4.1.1. statybos darbai – atskiro objekto statybos darbų sutarties vertė; 4.1.2. papildomi draudimo apsaugos išplėtimai (jei papildomai susitarta pažymint deklaracijoje Priede Nr. 1): 4.1.2.1. išlaidos draudiminio įvykio vietos tvarkymui – 5% deklaruotų statybos darbų sutarties vertės, bet ne daugiau 100.000 LTL; 4.1.2.2. garantinio termino draudimas pagal išlygą 004 – 24 mėnesiai po atskiro objekto statybos darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo momento (tiksliai data nurodoma deklaracijoje Priede Nr. 1); 4.1.2.3. statybos užsakovo arba draudėjo žinioje esantis, jų saugomas arba prižiūrimas turas pagal išlygą 119 – toliau „esamas turas“ – 200.000 LTL. Jei deklaracijoje nurodyta „esamo turto“ draudimo suma viršija apdrausto objekto statybos darbų sutarties vertę, draudiko atsakomybė pagal „esamo turto“ dalį, bet kokiu atveju apribojama tokio objekto statybos darbų sutarties vertės dydžio suma. 4.1.2.4. nenumatytų papildomų išlaidų projektuotojams, ekspertams ir inžinierui draudimas pagal išlygą 123 – 100.000 LTL. 4.2. Civilinės atsakomybės draudimas – (jei papildomai susitarta pažymint deklaracijoje priede Nr. 1): 4.2.1. trečiųjų asmenų kūno sužalojimai: 4.2.1.1. vienam asmeniui – 200.000 LTL, bet ne daugiau nei deklaruoto objekto statybos darbų sutarties vertė; 4.2.1.2. bendrai asmenims – 200.000 LTL, bet ne daugiau nei deklaruoto objekto statybos darbų sutarties vertė; 4.2.2. žala trečiųjų asmenų turui – 200.000 LTL, bet ne daugiau nei deklaruoto objekto statybos darbų sutarties vertė; 4.2.3. bendras draudiko atsakomybės limitas civilinės atsakomybės draudimui per visą atskiro objekto draudimo apsaugos laikotarpį – 200.000 LTL. Jei deklaracijoje pagal Priedą Nr. 1 nurodyta deklaruoto objekto civilinės atsakomybės draudimo suma viršija statybos darbų sutarties vertę nurodyta deklaracijoje, draudiko atsakomybė pagal civilinės atsakomybės dalį, bet kokiu atveju apribojama deklaracijoje nurodyta statybos darbų sutarties vertės dydžio suma.

