

DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO SUTARTIS

Sp. 2015/11

2015 m. sausio mėn. 30 d.

Birštonas

UAB „Birštono vandentiekis“, kurios registruota buveinė yra N. Silvanavičiaus g. 2, LT-59218 Birštonas, įmonės kodas 152812840, toliau vadinama **Užsakovu**, atstovaujama direktoriaus Cezaro Pacevičiaus, ir **UAB „BE Constructive“**, kurios registruota buveinė yra Dvaro g. 2, Padvarių k., LT-17113, Šalčininkų r. sav., įmonės kodas 111825446, toliau vadinama **Rangovu**, atstovaujama generalinio direktoriaus Renato Viršilo, toliau Užsakovas ir Rangovas abu kartu gali būti įvardijami kaip Šalys, o atskirai – kaip Šalis, susitarė ir sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Šia sutartimi Rangovas įsipareigoja paruošti nuotekų tinklų rekonstrukcijos darbo projektą ir atlikti rekonstrukcijos darbus, paruošti išpildomąją, kadastrinių matavimų dokumentaciją. Užsakovas įsipareigoja už atliktus darbus sumokėti nustatytą pinigų sumą šios sutarties numatytais sąlygomis ir tvarka.

2. Ši sutartis sudaryta kaip atlikto atitinkamo viešojo pirkimo išdava. Pirkimo dokumentai ir Rangovo pateiktas pasiūlymas „Dėl nuotekų tinklo rekonstrukcijos darbų pirkimo“ (kopija pridedama) yra neatskiriamos Sutarties dalys.

II. KAINA

3. Darbų sutarties kaina – 109.628,05 EUR be PVM, PVM sudaro – 23.021,89 EUR, viso – 132.649,94 EUR su PVM.

4. Sutartyje numatyta darbų kaina per visą Sutarties galiojimo laikotarpį nekeičiama, išskyrus atvejus, kai teisės aktais pakeičiamas Sutartyje nurodytai paslaugai taikomas pridėtinės vertės mokestis. Tais atvejais, jei įstatymu bus pakeisti tiesiogiai su kaina susiję mokesčiai (pridėtinės vertės mokestis, toliau-PVM) ar įvesti nauji, ji bus keičiama atitinkama dalimi, atsižvelgiant į kainos sudėtyje esančio mokesčio dalį ar pridedant naują mokestį.

III. DARBŲ ATLIKIMO IR ATSISKAITYMO TVARKA

5. Darbų atlikimo terminas ne ilgesnis kaip per 6 (šešis) mėnesiai nuo Sutarties pasirašymo dienos.

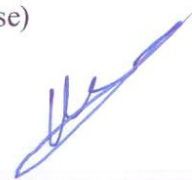
6. Apmokėjimo sąlygos – per 30 kalendorinių dienų po atliktų darbų akto pasirašymo ir sąskaitos faktūros pateikimo.

IV. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

7. Rangovas įsipareigoja:

7.1. per 5 (penkias) dienas nuo Sutarties pasirašymo skirti su Užsakovu suderintus statybos vadovus;

7.2. laiku ir tinkamai atlikti darbus taip, kaip nurodyta prie šios Sutarties pridėtoje (-ose)



techninėje (-ėse) specifikacijoje (-ose);

7.3. vadovaujantis techninės specifikacijos reikalavimais ir šia Sutartimi darbus vykdyti nenukrypstant nuo Užsakovo nustatyto darbų atlikimo termino, priduoti darbus šios Sutarties nustatyta tvarka bei terminais. Rangovas turi teisę keisti Užsakovo patvirtintus techninius sprendinius tik gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą;

7.4. užtikrinti, kad darbai būtų atlikti kokybiškai, laikantis statybos normų ir taisyklių patvirtintų Rangovo, parengtų vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.01.05 :2007;

7.5. garantinio laikotarpio metu objekte atsiradus trūkumų ir Užsakovui pateikus Rangovui raštišką pretenziją, ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, jeigu dėl savo pobūdžio jie neturi būti pašalinti anksčiau, pašalinti trūkumus objekte savo sąskaita;

7.6. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų statybos darbų etapus bei apie atliktų darbų priėmimo–perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų statybos darbų perdavimo–priėmimo aktus;

7.7. garantuoti tinkamą statybinių medžiagų, gaminių ir dirbinių priėmimą, tikrinti jų atitikties dokumentus, organizuoti sandėliavimą, apsaugą ir taupų naudojimą;

7.8. statybai naudoti tik naujas medžiagas;

7.9. rengti ir teikti Užsakovui paslėptų darbų aktus;

7.10. garantuoti, kad atliktų rekonstrukcijos darbų priėmimo metu jo darbai atitiks techninėje specifikacijoje nustatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą projekte numatytam panaudojimui;

7.11. Užsakovui paprašius, raštu informuoti jį apie rekonstrukcijos darbų eigą, teikti kitą su rekonstrukcijos darbų vykdymu susijusią informaciją, sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis statybos darbų objekte bei susipažinti su visa su objekto statybos darbais susijusia dokumentacija;

7.12. garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos aikštelėje, taip pat nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

7.13. atlikti statybos darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai kaupti statybos atliekas ir, užbaigus darbus, jas išvežti iš teritorijos;

7.14. atlikus statybos darbus išlyginti ir sutvarkyti teritoriją pagal techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus, bet ne blogiau negu buvo prieš pradedant darbus;

7.15. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje.