Danuta Šapovalova

Generalinis direktorius
Vytautas Juodeikis

Draudimo liudijimas Nr. 710-450-002311
Lapas 3 iš 8

	4.2.4. bendras draudiko atsakomybės limitas civilinei atsakomybei visiems pagal šią draudimo sutartį deklaruotiems ir apdraustiems objektams – 200.000 LTL; 4.3. Jei atskiro objekto draudimo suma viršija šiam draudimo liudijime nurodytus draudiko atsakomybės limitus (draudimo sumas) – tarp draudėjo ir draudiko sudaroma atskira draudimo sutartis arba atskiru raštišku susitarimu draudikas ir draudėjas suderina draudimo apsaugos sąlygas.
6. Draudimo suma / draudimo vertė:	5.1. Statybos darbų draudimo suma yra galutinė statybos darbų vertė, t.y. laikini ir nuolatiniai darbai, įskaitant visus panaudotus statybos produktus, medžiagas ir baigiamuosius bandymus.
6. Draudimo įmoka:	6.1. Apdraudžiant 2.1. punkte paminėtus darbus taikomas 0,095% draudimo tarifas nuo statybos darbų apyvartos. 6.2. Avansinė ir minimali draudimo įmoka lygi 4.750 LTL. 6.3. Jei draudėjas deklaracijoje pagal Priedą Nr. 1 pažymi, kad pageidauja apdrausti papildomas draudimo apsaugos išplėtimus nurodytus 4.1.2. ar 4.2. punktuose ir draudikas raštiškai patvirtina šiu draudimo apsaugos išplėtimų prislėmimą, už papildomų draudimo apsaugos išplėtimų draudimą įskaičiuojamos tokios papildomos įmokos: 6.3.1. išlaidoms draudiminio įvykio vietos tvarkymui – 0,005% nuo deklaruoto objekto statybos darbų sutarties vertės; 6.3.2. garantinio termino draudimui pagal išlygą 004 – 0,015% nuo deklaruoto objekto statybos darbų sutarties vertės; 6.3.3. esamam turtui pagal išlygą 119 – 0,015% nuo deklaruoto objekto statybos darbų sutarties vertės; 6.3.4. nenumatytų papildomų išlaidų projektuotojams, ekspertams ir inžinieriui draudimas pagal išlygą 123 – 0,005% nuo deklaruoto objekto statybos darbų sutarties vertės; 6.3.5. civilinės atsakomybės draudimui – 0,015% nuo deklaruoto objekto statybos darbų sutarties vertės. 6.4. Galutinė draudimo įmoka apskaičiuojama pagal faktinę 2014-01-18 dienai deklaruotų statybos darbų apyvartą ir papildomų apdraustų draudimo apsaugos išplėtimų apimtį. 6.5. Faktinė statybos darbų apyvarta – faktinė visų deklaruotų ir apdraustų objektų statybos darbų draudimo sumų suma.
7. Išskaitos:	7.1. Kiekvieno žalos atveju taikomos tokios išskaitos: 7.1.1. statybos darbų nuostoliams – 2.000 LTL; 7.1.2. išlaidoms draudiminio įvykio vietos tvarkymui – 2.000 LTL; 7.1.3. nuostoliams garantinio terminu pagal išlygą 004 – 4.000 LTL; 7.1.4. esamo turto nuostoliams pagal išlygą 119 – 2.000 LTL; 7.1.5. nenumatytų papildomų išlaidų projektuotojams, ekspertams ir inžinieriui draudimas pagal išlygą 123 – 2.000 LTL; 7.1.6. civilinei atsakomybės nuostoliams ir žaloms – 2.000 LTL.
8. Deklaravimo būtinumas:	8.1. Draudėjas, šios sutarties galiojimo metu, raštu Priede Nr. 1 numatyta deklaracijos forma, praneša draudikui apie norimus apdrausti statybos darbus ir papildomas draudimo apimtis. 8.2. Deklaracijoje pagal Priedą Nr. 1 turi būti užpildyti visi pageidaujami drausti statybos darbų duomenys, nurodytos draudimo sumos, bei pažymėtos pageidautinos drausti papildomos draudimo apimtys. 8.3. Apdraustais laikomi tie draudėjo deklaruoti draudimo objektai, kurių draudimą draudikas patvirtina raštu pagal Priedą Nr. 1 pateiktą deklaracijos formą. 8.4. Nedeklaruoti statybos darbai, deklaracijoje nepažymėtos draudimo rizikos ar draudimo apimtys, taip pat rizikos, kurioms nėra pažymėtos draudimo sumos, yra neapdraustos. 8.5. Rizikos padidėjimo atveju pagal statybos darbų draudimo taisyklės (galioja nuo 2013-04-01) Nr. 011 yra neapdrausti. 8.6. Apie kiekvieną nurodytų duomenų pasikeitimą nedelsiant, vėliausiai per 3 darbo dienas, draudėjas privalo informuoti draudiką. 8.7. Draudikas pasiūlo teisę prie deklaruojamo objekto priskirti papildomą išlygą, sumažinti ar pakelti draudėjo pasirinktą draudimo apimtį arba nurodyti kitas nei šiame draudimo liudijime nurodyta draudimo sąlygas. 8.8. Aple per šios sutarties galiojimo laikotarpį pradėtus vykdyti statybos objektus, kurių atskiro objekto bendra statybos darbų sutarties vertė (statybos darbų draudimo suma) neviršija 300.000 LTL, draudėjas deklaruoja draudikui vieną kartą per ketvirtį iki 2014-04-18, 2014-07-18, 2014-10-18, 2015-01-18 pagal Priedą Nr. 2 nurodytą deklaracijos formą. 8.9. Šia draudimo sutartimi apdraudžiami tik per šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpį pradėti vykdyti statybos darbai. Jeigu šia sutartimi draudėjas nori apdrausti jau pradėtus darbus, jis turi pranešti apie tai draudikui raštu Priede Nr. 1 numatyta deklaracijos forma, bei gauti raštišką draudiko patvirtinimą apie draudimo apsaugos galiojimą. 8.10. Deklaracijos draudikui siunčiamos faksu arba elektroniniu paštu: Faks: (8 5) 268 3095 Tel.: (8 5) 268 3207 ERGO Insurance SE Lietuvos filialas 8.11. Patvirtintas deklaracijas draudikas draudėjui (arba jo tarpininkui) taip pat siunčia faksu arba elektroniniu paštu.


Vadybininkė
Danuta Šapovalova


Generalinis direktorius
Vytautas Juodeikis

Draudimo liudijimas Nr. 710-450-002311
Lapas 4 iš 8

9. Draudimo sutarties galiojimo laikotarpis:	9.1. Draudimo sutarties galiojimo laikotarpis nurodytas draudimo liudijimo pirmame lape nurodo laikotarpį, kuriuo draudėjas pagal šią sutartį gali deklaruoti draudikui apie norimus apdrausti statybos darbus, pradėtus vykdyti šios draudimo sutarties galiojimo metu.
10. Draudimo apsaugos galiojimo laikotarpis:	10.1. Draudimo apsauga draudėjo deklaruotam draudikui statybos objektui ir su juo susijusiems papildomiems draudimo apsaugos išplėtimams prasideda nuo deklaracijoje pagal Priedą Nr. 1 nurodytos draudimo apsaugos pradžios datos, bet ne anksčiau nei draudikas raštu patvirtina rizikos prisiėmimą. 10.2. Draudimo apsauga draudėjo deklaruotam objektui ir su juo susijusiems draudimo apsaugos išplėtimams pasibaigia deklaracijoje pagal Priedą Nr. 1 nurodyta draudimo apsaugos pabaigos data arba kai apdrausti darbai perduodami užsakovui arba kai objektas pradėdamas eksploatuoti, priklausomai nuo to, kuri data yra ankstesnė. 10.3. Draudimo apsauga 8.8. punkte nurodyta tvarka deklaruojamiems objektams, prasideda statybos aikštelėje iškrovyti draudžiamus objektus ir galioja iki statybos darbų perdavimo užsakovui arba iki apdrausto objekto eksploatacijos pradžios, priklausomai nuo to kuri data yra ankstesnė. Jei draudėjas iki 8.8. punkte nurodytą datą nedeklaruoja draudikui apie tokius objektus, draudimo apsauga įskaitant visus draudimo apsaugos išplėtimus, nustota galiojusi turėjusio būti deklaravimo data. Draudimo apsaugos atnaujinimas galimas tik po atskiro raštiško draudiko patvirtinimo apie draudimo apsaugos atnaujinimą. 10.4. Papildomi 4.1.2. ar 4.2. punktuose paminėti draudimo apsaugos išplėtimai 8.8. punkte nurodyta tvarka deklaruojamiems objektams bet kokiu atveju įsigalioja tik juos deklaravus atskirai šiose ypatingose sąlygose nurodyta tvarka pagal Priedą Nr. 1, bei draudikui raštu patvirtinus šių rizikų prisiėmimą.
11. Baigiamosios dalies nurodymai:	11.1. Draudėjas privalo teikti draudikui visą informaciją ir leisti jam susipažinti su apskaitos knygomis bei dokumentais, susijusiais su vykdomais montavimo darbais arba draudimais įvykiais.
IŠLYGOS	
Išlyga 004 Garantinio termino draudimas Draudikas ir draudėjas susitaria, kad, kitaip nei numato šios draudimo sutarties apibrėžimai, išimties, nurodymai ir sąlygos ar pridėtos sąlygos, bei su sąlyga, kad draudėjas yra sumokėjęs sutartą papildomą draudimo įmoką, šis draudimas yra pratęsiamas šioje išlygoje žemiau nurodytam garantinio termino laikotarpiui, tačiau tik tam kad atlyginti apdraustų darbų nuostolius ir žalias. - kurias apdraustas rangovas(-ai) sukelia vykdydamas sutartyje numatytus garantinio termino sutartinius įsipareigojimus, - kurie atsirado garantinio termino laikotarpio metu, su sąlyga, kad tokie nuostoliai ar žalos buvo sąlygoti apdraustų darbų vykdymo draudimo vietoje statybos ar montavimo darbų vykdymo metu iki pažeistos dalies statybos užbaigimo akto pasirašymo momento. Garantinio termino laikotarpis: 24 mėnesiai po atskiro objekto statybos darbų perdavimo užsakovui momento (tikslī data nurodoma deklaracijoje Priede Nr. 1) Išskaita garantinio termino laikotarpiu: 4.000 LTL kiekvieno žalos atveju Ši išlyga galioja tik atskiriems objektams ir tik tuomet, jei draudėjas apie tai pažymi deklaracijoje Priede Nr. 1, sumoką papildomą draudimo įmoką, o draudikas raštu patvirtina šios rizikos prisiėmimą.	
Išlyga 112 Specialios sąlygos dėl gaisro gesinimo priemonių ir priešgaisrinės saugos statybos aikštelėje Draudėjas ir draudikas susitaria, kad, kitaip nei numato šios draudimo sutarties nurodymai, išimties, išlygos ir sąlygos arba papildomai susitartos sąlygos, tiesiogiai ar netiesiogiai gaisro ar sprogimo sukeltus nuostolius ar žalias, draudikas atlygins apdraustajam tik tuomet, jei yra įvykdyti priešgaisrinės saugos norminiai reikalavimai bei išpildytos tokios sąlygos: 1. Atsižvelgiant į statomo objekto stovį jame pastoviai yra stūtinamas kiekis gesintuvų bei gesinimo priemonių. Reikalingas jų kiekis nustatomas vadovaujantis Valstybinės priešgaisrinės priežiūros direktyvomis ir Lietuvos Respublikos įstatymais numatytais priešgaisrinės saugos normatyviniais reikalavimais. 2. Gesintuvų ir gesinimo priemonių stovis pastoviai tikrinamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos galiojančiais normatyvais.	