8. Objekto statybos darbams atlikti Rangovas turi teisę pasitelkti subrangovus ar kitus trečiuosius asmenis, kurie atliks darbus statybos aikštelėje pagal pirkimo sąlygų techninės specifikacijos (-ų) 4 punkto reikalavimus. Subrangovų, kitų trečiųjų asmenų kandidatūras ir jų atliekamus darbus Rangovas privalo iš anksto suderinti su Užsakovu. Už subrangovų ir kitų trečiųjų asmenų atliktus darbus arba padarytą žalą visapusiškai atsako Rangovas.

9. Užsakovas įsipareigoja:

9.1. pateikti Rangovui su atliekamais darbais susijusią prašomą dokumentaciją;

9.2. priimti Rangovo atliktus darbus, jeigu nėra defektų;

9.3. apmokėti už Rangovo atliktus darbus šios sutarties 8 punkte numatyta tvarka, jei pašalinti nurodyti defektai ir trūkumai.

9.4. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje.

V. PATVIRTINIMAI

10. Rangovas patvirtina, kad jis turi teisę sudaryti šią Sutartį, taip pat vykdyti visus šioje Sutartyje numatytus Rangovo įsipareigojimus. Rangovas pareiškia, kad jis, taip pat bet kurie tretieji asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, atestacijos pažymėjimus ar kitokius

dokumentus, įgalinančius Rangovą ar tokius trečiuosius asmenis užsiimti šioje Sutartyje numatyta veikla, kuri įeina į Rangovo sutartinius įsipareigojimus.

VI. SANKCIJOS UŽ SUTARTIES NUOSTATŲ NESILAIKYMĄ

11. Už nustatytu terminu neatliktus darbus, Užsakovui pareikalavus, Rangovas sumoka 0,02% delspinigių nuo neatliktų darbų kainos už kiekvieną praleistą dieną.

12. Už kiekvieną uždelstą mokėjimo dieną, Rangovui pareikalavus, Užsakovas moka 0,02% delspinigių nuo priklausančios mokėti sumos.

VII. GARANTIJOS

13. Rangovo atliekamiems darbams suteikiama garantija pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnį ir Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 36 straipsnio reikalavimus. Šiuo laikotarpiu Rangovas savo sąskaita pašalina visus trūkumus, atsiradusius dėl nekokybiškai atliktų darbų ar kitų priežasčių, atsiradusių dėl Rangovo kaltės.

14. Rangovas garantiniu laikotarpiu išaiškėjusius trūkumus įsipareigoja šalinti savo sąskaita, per atskirai su Užsakovu suderintą terminą, su sąlyga, kad Užsakovas laikosi normatyviniais dokumentais nustatytų eksploataavimo taisyklių, ir išaiškėję defektai atsirado dėl priežasčių, priklausančių nuo Rangovo.

15. Jeigu Rangovas nepašalina trūkumų per Užsakovo nustatytą ir su Rangovu suderintą terminą, šiuos trūkumus turi teisę pašalinti pats Užsakovas ar samdyti trečiuosius asmenis ir reikalauti iš Rangovo padengti atsiradusias visas išlaidas.

VIII. FORCE MAJEURE (NEĮVEIKIAMOS JĖGOS APLINKYBĖS)

16. Susidarius tokioms aplinkybėms, kai negalima visiškai arba iš dalies vykdyti šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų, ir kurios nepriklauso nuo Šalių valios ir negali būti jų kontroliuojamos, o būtent įskaitant, bet neapsiribojant, gaisru, stichinėmis nelaimėmis, blokada, importo arba eksporto draudimu, įsipareigojimų laikas atidedamas, kol pasibaigs neįveikiamos jėgos aplinkybės.

17. Šalis, kuri dėl susidariusių aplinkybių negali vykdyti Sutartyje numatytų įsipareigojimų, turi tuojau pat pranešti kitai Sutarties Šaliai apie tokių aplinkybių atsiradimą.