Vadovbininkė
Danutė Šapovalova

Generalinis direktorius
Vytautas Juodeikis

3. Statybinės šluoklės pastoviai išvežamos (kai susikaupia pakankamas kiekis išvežimui – mažiausiai kas antrą dieną). Visos patalpos pastoviai išvalomos nuo degių atliekų kiekvienos darbo dienos pabaigoje.
4. Ugnies darbai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos galiojančiais normatyvais. Yra numatytas saugus darbų atlikimo būdas, kurių metu yra atvira ugnis, gali susidaryti kibirkštys arba naudojamos kaitinamos medžiagos iki temperatūros, galinčios sukelti jų užsiliepsnojimą, pavyzdžiui:
 - šlifavimo, pjovimo arba suvirinimo darbai;
 - darbai su litavimo lempa;
 - karšto asfalto klojimas.
 Atliekant darbus, kurių metu yra pavojus gaisrui kilti, visada dalyvauja bent vienas gaisrą gesinti apmokytas ir gesintuvą turintis asmuo.
 Darbo vietoje, kurioje buvo atliekami ugniai pavojingi darbai, praėjus valandai po darbų pabaigos yra patikrinta.
 Rangovai ir subrangovai, vykdančius darbus susijusius su ugnies pavojumi, turi atitinkamus darbo leidimus bei sertifikatus.
5. Yra paskirtas asmuo atsakingas už saugumą statybos aikštelėje. Yra priešgaisrinės saugos planas statybos aikštelėje ir veiksmų planas gaisro atveju.
6. Visos medžiagos, ypač degūs skysčiai ir dujos, yra sandėliuojami pakankamai dideliu atstumu nuo vykdomų statybos ar montavimo darbų bei nuo tokių darbų, kurie skleidžia didelę šilumą. Jei atliekant ugnies darbus 5 m spinduliu yra degių konstrukcijų ir medžiagų, jas reikia pašalinti arba, kad neužsidegtų, patikimai apsaugoti metaliniais skydais, sudrėkinti vandeniu.
7. Medžiagos statybos ar montavimo darbams yra sandėliuojamos atskirais vienetais (sandėliai ar aikštelės) neviršijanti žemiau nurodytos maksimalios vienoje vietoje (vienete) sandėliuojamų medžiagų vertės. Atskiri sandėliuojami vienetai yra išdėstyti ne arčiau nei 50 m atstumu vienas nuo kito arba atskirti ugniai atspariomis sienomis.
8. Yra užtikrintas tiesioginis ryšys su artimiausia gaisrininkų taryba. Gaisriniai numatytas laisvas pravažiavimas į statybos teritoriją.
9. Statybos aikštelė yra aptverta, įėjimas į aikštelę yra kontroliuojamas.

Vienoje vietoje (vienete) sandėliuojamo turto vieno vertė: 100.000 LTL

Sandėliuojamo turto vienetas – tai vienoje vietoje sandėliuojamos medžiagos bei įrenginiai, kurie numatomi ilgam laikui (konstruoti, montuoti, įdėti ar instaliuoti (pastatą ar inžinerinį statinį).

Išlyga 119. Esamo turto ar apdraustajam priklausančio ar jo žinioje esančio, prižiūrimo ar kontroliuojamo turto draudimas

Draudėjas ir draudikas susitaria, kad, kitaip nei numato šios draudimo sutarties nurodymai, išimties, išlygos ir sąlygos arba papildomai susitartos sąlygos, statybos darbų (CAR) draudimo taisyklių (galioja nuo 2013-04-01) Nr. 011 turinčių nuostolių dalies draudiminių ir nedraudiminių įvykių, išimties bei sąlygos bus taikomi atlyginti esamo turto ar apdraustajam priklausančio ar jo žinioje esančio, prižiūrimo ar kontroliuojamo turto nuostolius ir žales sukeltas arba kylančias tiesiogiai dėl šios draudimo sutarties turinčių nuostolių dalimi apdraustų statybos ar montavimo darbų vykdymo.

Pagal šią išlygą apdraustas turtas: Deklaracijoje Priede Nr. 1 nurodytas turtas

Apdrausto turto adresas: Deklaracijoje Priede Nr. 1 nurodytas adresas

Draudiko atsakomybės limitas: 200.000 LTL
Jei deklaracijoje nurodyta „esamo turto“ draudimo suma viršija apdrausto objekto statybos darbų sutarties vertę, draudiko atsakomybė pagal „esamo turto“ dalį bet kokiu atveju apribojama tokio objekto statybos darbų sutarties vertės dydžio suma.

Išskaita: 2.000 LTL klavienu žalos atveju

Apdrausto turto nuostolius ar žales draudikas atlygina tik tuomet, kai šis apdraustas turtas prieš statybos darbų pradžią buvo saugiamame stovyje bei buvo imtasi būtinų jo saugos priemonių.
 Vibracijos sukeltus nuostolius arba žales dėl nešančiųjų elementų susilpnėjimo ar pašalinimo draudikas atlygina tik tuomet, kai jos atsiranda įvykus statinio avarijai (avarija – statinio ar jo dalies, konstrukcijų elementų, pertvarų ar ramsčių nevaldoma griūtis, taip pat žemės nuosilaužos statinio pagrindą ribojančiuose šlaituose, statybų iškasose ar pylimuose) ir neatlygina nedidelių paželdimų, kurie neturi neišiamos (takos nei apdrausto turto normaliai eksploatacijai, nei kelia grėsmę tuo turtu besinaudojančioms).