18. Neįveikiamoms aplinkybėms užtrukus ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius tai gali būti priežastimi šiai Sutarčiai nutraukti anksčiau termino. Sutartį nutraukus šiuo pagrindu, kiekviena iš Šalių įsipareigoja grąžinti kitai Šaliai tai, ką gavo be atitinkamos prievolės įvykdymo.

IX. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

19. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja iki visų prievolių įvykdymo.

20. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti pirkimo Sutartį, prieš 30 dienų raštu pranešęs apie tai Rangovui, jeigu Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis.

21. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti pirkimo Sutartį, prieš 30 dienų raštu pranešęs apie tai Užsakovui, jeigu Užsakovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis.

22. Nesant esminiams sutarties sąlygų pažeidimams, sutartis gali būti nutraukta vienašališkai, įspėjus apie tai raštu kitą šalį prieš 30 dienų.

23. Sutartis gali būti nutraukta raštišku abiejų Šalių susitarimu.



24. Jei viena iš Šalių neįvykdo arba netinkamai įvykdo šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus, kaltoji Šalis turi atlyginti dėl Sutarties sąlygų nevykdymo arba netinkamo vykdymo kitos Šalies jos patirtus nuostolius.

X. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

25. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos.

26. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties Šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi pirkėjas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo ir teisės aktų nustatyta tvarka gavus Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimą keisti Sutarties sąlygas, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

27. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalies nuo pareigos atlyginti nuostolius ir nuo Sutarties įsipareigojimų vykdymo.

28. Dėl pirkimo Sutarties tarp Šalių kylantys ginčai bus sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

29. Ši Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, kurie atiduodami po vieną kiekvienai Šaliai. Abu šios Sutarties egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

XI. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas

UAB „Birštono vandentiekis“

N. Silvanavičiaus g. 2 Birštonas

Įmonės kodas 152812840,

PVM kodas LT528128418

Tel. 8 31965562

Faksas 8 319 65562

El. paštas: bvandentiekis@yahoo.com

A.s. LT377300010002621688

Bankas SWEDBANK, b. k. 73000

Rangovas

UAB „BE Constructive“

Dvaro g. 2, Padvarių km. Šalčininkų r. sav.

Įmonės kodas 111825446

PVM kodas LT118254419

Tel. 8 5 23 341 12

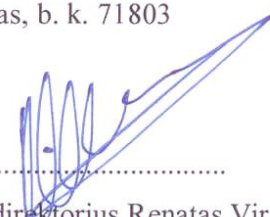
Faksas 8 5 23 102 58

El. paštas: abu@beconstructive.lt

A.s. LT397180300015467382

Šiaulių bankas, b. k. 71803


.....
Direktorius Cezaras Pacevičius



.....
Generalinis direktorius Renatas Viršilas


UAB „Birštono vandentiekis“

PASIŪLYMAS

**DĖL NUOTEKŲ TINKLO DN250 MM NUO KŠ223 (ŠALIA MIESTO KURIJOS) IKI KŠ131
(ALGIRDO G.) BIRŠTONE REKONSTRAVIMO DARBŲ PIRKIMO**

2015 01 15 Nr. 2015 / 01 BV

(Data)

Vilnius

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „BE Constructive“
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Registracijos adresas: UAB Dvaro g. 2, Padvarių k., Poškonių pšt., LT-17133, Šalčininkų r. sav., Lietuva Registracijos adresas: S. Konarskio g. 35A, LT-03123 Vilnius, Lietuva
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Viktorija Zinkevičienė
Telefono numeris	8620 17086
Fakso numeris	85 2310 258
El. pašto adresas	vzi@beconstructive.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo dokumentų sąlygomis.

Pasirašydamas CVP IS priemonėmis pateiktą pasiūlymą, patvirtinu, kad dokumentų skaitmeninė kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.

Mes siūlome šiuos darbus ir jų kainas:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Darbų kaina Lt be PVM	Darbų kaina Lt su PVM
1.	„Nuotekų tinklo DN250 mm nuo KŠ223 (šalia miesto kurijos) iki KŠ131 (Algirdo g.) Birštone rekonstravimo darbai“.	378.523,73	458.013,71

Bendra pasiūlymo kaina Lt su PVM - 458.013,71 Lt (keturi šimtai penkiasdešimt aštuoni tūkstančiai trylika litų, 71 ct). Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudar 79.489,98 Lt (septyniasdešimt devyni tūkstančiai keturi šimtai aštuoniasdešimt devyni litai, 98 ct).

Bendra pasiūlymo kaina Eurais – 132.649,94 EUR (vienas šimtas trisdešimt du tūkstančiai šeši šimtai keturiasdešimt devyni eurai, 94 euro ct).

Informacija apie subrangovus: netaikoma.

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas ir adresas	Numatomų pirkti darbų pavadinimas	Sutarties dalis (apimtis litais, dalis procentais), kuriai ketinama pasitelkti subrangovus