[Signature]

[Signature]

Vadybininkė
Danutė Šapovalova

[Signature]

Generalinis direktorius
Vytautas Juodeikis

Draudimo liudijimas Nr. 710-450-002311
Lapas 6 iš 8

Draudimo išmoka apdraustajam nemokama:

- už žalias ar nuostolius, kuriuos atsižvelgiant į statybos darbų pobūdį arba jų atlikimo būdą galima buvo numatyti,
- už žalių prevencijos arba nuostolių mažinimo kaštus, kurie buvo reikalingi draudimo galiojimo metu.

Ši išlyga galioja tik atskiriems objektams ir tik tuomet, jei draudėjas apie tai pažymi deklaracijoje Priede Nr. 1, sumoką papildomą draudimo įmoką, o draudikas raštu patvirtina šios rizikos prisiėmimą.

Išlyga 123 Nenumatytų papildomų išlaidų projektuotojams, ekspertams ir inžinierium draudimas

Draudėjas ir draudikas susitaria, kad, kitaip nei numato šios draudimo sutarties nurodymai, išimties, išlygos ir sąlygos arba papildomai susitartos sąlygos, iki šioje išlygoje nurodyto limito draudikas atlygins apdraustiesiems nenumatytas papildomas išlaidas projektuotojams, ekspertams ar inžinierium, kurias apdraustasis turi sumokėti norėdamas atkurti (pataisyti) prarastą ar sugadintą šios sutarties turinių nuostolių dalimi apdraustą turtą, išskyrus išlaidas už pretenzijų parengimą.

Draudimo išmoka skirta tokioms papildomoms išlaidoms bet kokių atveju apribojama atitinkamų institucijų ar tokių mokesčių reglamentuojančių taisybių nustatytų kainių suma arba bendru 100.000 LTL limitu, priklausomai nuo to, kuri yra mažesnė.

Ši išlyga galioja tik atskiriems objektams ir tik tuomet, jei draudėjas apie tai pažymi deklaracijoje Priede Nr. 1, sumoką papildomą draudimo įmoką, o draudikas raštu patvirtina šios rizikos prisiėmimą.

Išlyga 124 Automatinio padidėjimo sąlyga

Draudėjas ir draudikas susitaria, kad, jei sutarties galiojimo laikotarpiu apdrausto objekto vertė viršija draudimo liudijime nurodytą draudimo sumą, tokiu atveju laikoma, kad draudimo suma automatiškai padidėja viršijamos sumos dydžiu, tačiau ne daugiau nei 10% nuo draudimo liudijime nurodytos apdrausto objekto draudimo sumos.

Draudėjas įsipareigoja pateikti draudikui patikslintas apdrausto objekto vertes ne vėliau kaip likus 1 savaitei iki šios draudimo sutarties galiojimo pabaigos. Jei draudėjo pateiktos patikslintos vertės viršija draudimo liudijime nurodytas draudimo sumas, draudikas apskaičiuoja papildomą draudimo įmoką. Papildomą draudimo įmoką skaičiuojama pagal šio draudimo liudijimo įmokos tarifus nuo viršytos draudimo sumos ir sumokama draudikui iki šios sutarties galiojimo pabaigos datos.

Draudimo liudijimas surašytas 2 egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną egzempliorių kiekvienai sutarties šaliai. Taip pat draudėjas savo parašu patvirtina, kad montavimo ir statybos darbus vykdys pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir norminius reikalavimus.

Vilnius, 2014-01-16

Vadybininkė

ERGO Insurance SE Lietuvos filialas *Daryna Štarnauskaitė*

(draudiko arba jo įgalioto asmens antspaudas, pareigos, vardas, pavardė, ir parašas)



Sumokėdamas draudimo įmoką (ar jos dalį) patvirtinu, kad susipažinau su draudimo liudijime nurodytomis draudimo sąlygomis bei Statybos darbų (CAR) draudimo taisyklėmis (galioja nuo 2013-04-01) Nr. 011, jų turinys man suprantamas ir aiškus. Draudimo liudijimą ir taikyklių kopiją gavau.

UAB „MAGIRNIS“

Generalinis direktorius

(draudėjo arba jo įgalioto asmens antspaudas, pareigos, vardas, pavardė, ir parašas)

